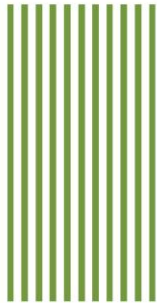


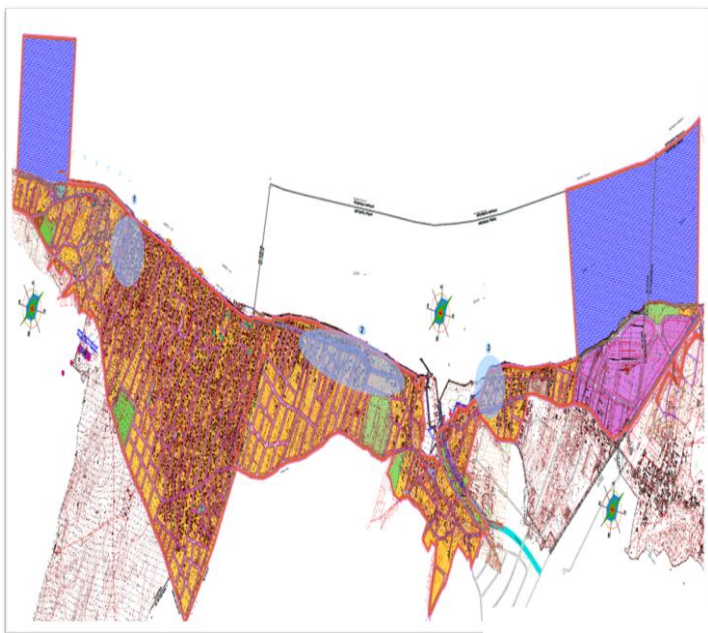


ECOLogica Urbo

ул. Саве Ковачевића 3/1, 34000 Крагујевац,
тел: +381 (0) 34 337 199, факс: +381 (0) 34 337 237
www.ecourbo.com, e-mail: office@ecourbo.com



ИЗВЕШТАЈ О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ТУРИСТИЧКЕ ЗОНЕ „ВИНЦИ - УСИЈЕ”



КРАГУЈЕВАЦ, ОКТОБАР 2014. ГОДИНЕ

**НАРУЧИЛАЦ
СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ:**

**ЈП ДИРЕКЦИЈА ЗА ИЗГРАДЊУ ОПШТИНЕ ГОЛУБАЦ
Ул. Цара Лазара 11**

**ИЗРАДА
СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ:**

**Предузеће за планирање,
пројектовање и екологију**

ECOLogica URBO d.o.o.

**Крагујевац
Саве Ковачевића бр. 3/1**

ДИРЕКТОР:

Евица Рајић, дипл. еколог

РАДНИ ТИМ:

Евица Рајић, дипл. еколог

**Александра Стевановић, дипл. аналитичар
заштите животне средине**

Ана Варагић, мастер инжењер машинства

Светлана Ђоковић, дипл. еколог

Садржај:

УВОД	1
1.0. ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ТУРИСТИЧКЕ ЗОНЕ „ВИНЦИ-УСИЈЕ“	2
1.1. ПРИКАЗ САДРЖАЈА И ЦИЉЕВА ПЛАНА И ОДНОС СА ДРУГИМ ПЛАНОВИМА И ПРОГРАМИМА	5
1.1.1. САДРЖАЈ И ЦИЉЕВИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ТУРИСТИЧКОГ НАСЕЉА „ВИНЦИ-УСИЈЕ“	5
1.1.1.1. ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ТУРИСТИЧКОГ НАСЕЉА „ВИНЦИ-УСИЈЕ“	7
1.1.1.2. ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА ПЛАНА И ГРАНИЦЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА	7
1.1.1.3. КАРАКТЕРИСТИКЕ И ЦИЉЕВИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ТУРИСТИЧКОГ НАСЕЉА „ВИНЦИ-УСИЈЕ“	8
1.1.1.4. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА, КОНЦЕПЦИЈА УРЕЂЕЊА, ИЗГРАДЊЕ, ПОДЕЛА НА ЦЕЛИНЕ	8
1.1.2. ОДНОС СА ДРУГИМ ПЛАНОВИМА И ПРОГРАМИМА-ХИЈЕРАРХИЈСКА УСЛОВЉЕНОСТ	15
1.2. ПРЕГЛЕД ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА И КВАЛИТЕТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НА ПОДРУЧЈУ ПЛАНА	19
1.2.1. ПРИКАЗ СТАЊА КЛИМАТСКИХ КАРАКТЕРИСТИКЕ И МЕТЕОРОЛОШКИХ ПОКАЗАТЕЉА	19
1.2.2. ГЕОЛОШКИ И ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ НА ПОДРУЧЈУ ПЛАНА	20
1.2.3. ПРИКАЗ СЕИЗМОЛОШКИХ КАРАКТЕРИСТИКА ПОДРУЧЈА	21
1.2.4. ХИДРОЛОШКЕ И ХИДРОГЕОЛОШКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ТЕРЕНА	21
1.2.5. ПРИКАЗ ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ СА АСПЕКТА КВАЛИТЕТА ВАЗДУХА	22
1.2.6. ПРИКАЗ ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ СА АСПЕКТА КВАЛИТЕТА ПОДЗЕМНИХ И ПОВРШИНСКИХ ВОДА	22
1.2.7. ПРИКАЗ ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ СА АСПЕКТА ИЗМЕРЕНОГ БУКЕ	22
1.2.8. ПРИКАЗ ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА СА АСПЕКТА РАЗНОВРСНОСТИ БИОЦЕНОЗЕ И БИОТОПА	22
1.2.9. ПРИКАЗ ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА ПРИРОДНИХ И КУЛТУРНИХ ДОБАРА	24
1.2.10. ПРИКАЗ СТАЊА ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА	24
1.2.11. ПРИКАЗ СТАЊА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ПОДРУЧЈА ПЛАНА	25
1.2.11.1. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА	25
1.2.11.2. ВОДОСНАБДЕВАЊЕ	26
1.2.11.3. ОДВОЂЕЊЕ ОТПАДНИХ ВОДА	26
1.2.11.4. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА	27
1.2.11.5. ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ	27
1.2.11.6. ГАСИФИКАЦИЈА	27
1.2.12. ПРИКАЗ СТАЊА УПРАВЉАЊА ОТПАДОМ	28
1.2.13. ПРИКАЗ СТАЊА И МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ	29
1.2.14. ПРИКАЗ СТАЊА И МЕРА И СТАНДАРДА ПРИСТУПАЧНОСТИ	30
1.2.15. ПРИКАЗ СТАЊА И МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА	30
1.2.16. ПРИКАЗ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД РАТНИХ РАЗАРАЊА	30
1.3. КАРАКТЕРИСТИКЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ У ЗОНАМА ГДЕ ПОСТОЈИ МОГУЋНОСТ ДА БУДЕ ИЗЛОЖЕНА ЗНАЧАЈНИМ УТИЦАЈИМА	31
1.4. РАЗМАТРАНА ПИТАЊА И ПРОБЛЕМИ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ У ОБУХВАТУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ	31
1.5. ПРИКАЗ ВАРИЈАНТНИХ РЕШЕЊА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ, ЕКОЛОШКА ВАЛОРИЗАЦИЈА	32
1.5.1. ПРИКАЗ ВАРИЈАНТНИХ РЕШЕЊА ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ У ПЛАНУ	32
1.5.2. ПРИКАЗ ВАРИЈАНТНОГ РЕШЕЊА НЕРЕАЛИЗОВАЊА ПЛАНА	32
1.5.3. ПРИКАЗ НАЈПОВОЉНИЈЕГ ВАРИЈАНТНОГ РЕШЕЊА СА АСПЕКТА ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	33
1.5.4. ЕКОЛОШКА ВАЛОРИЗАЦИЈА ПРОСТОРА	35
1.6. РЕЗУЛТАТИ ПРЕТХОДНИХ КОНСУЛТАЦИЈА СА ЗАИНТЕРЕСОВАНИМ ОРГАНИМА И ОРГАНИЗАЦИЈАМА БИТНИХ СА АСПЕКТА ЦИЉЕВА И ПРОЦЕНЕ МОГУЋИХ СТРАТЕШКИХ УТИЦАЈА	38
2.0. ОПШТИ И ПОСЕБНИ ЦИЉЕВИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА И ИЗБОР ИНДИКАТОРА	40

2.1. ОПШТИ И ПОСЕБНИ ЦИЉЕВИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	40
2.1.1. ОПШТИ ЦИЉЕВИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА	40
2.1.2. ПОСЕБНИ ЦИЉЕВИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	41
2.2. ИЗБОР ИНДИКАТОРА СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	44
3.0. ПРОЦЕНА МОГУЋИХ УТИЦАЈА ПЛАНА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ, ОПИС МЕРА ЗА СМАЊЕЊЕ НЕГАТИВНИХ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	44
3.1. ПРИКАЗ ПРОЦЕЊЕНИХ УТИЦАЈА ВАРИЈАНТНИХ РЕШЕЊА ПЛАНА	44
3.2. ПОРЕЂЕЊЕ ВАРИЈАНТНИХ РЕШЕЊА И ПРИКАЗ РАЗЛОГА ЗА ИЗБОР НАЈПОВОЉНИЈЕГ РЕШЕЊА	48
3.3. ПРИКАЗ ПРОЦЕЊЕНИХ УТИЦАЈА ПЛАНА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ СА ОПИСОМ МЕРА ЗА СПРЕЧАВАЊЕ И ОГРАНИЧАВАЊЕ НЕГАТИВНИХ, ОДОСНО УВЕЋАЊА ПОЗИТИВНИХ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	50
3.4. ВРЕДНОВАЊЕ ЧИНИОЦА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ У ПОСТУПКУ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ	51
3.4.1. Ваздух	51
3.4.2. Вода	51
3.4.3. Земљиште	54
3.4.4. Заштита подручја међународног значаја	55
3.4.5. Нејонизујуће зрачење	57
3.4.6. Бука и вибрација	57
3.4.7. Управљање отпадом	58
3.4.8. Заштита од удеса и удесних ситуација	59
3.5. КАРАКТЕРИСТИКЕ УТИЦАЈА У ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА	60
4.0. СМЕРНИЦЕ ЗА НИЖЕ ХИЈЕРАРХИЈСКЕ НИВОЕ	60
5.0. ПРОГРАМ ПРАЋЕЊА СТАЊА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ У ТОКУ СПРОВОЂЕЊА ПЛАНА (МОНИТОРИНГ)	60
5.2. Индикатори за праћење стања животне средине	62
5.3. Права и обавезе надлежних органа:	63
5.4. Поступање у случају неочекиваних негативних утицаја	64
6.0. ПРИКАЗ КОРИШЋЕНЕ МЕТОДОЛОГИЈЕ И ТЕШКОЋЕ У ИЗРАДИ СТРАТЕШКЕ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА	64
7.0. ПРИКАЗ НАЧИНА ОДЛУЧИВАЊА ЗА ИЗБОР ПРЕДЛОЖЕНОГ ПЛАНА	65
8.0. ЗАКЉУЧЦИ О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ	66
9.0. ДРУГИ ПОДАЦИ ОД ЗНАЧАЈА ЗА СТРАТЕШКУ ПРОЦЕНУ УТИЦАЈА	67

ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА



Република Србија
Агенција за привредне регистре

Регистар привредних субјеката

БД 122381/2007
Дана, 17.09.2007 године
Београд

Агенција за привредне регистре, Регистратор који води Регистар привредних субјеката, на основу чл. 4. Закона о агенцији за привредне регистре (Службени гласник РС бр. 55/04), члана 23. и 25. Закона о регистрацији привредних субјеката (Службени гласник РС бр. 55/04, 61/05), решавајући по захтеву подносиоца регистрационе пријаве за регистрацију промене података привредног субјекта у Регистар привредних субјеката, који је поднет од стране:

Име и презиме: Евица Рајић
ЈМБГ: 2610958787413
Адреса: Димитрија Туцовића 8/3, Крагујевац, Крагујевац-град, Србија

доноси

РЕШЕЊЕ

Усваја се захтев подносиоца регистрационе пријаве, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података о привредном субјекту уписаном у Регистар привредних субјеката

PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC, SRETE MLADENVIĆA 2

са матичним бројем 20222816

И то следећих промена:

Промена седишта привредног друштва:

Брише се:
Адреса: Срете Младеновића 2, Крагујевац, Крагујевац-град, Србија
Уписује се:
Адреса: Саве Ковачевића 3/1, Крагујевац, Крагујевац-град, Србија

Промена пуног пословног имена:

Брише се:
PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU ECOLOGICA URBO
DOO KRAGUJEVAC, SRETE MLADENVIĆA 2
Уписује се:
PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU ECOLOGICA URBO
DOO KRAGUJEVAC, SAVE KOVAČEVIĆA 3/1

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 12.09.2007 регистрациону пријаву за промену података о привредном субјекту уписаном у Регистар привредних субјеката као

PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC, SRETE MLADENVIĆA 2

Решавајући по захтеву подносиоца, обзиром да су испуњени законом предвиђени услови, решено је као у диспозитиву.

Висина накнаде за регистрацију у износу од 1.560,00 динара одређена је у складу са члановима 2., 3. и 4. Уредбе о висини накнаде за регистрацију и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (Службени гласник РС број 109/05).

Поука о правном леку:

Против овог решења може се изјавити жалба Министру надлежном за послове привреде РС, у року од 8 дана од дана пријема решења, а преко Агенције за привредне регистре.





8000006683425

ИЗВОД О
РЕГИСТРАЦИЈИ
ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА

АФР
Република Српска
Агенција за привредне регистре

Пословно име привредног субјекта

Назив **ECOLOGICA URBO** место **Крагујевац, Крагујевац-град**

Правна форма **Друштво са ограниченом одговорношћу** Седиште **Крагујевац, Крагујевац-град**

улица и број **Саве Ковачевића 3/1**

Бр. рег. улошка

Трговински суд

Матични број **20222816**

ПИБ **104733275**

Бројеви рачуна у банкама

Пуно пословно име **PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE I EKOLOGIJU ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC, SAVE KOVAČEVIĆA 3/1**

Скраћени назив **ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC**

Претежна делатност

7111 Архитектонска делатност

Датум оснивања **9. новембар 2006**

Време трајања привредног субјекта: **Неограничено**

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум

Уписани **500,00 EUR**

износ датум

Уплаћени **250,00 EUR** **9. новембар 2006**

Регистрован за спољнотрговински промет: **да**

Регистрован за услуге у спољнотрговинском промету: **да**

Дана 15.10.2010. године у 12:52:45 часова

ПОДАЦИ О ОСНИВАЧИМА - ЧЛАНОВИМА ДРУШТВА

Подаци о оснивачу		место и држава	
Име и презиме	Евица Рајић	Адреса	Крагујевац, Крагујевац-град, Србија
ЈМБГ	2610958787413	улица и број	Димитрија Туцовића 8/3
Подаци о капиталу			
Новчани			
износ	Уписани 500,00 EUR	датум	
износ	Уплаћени 250,00 EUR	датум	9. новембар 2006
Сувласништво удела од	износ(%) 100,00		

СКРАЋЕНО И/ЛИ ПОСЛОВНО ИМЕ НА СТРАНОМ ЈЕЗИКУ

Скраћено пословно име привредног субјекта:		место
Назив	ECOLOGICA URBO DOO KRAGUJEVAC	Крагујевац
Облик	Друштво са ограниченом одговорношћу	

ПОДАЦИ О ЗАСТУПНИЦИМА

Заступник		место и држава	
Име и презиме	Евица Рајић	Адреса	Крагујевац, Крагујевац-град, Србија
ЈМБГ	2610958787413	улица и број	Димитрија Туцовића 8/3
Функција у привредном субјекту			
Директор			
Овлашћења у промету			
Овлашћења у унутрашњем промету неограничена			
Овлашћења у спољнотрговинском промету неограничена			

Дана 15.10.2010. године у 12:52:45 часова

Страна 2 од 3



Дана 15.10.2010. године у 12:52:45 часова

Страна 3 од 3

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

Увод

Стратешка процена утицаја на животну средину је механизам којим се обезбеђује одржива заштита животне средине, у току припреме докумената којима се усмерава и планира развој (планова, програма и стратегија). Представља комплексан и целовит процес и поступак који омогућава и обезбеђује укупно сагледавање развојних докумената са аспекта заштите животне средине и даје могућност за предлагање решења, услова и мера којима ће заштита животне средине бити остварена на оптималан и рационалан начин.

Поступак процене утицаја планова и програма на животну средину и израде Извештаја о стратешкој процени плана на животну средину је дефинисан Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС” бр. 135/04 и 88/10).

Примена Закона о Стратешкој процени утицаја представља усклађивање националне легислативе са европском Директивом 2001/42/ЕС о „процени утицаја одређених планова и програма на животну средину”. Циљ ове директиве је да обезбеди висок степен заштите животне средине и да допринесе интеграцији захтева за заштитом животне средине при изради и усвајању планова и програма у циљу промоције одрживог развоја. Еколошка процена је важан инструмент за интеграцију захтева за заштитом животне средине при изради и усвајању планова и програма за које се установи да имају значајан утицај на животну средину.

Извештај о Стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације туристичког насеља „Винци-Усије” представља основу за утврђивање обавезујућих, хијерархијски усаглашених смерница (еколошких захтева) при изради Плана и обезбеђење интегрисање мера заштите животне средине и принципа одрживог развоја у све фазе израде Плана, као и дефинисање услова и решења заштите животне средине у будућем развоју туристичког насеља „Винци-Усије”. Стратешка процена се ради истовремено са израдом Плана, чиме су створени услови за благовремено интегрисање захтева везаних за заштиту животне средине у поступак израде, излагања јавности, усвајања и његове припреме.

Стратешка процене утицаја и процена могућих стратешких утицаја на животну средину Плана детаљне регулације туристичког насеља „Винци-Усије” обухвата:

- анализу природних карактеристика простора у обухвату Плана, непосредног окружења и прекограничних утицаја од значаја за еколошке услове Плана,
- анализу постојећег стања у обухвату Плана и условљености из окружења,
- анализу потенцијала и ограничења у простору,
- анализу услова документације вишег реда од битног значаја и утицаја за поступак стратешке процене утицаја - хијерархијска условљеност,
- анализу услова надлежних институција и осталих релевантних услова и захтева,
- анализу захтева општинске управе општине Голубац,
- анализу захтева заинтересоване јавности,
- анализу статуса заштите природних и културних добара,
- предлог концепта даљег развоја подручја туристичког насеља „Винци-Усије”,
- вредновање предметног подручја, непосредног и подручја ширег окружења са аспекта могућих ограничења, начина и услова коришћења простора, прекограничних утицаја и реализације планираних садржаја у складу са принципима одрживог развоја.

1.0. Полазне основе Стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци-Усије“

Стратешка процена утицаја на животну средину Плана детаљне регулације туристичког насеља „Винци-Усије“ је процес који ће обезбедити:

- приказ утицаја планираних намена, целина, зона, објеката, садржаја и планиране инфраструктуре на стање и вредности животне средине у оквиру планског подручја и окружењу,
- имплементацију обавезујућих еколошких смерница у План и
- поштовање смерница и примену мера заштите животне средине у поступку имплементације Плана.

Поступак Стратешке процене утицаја на животну средину Плана заснован је на:

- **начелу одрживог развоја** - разматрање и укључивање битних аспеката животне средине, природних и културних добара и природних вредности у фази Концепта Плана, Нацрта Плана и усвајања Плана и утврђивање услова за очување природних и културних добара и вредности, природних и створених ресурса и животне средине, односно рационално коришћење, као предуслов за остваривање циљева одрживог развоја насеља Прахово;
- **начелу интегралности** - укључивање у План услова заштите животне средине, односно очување и одрживо коришћење простора;
- **начелу предострожности** - пажљиво планирање различитих намена простора, функција и садржаја Плана на начин да се спрече или смање негативни утицаји на животну средину, да се обезбеди њихово рационално коришћење и свођење на минимум ризик по животну средину;
- **начелу хијерархије и координације** – усвајање обавезујућих смерница Просторног плана Републике Србије, Регионалног просторног плана Тимочке крајине, Просторног плана подручја посебне намене међународног водног пута Е-80-Дунав (Паневропски коридор VII) и Просторног плана општине Неготин, је обавезно и представља услов за обезбеђивање узајамне координације надлежних и заинтересованих органа у поступку процене утицаја стратешког карактера, израде Стратешке процене утицаја Плана и исходовање сагласности на Стратешку процену, кроз консултације, обавештавања и прибављања мишљења на План и Стратешку процену;
- **начелу јавности** - у циљу информисања јавности о Плану генералне регулације и његовом могућем утицају на животну средину, услове живота становништва, као и у циљу обезбеђења пуне отворености поступка припреме (Концепта Плана, Нацрта Плана) и доношење (усвајање) Плана, јавност мора, пре доношења било какве одлуке, као и после усвајања Плана, имати приступ информацијама које се односе на План.

Као основ за израду Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације туристичког насеља „Винци-Усије“ (Извештаја о стратешкој процени утицаја) коришћена је следећа документација и подаци:

- Одлука о изради плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци-Усије“ бр.30-3 („Сл. гласник општине Голубац“, бр.3/11).
- Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци-Усије“ бр.30-3 („Сл. гласник општине Голубац“, бр. 3/11).
- Концепт Плана;
- Нацрт Плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци-Усије“;
- Планови вишег реда од значаја за План и Стратешку процену утицаја на животну средину плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци-Усије“:
 - Просторни план Републике Србије („Сл. гласник РС“ бр. 88/2010) и Стратешка процена утицаја;
 - ППППН НП „Ђердап“ („Службени гласник РС“, број 43/13) и Извештај о Стратешкој процени утицаја на животну средину ППППН НП „Ђердап“;
 - ППППН међународног пловног пута Е-80 Дунав (Паневропски коридор VII), који се израђује на основу одлуке објављене у „Службеном гласнику РС“, број 3/10 (верификована је фаза нацрта плана и обављен јавни увид) са Извештајем о Стратешкој процени утицаја;
 - Просторни план општине Голубац („Сл. гласник општине Голубац“, број 3/11);

Развојни документи од значаја за израду Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације туристичког насеља „Винци-Усије“ (Извештаја о стратешкој процени утицаја) су:

- Мастер план туристичке дестинације “Доње Подунавље”;
- Мастер план културно-историјске руте “Пут римских царева”;
- Локална стратегија одрживог развоја;
- Стратегија локалног економског развоја општине Голубац 2010-2014;

За израду Стратешке процене утицаја на животну средину Плана (Извештаја о Стратешкој процени утицаја), вредновање простора са аспекта еколошке одрживости и прихватљивости, избор најбоље понуђеног решења и предлагање смерница за ниже хијерархијске нивое и мера за заштиту животне средине, коришћена је следећа законска регулатива:

- Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС” бр. 135/04 и 88/10);
- Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/09 и 81/09 - исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС и 50/13 - одлука УС).
- Закон о заштити животне средине („Сл. гласник РС”, бр.135/04, 36/09, 36/09-др.закон, 72/09-др.закон и 43/11-одлука УС);
- Закон о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр.135/04 и 36/09):
- Закон о заштити природе („Сл. гласник РС” бр. 36/09, 88/10 и 91/10);
- Закон о културним добрима („Сл. гласник РС” бр. 71/94);
- Закон о водама („Сл. гласник РС” бр.30/10 и 93/12);
- Закон о шумама („Сл. гласник РС” бр. 30/10, 93/12);
- Закон о јавним путевима („Сл. гласник РС” бр. 101/05 и 123/07);
- Закон о заштити ваздуха („Сл. гласник РС” бр.36/09 и 10/13-30);
- Закон о заштити од буке у животној средини („Сл. гласник РС” бр. 36/09 и 88/10);
- Закон о управљању отпадом („Сл. гласник РС” бр.36/09 и 88/10);
- Закон о амбалажи и амбалажном отпаду („Сл. гласник РС” бр.36/09);
- Закон о хемикалијама („Сл.гласник РС” бр.36/09, 88/10 и 92/11);
- Закон о заштити од нејонизујућег зрачења („Сл. гласник РС” бр. 36/09);
- Закон о заштити од пожара („Сл. гласник РС” бр.111/09);
- Закон о ефикасном коришћењу енергије („Сл. гласник РС”, бр.25/13);
- Закон о цевном транспорту гасовитих и течних угљоводоника („Службени лист СРЈ”, бр. 26/85)
- Закон о ванредним ситуацијама („Сл.гласник РС” бр.111/09, 92/11 и 93/12);
- Уредба о еколошкој мрежи („Сл. гласник РС” бр. 102/10);
- Уредба о утврђивању Водопривредне основе РС („Сл.гласник РС”, бр.11/02);
- Уредба о класификацији вода („Сл. гласник СРС” бр.5/68 и 33/75-др.закон);
- Уредба о категоризацији водотока („Сл. гласник СРС” бр. 5/68);
- Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС” бр.67/11 и 48/12);
- Уредба о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС” бр.50/12);
- Уредба о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС” бр.35/11);
- Уредба о програму систематског праћења квалитета земљишта, индикаторима за оцену ризика од деградације земљишта и методологији за израду ремедијационих програма Ремедијационе вредности концентрација опасних и штетних материја и вредности које могу указати на значајну контаминацију подземних вода („Сл. гласник РС” бр.88/10);
- Уредба о граничним вредностима емисија загађујућих материја у ваздух („Сл. гласник РС”, бр.71/10 и 6/11-исправка);
- Уредба о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха („Сл. гласник РС” бр.11/10, 75/10 и 63/13);
- Уредба о методологији прикупљања података за Национални инвентар емисије гасова са ефектом стаклене баште („Сл. гласник РС” бр. 81/10);
- Уредба о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивања индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Сл. гласник РС”, бр.75/10);
- Уредба о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС” бр. 114/08);
- Уредба о категоризацији државних путева, (“Сл. гласник РС”, бр.105/13 и 119/13);

- Правилник о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Сл. гласник РС“, бр. 31/10, 69/10 и 16/11);
- Правилник о националној листи индикатора заштите животне средине („Сл. гласник РС“ бр. 37/2011);
- Правилник о компензацијским мерама („Сл. гласник РС“ бр. 20/10);
- Правилник о дозвољеном нивоу буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 72/10);
- Правилник о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке („Службени гласник РС“, број 72/10);
- Правилник о одређивању граница подсливова („Сл.гласник РС“, бр.54/11);
- Правилник о утврђивању водних тела површинских и подземних вода водотока („Сл.гласник РС“, бр. 96/10);
- Правилник о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања („Сл. гласник РС“ бр. 92/08);
- Правилник о хигијенској исправности воде за пиће („Сл. лист СРЈ“ бр.42/98 И 44/99);
- Правилник о параметрима еколошког и хемијског статуса површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода („Сл. гласник РС“ бр. 74/11);
- Правилник о опасним материјама у водама („Сл. гласник СРС“ бр.31/82);
- Правилник о дозвољеним количинама опасних и штетних материја у земљишту и води за наводњавање и методама њиховог испитивања („Сл. гласник РС“ бр.23/94);
- Правилник о начину и минималном броју испитивања квалитета отпадних вода („Сл. гласник СРС“ бр. 47/83 и 13/84 (исправка));
- Правилник о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Сл.гласник РС“ бр.56/10);
- Правилник о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл.гласник РС“ бр.92/10);
- Правилник о обрасцу Документа о кретању опасног отпада и упутству за његово попуњавање („Сл. гласник РС“ бр.114/03);
- Правилник о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Сл. гласник РС“, бр.98/10);
- Правилник о начину израде и садржају плана заштите од удеса („Сл.гласник РС“ бр. 82/12);
- Правилник о методологији за процену опасности од хемијског удеса и од загађивања животне средине, мерама припреме и мерама за отклањање последица („Сл. гласник РС“ бр. 41/10);
- Правилник о техничким нормативима за хидратантску мрежу за гашење пожара („Сл. лист СФРЈ“ бр. 30/91);
- Правилник о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима, „Сл. лист СФРЈ“, бр.31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90);
- Правилником о енергетској ефикасности зграда („Сл. гласник РС“, бр.61/11);
- Правилником о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда („Сл. гласник РС“, бр.69/12);
- Правилника о техничким стандардима приступачности (Сл. гласник РС, бр.46/13);
- Правилника о техничким нормативима за пројектовање и полагање дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак од 4 бара („Службени лист СРЈ“ број 20/92) ;
- Правилника о техничким нормативима за кућни гасни прикључак за радни притисак од 4 бара („Службени лист СРЈ“ број 20/92) ;
- Правилника о техничким нормативима за унутрашње гасне инсталације („Службени лист СРЈ“ број 20/92) ;
- Правилник о техничким условима и нормативима за безбедан транспорт течних и гасовитих угљоводоника магистралним нафтоводима и гасоводима („Службени лист СФРЈ“ број 29/97) ;

1.1. Приказ садржаја и циљева Плана и однос са другим плановима и програмима

1.1.1. Садржај и циљеви Плана детаљне регулације туристичког насеља „Винци-Усије“

Садржај Плана детаљне регулације туристичког насеља „Винци-Усије“ урађен је у складу са одредбама и методологијом Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09 и 81/09 - исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС и 50/13 - одлука УС).

САДРЖАЈ

ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ	
1.	УВОДНИ ДЕО
	1.1. Правни и плански основ
	1.2. Повод и циљ израде плана
	1.3. Обухват плана и грађевинског подручја
	1.3.1.Опис границе обухвата плана
	1.3.2.Опис границе грађевинског подручја
	1.4. Извод из усвојеног концепта плана у виду закључка
ПЛАНСКИ ДЕО	
2.	ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА
	2.1. Концентрација уређења и изградње и подела на целине
	2.2. Основна намена у обухвату плана
	2.3. Подела грађевинског земљишта на јавне и остале намене
	2.3.1.Грађевинско земљиште јавних намена
	2.3.2.Грађевинско земљиште осталих намена
	2.3.3.Биланс површина грађевинског земљишта
	2.4. Трасе, коридори и регулација саобраћајница и јавне комуналне инфраструктуре
	2.4.1. Саобраћајна инфраструктура
	2.4.2. Водоснабдевање, одвођење отпадних и кишних вода
	2.4.3. Електроенергетика
	2.4.4. Телекомуникације
	2.4.5. Гасификација
	2.5. Уређење зелених површина
	2.6. Урбанистичке опште и посебне мере заштите

		2.6.1. Мере за ограничавање инегативних и увећање позитивних утицаја на животну средину
		2.6.2. Заштита природних и културних добара
		2.6.3. Мере заштите од елементарних непогода
		2.6.4. Мере заштите од ратних разарања
		2.6.5. Мере енергетске ефикасности изградње
		2.6.6. Мере и стандарди приступачности
	2.7.	Инжењерско – геолошки услови
3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА		
	3.1.	Правила грађења на грађевинском земљишту јавних намена
		3.1.1. Правила за образовање грађевинских парцела јавних намена
		3.1.2. Правила грађења за саобраћајну инфраструктуру
		3.1.3. Правила грађења за комуналну инфраструктуру
		3.1.3.1. Водоснабдевање, одвођење отпадних и кишних вода
		3.1.3.2. Електроенергетика
		3.1.3.3. Телекомуникације
		3.1.3.4. Гасификација
		3.1.3.5. Заштитни појасеви линијских инфраструктурних објеката
		3.1.3.6. Правила грађења за објекте јавних намена
	3.2.	Правила грађења на грађевинском земљишту осталих намена
		3.2.1. Правила за формирање грађевинских парцела осталих намена
		3.2.2. Општа правила грађења на грађевинском земљишту осталих намена
		3.2.3. Посебна правила грађења
4. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА		
	4.1.	Однос према стеченим урбанистичким обавезама
	4.2.	Смернице за спровођење плана
5. ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ		
	5.1.	Садржај графичког дела
	5.2.	Садржај документације
	5.3.	Остало

ГРАФИЧКИ ДЕО

1.	Катастарско-топографски план са границама планског обухвата и грађевинског подручја	1:2.500
2.	Постојећа намена површина	1:2.500
3.	План намене површина са поделом на грађевинско земљиште за јавне и остале намене и поделом на урбанистичке целине	1:2.500
4.	Регулационо-нивелациони план са грађевинским линијама, урбанистичким решењем саобраћајних површина и аналитичко - геодетским елементима	1:2.500
5.	План парцелације са елементима за обележавање површина јавне намене.	1:2.500
6.	Планирани систем мрежа и објеката комуналне инфраструктуре	1:2.500
	6.1. Водоснабдевање, одвођење отадних и атмосферских вода	1:2.500
	6.2. Електроенергетика и телекомуникације	1:2.500
7.	Спровођење плана	1:5.000

1.1.1.1. Обухват Плана детаљне регулације туристичког насеља „Винци-Усије“

1.1.1.2. Границе обухвата Плана и границе грађевинског подручја

Границом планског подручја обухваћена је површина од око **363,96ha**, које се налази у оквиру КО Винци (170,25ha), КО Усије (159ha) и КО Радошевац (34,71ha). Граница Плана почиње од тремеђе к.п.бр. 1346, 1348/1 и 1502 КО Винци. Наставља на исток по границама парцела обухватајући их: к.п.бр. 1348/1, 1348/2. По принципу са постојеће међне тачке на постојећу међну тачку граница прелази преко к.п.бр. 1342 КО Винци, обухватајући њен јужни већи део, наставља на исток обухватајући део Реке Дунав до границе са Румунијом и долази до к.п.бр. 1399 КО Винци. Граница наставља на југ по границама парцела обухватајући их: к.п.бр. 1399, 1400, 1660, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1495, 1496, 1614, 1615, 1616, 1654/2, 1920/1, 1920/3, 1920/4, 1920/2, 1920/5, 1923/2, 3240, 3241, 1976, 3242, 1986, 1987/2, 1987/1, 3243, 2044/1, 2049, 3244, 2050, 2051, 3245, 2116, 2115, 2117, 2118, 3246, 2119, 2120, 2213, 3251, 2214, 2215, 3252, 2321, 2320, 2323, 2324, 3216, 2534, 2535, 2537, 3274, 2538, 2539, 2540, 3279, 2579, 2580, 3276, 2581, 2588, 3277, 2589, 3278, 2804, 2805, 2806, 2807, 2808, 2810, 3284, 2814, 3285, 2817/2, 2818, 2819, све у КО Винци, обухватајући делове к.п.бр. 1661, 1502 и 1654/1, све у КО Винци, јер граница плана прати регулациону линију планиране бициклическо – пешачке стазе која је обрађена у Плану детаљне регулације приобаља Дунава, од туристичког насеља Винци – Усије до тврђаве “Голубачки град”. Код четворемеђе к.п.бр. 2819 КО Винци, 3228 КО Винци, 1654/1 КО Винци и 2949 КО Усије, граница прелази у КО Усије и наставља на југ по границама парцела обухватајући их: к.п.бр. 2949, 2302, 2303, 2952, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2958, 2464, 2959, 2479/1, 2479/2, 2591, 2592, 2593, 2594, 2959/1, 2596, 2597, 2599, 2600, 2603, 2604, 2605/2, 2969, 2690, 2689, 2687, 2686, 2682/2, 2681, 2679, 2694, 2692, 2693, 2698, 1891/5, 2083/2, 2083/1, 2084/1, 2079/3, 2077/1, 1905/1, 1904/2, 1903/1, 1903/3, 1909, 1910/1, 1902/1, 1911/1, 1913/1, 1914/1, 1915/1, 1912/1, 1899/1, 1917/1, 1917/2, 1896/1, 1894/1, 1853/1, 1853/2, 1852, 1759/2, 1750/1, 1752/1, 1751/1, 1749/1, 1748/2, 1748/1, 1747, 2975, 2704, 2705, 2726, 2727, 2733, 2734, 2735, 2736, 2737/1, 2737/3, 2752, 2753, 2754, 2983, 2765, 2766, 2770, 2771, 2772, 2773, 2774, 2775/1, 2775/2, 2778, 2780, 2781, 2782, 2892, 2894, 2897, 2898, 2940, све у КО Усије, прелазећи при том преко к.п.бр. 2691, 2973, 1273/2, 2080/3, 1891, 1890/1, 1886/1, 1849, 2984, 2871, 2872, 2873, 2874, 2884, 2885, 2893, 2941, 2942, 2944, 2945 и 2984, све у КО Усије јер граница плана прати регулациону линију планиране бициклическо – пешачке стазе која је обрађена у Плану детаљне регулације приобаља Дунава, од туристичког насеља Винци – Усије до тврђаве “Голубачки град”. Код тремеђе к.п.бр. 2945 КО Усије, 1886 КО Радошевац и 1887 КО Радошевац граница прелази у КО Радошевац. Наставља на југ по границама парцела обухватајући их: к.п.бр. 1889, 1890 и 1892, све у КО Радошевац, прелазећи при том преко к.п.бр. 1887 и 2093 КО Радошевац јер граница плана прати

регулациону линију планиране бициклическо – пешачке стазе која је обрађена у Плану детаљне регулације приобаља Дунава, од туристичког насеља Винци – Усије до тврђаве “Голубачки град”. По принципу са постојеће међне тачке на међну тачку граница прелази преко парцеле државног пута IB реда број 34. (M-25.1) прати његову регулациону линију, и наставља по регулационој линији новопројектованих саобраћајница јужно од државног пута IB реда број 34. (M-25.1) и поново се враћа на регулациону линију државног пута IB реда број 34. (M-25.1) и прелази у КО Усије код к.п.бр. 2929 и 2926 КО Усије. Граница наставља на север пратећи регулациону линију пута Радошевац – Усије који је обрађен у Плану детаљне регулације радне зоне “Радошевац”, код гробља граница наставља на запад и прати регулациону линију улице које је планирана у Плану детаљне регулације радне зоне “Радошевац”. Граница даље наставља на запад по границама парцела обухватајући их: к.п.бр. 1779, 1781, 1782, 1786, 1787, 1789, 1790, 1792, 1794, 1795, 1798, 1799, 1800, 1801 и 1802, све у КО Усије. Наставља даље на југ пратећи регулациону линију реке Туманске (План детаљне регулације радне зоне “Радошевац”). По принципу са постојеће међне тачке на постојећу међну тачку граница наставља на запад обухватајући делове к.п.бр. 778/2 и 736 КО Усије. Граница наставља даље по границама парцела обухватајући их: к.п.бр. 1939/2, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1973, 1979/1, 1980, 1981, 1982/2, 1982/1, 696/2 и 696/1, све у КО Усије, прелази преко к.п.бр. 571 КО Усије – по принципу са постојеће међне тачке на постојећу међну тачку и наставља даље по границама парцела обухватајући их: к.п.бр. 564, 558, 557/1, 2011, 2048/2, 2051/3, 2052, 2054, прелази преко к.п.бр. 422/2 по принципу са постојеће међне тачке на постојећу међну тачку обухватајући њен источни део, 421, 45, 2658, 2655, 2654, 2653, 2647, 2646, 2645, 2644, 2643, 2637, 2636, 2634, 2633, 2632, 2631, 2630, 2629, 2628, 2627, 2967, 2569, 2966, 2567, 2566, 2562, 2561, 2558, 2557, 2963, 2550, 2549, 2538, 2962, 2535, 2537, 2536/1, 2511, 2510, 2508, 2507, 2506, 2504, 2503, 2454, 2453, 2452, 2447, 2446, 2444, 2443, 2955, 2350, 2349, 2348, 2347, 2346, 2338, 2329, 2327/1, 2327/2, 2322/1, 2324 и 2326, све у КО Усије. Код тремеђе к.п.бр. 2326 КО Усије, 3187 КО Винци и 3307 КО Винци, граница наставља на запад по граници између катастарских општина Усије и Винци. Код западне границе парцеле 3177 КО Винци граница наставља на североисток по граници између катастарских општина Винци и Браничево. Граница наставља на североисток у КО Винци по границама парцела обухватајући их: к.п.бр. 3234, 3229, 1714, 1663, 1569, 1568, 1564, 1559, 1562, 3541, 3540, 1657, 2658, 1442, 1441 и 1656, све у КО Винци и граница долази до тремеђе од које је опис и почео.

Граница грађевинског подручја се поклапа са границом обухвата плана, осим што не обухвата подручје акваторије реке Дунав, а то су делови к.п.бр. 1342 и 3557/1 КО Винци; 2944 и 2995 КО Усије; и 2093 КО Радошевац.

1.1.1.3. Карактеристике и циљеви Плана детаљне регулације туристичког насеља „Винци-Усије“

Просторним планом општине Голубац, за подручје туристичког насеља прописана је обавезна разрада, односно израда Плана детаљне регулације. Циљеви израде овог Плана су:

- дефинисање грађевинског земљишта јавних и осталих намена и одређивање намене површина;
- дефинисање саобраћајне матрице и планирање саобраћајница у складу са функционалним рангом и простором који опслужују;
- сагледавање стања постојеће инфраструктуре и дефинисање услова прикључења на исту;
- одређивање нивелационог и регулационог решења са правилима уређења и грађења;
- обезбеђење адекватне заштите животне средине.

Као важан циљ израде Плана детаљне регулације је стварање законског и планског основа за управљање овим осетљивим подручјем, односно издавање локацијских дозвола за планиране објекте и садржаје, а пре свега утврђивање правила уређења и правила грађења, у складу са правилима и смерницама из плана вишег реда-Просторног плана општине Голубац.

1.1.1.4. Правила уређења, концепција уређења, изградње, подела на целине

Према Просторном плану општине Голубац, насеље Винци је сврстано у локални центар, изразите туристичке профилације. Гравитира му насеље Усије, које заједно са насељем Винци, треба да прерасте у специјализовани туристички центар са концентрацијом стационарних туристичких и спортско-рекреативних садржаја. На основу резултата пописа из 2011. године, у насељу Винци живи 363 становника у 107 домаћинстава, а у насељу Усије 305 становника у 100 домаћинстава. Међутим, у летњем периоду, због корисника великог броја викендица изграђених у овим насељима, број становника је знатно већи. Процењује се, на бази резултата пописа из 2011. године, да је број сталих и повремених становника, у летњем периоду око 3.500. Основни циљеви уређења и изградње предметног простора су:

- стварање просторних услова за развој широког спектра туристичких активности, у складу са потенцијалима простора;

- рационалније и интензивније коришћење грађевинског земљишта;
- обезбеђење потребних површина за јавне намене (за сталне и повремене кориснике простора);
- обезбеђење адекватне заштите животне средине;
- обезбеђење адекватне комуналне, инфраструктурне опремљености простора, у складу са планираном наменом земљишта, за око 6.000 корисника простора.

У односу на морфолошке карактеристике и претежне намене, планско подручје је подељено на три урбанистичке целине:

- “Насеље Винци”, површине око 169,40ха, која обухвата северни део планског подручја, односно територију Плана у оквиру КО Винци. У северном делу ове целине, заступљени су стамбени објекти у којима живи, углавном, стално настањено становништво, као и објекти јавних намена (месна заједница, четвороразредна школа, здравствена амбуланта, зелена пијаца). У остатку ове целине, налазе се објекти викенд становања, изграђени спонтано, без одговарајућег урбанистичког плана, на земљишту које није опремљено одговарајућом комуналном инфраструктуром, спратности претежно П+Пк до П+1, на парцелама просечне велине 500-700 m². Овакав вид потрошње грађевинског земљишта је нерационалан, што утиче и на оправданост пројеката из области комуналног уређења насеља. У овој целини, предвиђена је санација подручја, уз планирање саобраћајне и комуналне инфраструктуре, у складу са наменом земљишта, уз попуњавање неизграђених површина објектима за повремено становање, уз препоруку да се граде рационалнији видови, попут “time share”, мањи пансиони и слично.
- “Насеље Усије”, површине око 100,46ха, које обухвата средишњи део планског подручја, односно већи део територије КО Усије. У близини ушћа Туманске реке и луке “Усије” сконцентрисани су претежно стамбени објекти у којима живи стално становништво, а у остатку целине и на правцу ка Винцима, заступљени су претежно објекти за викенд становање. Предвиђена је санација подручја, уз попуњавање неизграђених површина, а предвиђена је изградња мањег спортско-рекреативног центра, северно од постојећег фудбалског терена. Изван границе овог Плана, у контактної зони је простор резервисан за развој насељских садржаја, лука “Усије” са земљиштем намењеним за проширење лучких капацитета и комплекс планиране марине, обрађени кроз ПДР приобаља Дунава, од туристичког насеља Винци – Усије до тврђаве “Голубачки град” (“Службени гласник општине Голубац”, број 2/12).
- “Туристички комплекс”, површине око 28,54ха, који обухвата неизграђену површину на обали Дунава, ограничену коридором државног пута ІБ реда бр. 34. (М-25.1) са југозападне стране, постојећом насељском саобраћајницом са северозападне стране и реком Дунав са североисточне и источне стране. Овај најатрактивнији део простора намењен је за развој туристичко-смештајних капацитета, са различитим спортско-рекреативним активностима, односно комерцијалним видовима туристичког смештаја, који подстичу развој локалне економије и запошљавање становништва.

Према основној намени површина, подручје у граници Плана, припада грађевинском земљишту (које је подељено, у складу са режимом коришћења земљишта, на грађевинско земљиште за јавне и остале намене) и водно земљиште.

Табела бр.1.Биланс планиране основне намене земљишта

Редни број	Основна намена	Површина (ха)	Процент учешћа (%)
1	Грађевинско земљиште	277,61	76
2	Водно земљиште – река Дунав	86,35	24
Укупно (од 1 до 2)		363,96	100

Грађевинско земљиште јавних намена обухвата површине одређене планским документом за уређење или изградњу објеката јавне намене или јавних површина за које је предвиђено утврђивање јавног интереса, у складу са посебним законом. Грађевинском земљишту јавних намена припадају:

- саобраћајна инфраструктура (коридори саобраћајница у планском подручју, (постојеће/реконструисане и планиране саобраћајнице, које омогућавају везу подручја са окружењем и функционисање унутар подручја);
- водно земљиште Туманске реке, која је регулисана у планском подручју;
- објекти јавних намена (месна заједница, четвороразредна школа у насељу Винци и у

насељу Усије, здравствена станица у насељу Винци - за које се не планира проширење комплекса, већ реконструкција, модернизација и доградња у оквиру постојећих парцела);

- јавно, заштитно зеленило, дуж корита Туманске реке;
- јавне, зелене површине – скверови, у оквиру насеља, у оквиру којих се могу планирати и рекреативни садржаји и дечја игралишта;
- планирани спортско-рекреативни центри у насељима Винци и Усије, са различитим спортским и рекреативно-забавним садржајима;
- комунални објекти и површине: гробље у насељу Усије, објекти енергетске инфраструктуре и хидротехничке инфраструктуре и зелена пијаца у насељу Винци, која се може уредити као вишенаменски простор, у оквиру кога се могу излагати и продавати традиционални производи овог поднебља.

Грађевинско земљиште осталих намена, сво остало земљиште у грађевинском подручју осим грађевинског земљишта јавних намена, припада грађевинском земљишту осталих намена и намењено је за следеће претежне намене:

- туристичко-смештајне капацитете, хотелског типа (са пратећим и спортско-рекреативним садржајима);
- туристичко-смештајне капацитете, пансионског и апартманског типа (с тим што се препоручује форсирање комерцијалних видова туристичког смештаја, што се може постићи и нпр. кроз одговарајуће накнаде за уређење грађевинског земљишта, тако што ће се дати предност пансионима, који омогућавају запошљавање и отварање нових радних места);
- комплекс марине, у насељу Винци;
- комерцијална делатност (која обухвата комплекс мотела “Винци”, који је и евидентирано културно добро);
- становање (повремено и стално).

Туристичко-смештајни капацитети су планирани као основна функција, али се подразумева и могућност изградње и свих других делатности, које су компатибилне са основном наменом, као пратећи садржаји, с тим што делатност може бити и једина и доминантна намена на парцели. Дозвољене пратеће делатности су: спортско-рекреативни комплекси, трговина на мало, објекти који доприносе богатијем и разноврснијем садржају боравка (објекти културног, забавног, рекреативно-спортског карактера), уређене зелене површине, специјалне туристичке делатности и службе, специјализоване занатске делатности (за нпр. поправку пецарошке опреме, наутичку делатност и слично). У овој намени се налазе и саобраћајне површине, улице, скверови, комунална инфраструктура и зеленило. Намене које нису дозвољене су производња и обрада сировина, складишта, робни и дистрибутивни транспорт, садржаји који генеришу велико саобраћајно оптерећење, изазивају велику буку и слично.

Становање (повремено и стално) је планирано као основна функција, али се подразумева могућност изградње и свих других делатности, које су са становањем компатибилне, као пратећи садржаји, с тим што делатност може бити и једина и доминантна намена на парцели. Дозвољене пратеће делатности су: дечје установе, здравствене установе, спортски комплекси, трговина на мало, локали за различиту занатску производњу, предузећа чија делатност не угрожава суседство, услуге, туристичко-смештајни капацитети, канцеларијско пословање и слично. Поред тога, у зони становања се налазе и саобраћајне површине, улице, скверови, комунална инфраструктура и зеленило. Намене које нису дозвољене су производња и обрада сировина, складишта, робни и дистрибутивни транспорт, садржаји који генеришу велико саобраћајно оптерећење, изазивају велику буку и слично.

Табела бр.2. Биланс планиране намене грађевинског земљишта

Р.Б.	Намена	Површина (ha)	Процент учешћа (%)
ЗА ЈАВНЕ НАМЕНЕ			
1	Државни и општински органи	0,02	0,1
2	Основно образовање	0,25	
3	Здравствена установа	0,13	
4	Саобраћај	52,28	19
	4.1. државни пут IБ реда	1,34	
	4.2. општински пут - Л1001, Л1002	5,02	
	4.3. остала улична мрежа	45,70	
	4.4. бициклическа стаза	0,22	

5	Комунални објекти и површине	1,66	0,6
	5.1. ППОВ	0,47	
	5.2. црпна станица	0,01	
	5.3. дренажни бунари	0,10	
	5.4. гробље	0,98	
	5.5. пијаца	0,03	
	5.6. комунална стаза	0,07	
6	Зелене површине	14,64	5
	6.1. спортско рекреативни центар	7,07	
	6.2. рекреативни простор за мале спортове	2,39	
	6.3. уређено зеленило – простор за игру деце, парк	2,10	
	6.4. заштитно зеленило	3,08	
7	Водно земљиште	0,85	0,3
	7.1. река Туманска	0,83	
	7.2. канал	0,02	
Укупно 1-7 (за јавне намене)		69,83	25
ЗА ОСТАЛЕ НАМЕНЕ			
8	Становање (стално, повремено)	186,16	67
9	Туристичко смештајни капацитети хотелског типа	8,87	3
10	Туристичко смештајни капацитети пансионског и апартманског типа	12,11	4
11	Комерцијалне делатности	0,18	0,4
12	Марина	0,46	0,6
Укупно 8-12 (за остале намене)		207,78	75
УКУПНО (грађевинско земљиште)		277,61	100

1.1.1.5. Трасе, коридори и регулација саобраћајница и јавне комуналне инфраструктуре

Саобраћајна инфраструктура, друмски саобраћај, путна и улична инфраструктура- по функционалном рангу, путна и улична мрежа у обухвату Плана је подељена на:

- коридор државног пута IB реда број 34. Пожаревац-Велико Градиште-Голубац-Доњи Милановац-Поречки мост-веза са државним путем IB реда број 35. (према Уредби о категоризацији државних путева, „Службени гласник РС”, бр.105/13 и 119/13), који повезује предметну туристичку зону са непосредним и ширим окружењем;
- примарне, сабирне саобраћајнице (локални-општински пут II реда Л1001 насељска улица која се пружа кроз насеља Винци и Усије, у непосредној близини обале Дунава, приближно правцем север-југ и планирана насељска улица по западној граници Плана);
- остале саобраћајнице, које омогућавају оптималну организацију предметног простора, формирају грађевинске блокове и омогућавају саобраћајну функционалност и доступност.

Планским решењем омогућен је приоритет одвијања транзитног саобраћаја на деоници државног пута IB реда број 34. (M-25.1) која је у обухвату Плана. Планом је обезбеђен заштитни појас (површина уз ивицу земљишног појаса државног пута на спољну страну, минималне ширине 20 m) и појас контролисане градње предметног државног пута уз обезбеђење приоритета безбедног одвијања саобраћаја на државном путу IB реда број 34. (M-25.1). Планским решењем саобраћаја омогућен је прикључак насељских саобраћајница на државни пут IB реда број 34. (M-25.1) из

предметне зоне, на три раскрснице. Две раскрснице су разрађене кроз План детаљне регулације радне зоне "Радосевац" ("Службени гласник општине Голубац", број 6/11) и то:

- на стационачи km 113+704 предвиђена је реконструкција постојеће раскрснице, планирањем саобраћајног прикључења управно на деоницу државног пута IB реда број 34. (M-25.1) са пуним програмом веза (за лева и десна скретања);
- на стационачи km 112+249 предвиђена је реконструкција постојеће раскрснице, планирањем кружне раскрснице, димензионисане за тешка теретна возила, у складу са законским прописима и стандардима, у погледу заједничке површине коловоза кружног тока, изливно/уливног полупречника, геометрије раскрснице, попречног профила и ситуационо-нивелационог решења.

Овим Планом предвиђена је нова четворокрака раскрсница, на стационачи km 111+548, са пуним програмом веза (за лева и десна скретања). У зони обухвата Плана, на деоници државног пута IB реда број 34. (M-25.1) нису планирана аутобуска стајалишта. Грађевинске парцеле које се налазе непосредно до коридора државног пута IB реда број 34. (M-25.1) не могу користити предметни државни пут за приступ на јавну саобраћајну површину, већ се усмеравају на јавне, планиране саобраћајнице у залеђу. Планирани објекти високоградње не смеју бити на удаљености мањој од 20 m поред државног пута IB реда број 34. (M-25.1), рачунајући од спољне ивице земљишног појаса (путне парцеле) предметног државног пута.

Бициклички и пешачки саобраћај, за потребе одвијања бицикличког саобраћаја, као једна од етапа/деоница „EuroVelo Route 6“, планирана је бицикличко-пешачка стаза, у континуитету дуж реке Дунав, од насеља Винци до тврђаве „Голубачки град“, плански разрађена кроз ПДР приобаља Дунава, од туристичког насеља Винци-Усије до тврђаве „Голубачки град“ („Сл. гласник општине Голубац“, бр.2/12) и ПГР градског насеља Голубац („Сл. гласник општине Голубац“, бр.6/13). Овим Планом предвиђен је коридор за ову бицикличко-пешачку станицу, од планиране окретнице у насељу Винци, дуж реке Дунав, ка насељу Пожежено (општина Велико Градиште). Дуж коридора државног пута IB реда број 34. (M-25.1) предвиђена је пешачка стаза која се надовезује на пешачку стазу, предвиђену ПДР радне зоне „Радосевац“ („Сл. гласник општине Голубац“, бр.6/11). Дуж осталих коридора улица, планирани су тротоари, обострани или једностранни, према просторним могућностима, који омогућавају несметано одвијање пешачког саобраћаја.

Водни саобраћај је планиран кроз унапређење формирањем и уређењем рекреативних-малих водних путева (са обе стране међународног пловног пута), односно наутичког пута Дунавом кроз Србију. Планом детаљне регулације приобаља Дунава, од туристичког насеља Винци – Усије до тврђаве „Голубачки град“ („Сл. гласник општине Голубац“, бр.2/12), који обухвата коридор планиране бицикличко-пешачке стазе у приобаљу Дунава, предвиђено је уређење зоне приобаља, са подручјем луке „Усије“ са површином за проширење капацитета луке, планираним комплексом марине уз луку „Усије“, а предвиђено је и формирање три плаже. Овим Планом предвиђена је локација нове марине у северном делу насеља Винци, као допуна планираној наутичко-туристичкој инфраструктури насеља Винци – Усије. Акваторија Дунава, уз зону туристичких капацитета треба да се уреди у функцији формирања плажа, као и за изградњу објекта у функцији наутичког туризма, што ће се прецизирати кроз обавезни Урбанистички пројекат.

Водоснабдевање, планирано стање водоснабдевања, на основу опредељења из Водопривредне основе Републике Србије ("Сл. гласник РС", бр. 11/02), исказане су укупне потребе за водом за водоснабдевање становништва на територији општине Голубац од 2.300.000 m³ воде и за индустријске потребе још 600.000 m³, што чини 2.900.000 m³ воде. За период до 2021.год. планирано да се ово општинско подручје ослони на подземне воде са свог терена, а за дугорочну перспективу да се може рачунати поред подземних вода још и извориште воде са реке Млаве. Дограђњом водоводне мреже са изворишта „Винци“ могу се обезбедити потребне количине за водоснабдевање планског подручја. За насеља обухваћена централним водоводним системом, потребно је обезбедити извориште капацитета Q max/дан=64,28 l/s, а покривање максималне часовне потрошње би се обезбеђивало из дистрибутивних резервоара "Жути брег" у Радосевцу и у Голупцу на локалитету "Велики извор". Режији коришћења земљишта у зони изворишта "Винци" мора да се одвијају у складу са Правилником о начину одређивања и одржавања санитарне заштите изворишта за водоснабдевање ("Сл. гласник РС", бр. 92/08). Кроз планско подручје пролазе постојећи потисни и повратни вод, за које мора да се обезбеди заштитни појас, ширине обострано по 2,5m, у коме није дозвољена изградња објеката. У коридору потисног вода, може се извршити полагање новог цевовода за Поникве.

Одвођење отпадних вода, планирано стање одвођења отпадних вода представља планско решење управљања отпадним водама. Планом је предвиђено сакупљање санитарно-фекалних отпадних вода, које ће се евакуисати заједничком канализацијом до планираних постројења за пречишћавање отпадних вода (ППОВ), а пре њиховог упуштања у реципијенте: Туманску реку и

реку Дунав. Трасе канализационих водова су планиране дуж новопројектованих саобраћајница, користећи расположиве просторе и падове терена. У складу са Генералним пројектом евакуације и пречишћавања отпадних вода сеоских насеља на територији општине Голубац (Институт за водопривреду "Јарослав Черни" - Београд, 2007.год.), локација ППОВ (за подручје у КО Усије и КО Радошевац) је одређена на ушћу Туманске реке у Дунав, а приближан капацитет постојења за пречишћавање отпадних вода је 7000ES. Разрадом у овом Плану, због конфигурације терена, за подручје у КО Винци, одређена је локација ППОВ у северном делу планског подручја.

Атмосферска канализација, (кишна канализација) треба да омогући одвођење атмосферских вода са саобраћајница, кровова објеката и осталих уређених површина унутар посматраног подручја до реципијента, реке Дунав. Зауљене атмосферске воде (са паркинг и манипулативних површина), претходно третирати на таложнику-сепаратору уља и масти, пре упуштања у атмосферску канализацију. Кишну канализацију конципирати за меродавне услове (временски пресек, урбанизованост простора, рачунска киша и слично), а етапно је реализовати, тако да се већ изграђена мрежа рационално уклапа у будуће решење.

Електроенергетика, планирано стање обухвата реконструкцију постојећих трафостаница 10/0,4kV, у циљу повећања снаге, изградњу нове трафостанице 10/0,4 kV и обезбеђивање резервног напајање за планско подручје из правца суседних трафостаница: 35/10kV "Велико Градиште" и 35/10 kV "Чешљева бара". Предвиђена је изградња нових трафостаница 10/0,4 kV и то: ТС „Викенд насеље Винци 4 “, типа MBTS 630 kVA; ТС „Винци депонија “, типа MBTS 630 kVA; ТС „Усије 5“, типа MBTS 630 kVA, што ће обезбедити електричну енергију за туристичко смештајне капацитете у зони КО Усије и КО Радошевац. Предвиђена је изградња нових напојних 10 kV водова за нове трафостанице 10/0,4 kV. У зонама становања, нисконапонску мрежу треба градити као надземну на бетонским стубовима са СКС-ом хоо/о-А 3x70+54,6+2x16mm² а у зонама туристичко - смештајних капацитета и зонама јавне намене, мрежу је могуће градити као кабловску, са кабловима типа РРОО/А или ХРОО/А одговарајућег пресека. У саобраћајницама где постоји надземна 10 kV мрежа, мрежу ниског напона градити као мешовиту, коришћењем истих стубова за средњенапонску и нисконапонску мрежу. Поред главних саобраћајница, у којима постоје надземни 10kV водови, могуће је користити мешовиту мрежу (10kV и нисконапонски вод, грађену на истим нисконапонским стубовима), са кабловским снопом 10kV+1kV). Јавна расвета треба да постоји у свим саобраћајницама, при чему треба користити савремене светиљке као што су натријумове светиљке високог притиска или металхалогене светиљке одговарајуће снаге. Код изградње објеката, обавезно се морају поштовати прописи из области енергетске ефикасности, у циљу уштеде у потрошњи енергената. Не постоје услови за коришћење обновљивих извора енергије, изузев соларне енергије.

Телекомуникације, планирано стање, у непосредној близини планског подручја, предвиђена је изградња MSAN Радошевац, а у оквиру планског подручја MSAN Винци и MSAN Усије, у циљу децентрализације месних мрежа, што ће омогућити пружање широкопојасних приступа типа ADSL и OPTV. Планирана приступна мрежа се гради као централизовани тип подземне ТТ месне мреже са изводима – ТТ стубићима, од којих ће се разводном подземном ТТ мрежом, потребног капацитета, вршити прикључивање свих изграђених објеката појединачно.

Гасификација, према Просторном плану Републике Србије, снабдевање природним гасом градског насеља Голубац и осталих насеља на територији општине је предвиђено изградњом гасовода високог радног притиска, који је планиран у коридору државног пута IB реда бр.33. (M-24), од Пожаревца ка Кучеву, са краком гасовода дуж државног пута IIA реда бр. 162. (P-108) Велико Градиште – Средњево – Макце, који се у близини Браничева рачва на правце ка Великом Градишту и Голупцу. Снабдевање природним гасом дистрибутивног гасног система општине Голубац, вршиће се дистрибутивним гасоводом средњег притиска, укупне дужине око 13 km, који се прикључује на ГМРС "Бара" до мерно-регулационих станица, а затим дистрибутивним гасоводним мрежама ниског притиска, које се воде до сваког насељеног места. Од значаја за гасификацију подручја у граници обухвата Плана је изградња следеће инфраструктуре и објеката:

- деонице дистрибутивног гасовода средњег притиска, ГМРС "Градиште" - МРС "Браничево", пречника DN150, дужине око 3km и МРС "Браничево", капацитета 1.500m³/h излазног притиска до 4 бара, која је локацијски смештена на јужном ободу насеља Браничево;
- деоница дистрибутивног гасовода средњег притиска, МРС "Браничево" - МРС "Голубац", пречника DN150, дужине око 10km и МРС "Голубац", капацитета 3.000m³/h излазног притиска до 4 бара, која је локацијски смештена на локалитету Сладинац;

Из МРС "Голубац" планиран је развод примарне дистрибутивне мреже од РЕ цеви до насељених места Радошевац, Усије, Винци, Сладинац, Голубац, Војилово, Малешево, Двориште, Кудреш, Житковица и Снеготин, а у оквиру сваког насеља планирана се изградња месне дистрибутивне гасне мреже.

Уређење зелених површина, структуру планираних зелених површина у планском подручју чине:самосталне зелене површине (парк и сквер);повезујуће зелене површине (дрвореди, зелени коридори дуж водотокова);интегрисане зелене површине (зеленило интегрисано у комплексе стамбених, комерцијалних и туристичких објеката). У граници обухвата Плана, поред Дунава, у оквиру целине „Туристички комплекс“, предвиђен је парк, површине 2,10 ha, чије уређење се може вршити након израде урбанистичког пројекта (коме претходи јавни урбанистичко-архитектонски конкурс) и одговарајуће пројектне документације, са функционалним зонирањем простора, уз адекватну концентрацију садржаја. У овом парку, могуће се планирати следеће садржаје: угоститељске са отвореним баштама, дечја игралишта, простор за одржавање културних манифестација. Парк треба уређивати интегрално са коридором бициклическо-пешачке стазе и уређеном зоном приобаља са Марином и плажама. Парк треба опремити елементима урбаног мобилијара и вртне архитектуре (споменици, фонтана, водна огледала). Парк је зелена површина, већа од 1,0 ha, намењена за јавно коришћење, која се уређује и опрема у циљу побољшања микроклиматских услова, рекреације корисника и унапређења слике насеља.

Сквер је уређена зелена површина, површине мање од 1,0 ha, намењена јавном коришћењу, у циљу обезбеђења услова за краткотрајан одмор становника и унапређење визуелног квалитета окружења. Скверове, уређивати тако да садрже три основна елемента: платое, стазе и различите типове засада. Правилан однос основних елемената зависи од основне намене сквера, места у насељу, рељефа и карактера околних објеката. Оквирно, стазе могу заузимати до 35%, зелене површине 60-65% а објекти 0-5%. Приликом одабира садног материјала, тежити да се постигне пуна декоративност у току целе године. У зависности од расположивог простора, сквер се може опремити стандардним урбаним мобилијаром, вртно-архитектонским елементима и дечјим игралиштима, сагласно величини и типу сквера.

Повезујуће зелене површине имају значајну улогу и функцију повезивања зелених површина у јединствен простор. Дуж корита Туманске реке предвиђено је подизање заштитног зеленила, као линеарног коридора. Код формирања дрвореда, у улицама где постоје просторне могућности, избор врста прилагодити висини и намени објеката у улици, са најмањим растојањем између садница од 5m, а садњу усагласити са синхрон планом инсталација у улици.

Мере енергетске ефикасности смањују потрошњу свих врста енергије у насељима и зградама, уз смањење енергетских губитака, ефикасно коришћење и производњу енергије. Енергетска ефикасност изградње у насељу постиже се:

- изградњом ефикасне мреже саобраћајница, као и пешачких и бициклических стаза, за потребе обезбеђења комуницирања унутар насеља и смањења коришћења моторних возила;
- пројектовањем и позиционирањем зграда према биоклиматским аспектима и подизањем одговарајућег уличног зеленила;
- ефикасним уређивањем јавних површина и објеката уз рационално формирање јавне расвете;
- изградњом објеката за производњу енергије на бази алтернативних и обновљивих извора енергије, коришћењем локалних обновљивих извора енергије и изградњом даљинских или централизованих система грејања и хлађења;
- изградњом објеката са сопственом производњом енергије, и др.

Енергетска ефикасност изградње објеката обухвата следеће мере:

- реализација пасивних соларних система (максимално коришћење сунчеве енергије за загревање објекта - оријентација зграде према јужној, односно источној страни света, заштита од сунца, природна вентилација и сл.);
- формирање ефикасног омотача зграде (топлотна изолација зидова, кровова и подних површина); замена или санација прозора (ваздушна заптивност, непропустљивост и друге мере);
- изградња објеката са рационалним односом запремине и површине омотача зграде;
- систем грејања за припрему санитарне топле воде (замена и модернизација котлова и горионика, прелазак са прљавих горива на природни гас или даљинско грејање, замена и модернизација топлотних подстаница, регулација температуре, уградња термостатских вентила, делитеља и мерача топлоте и друге мере);
- коришћење ефикасних система за климатизацију (комбинација свих компоненти потребних за обраду ваздуха, у којој се температура регулише, могућно у комбинацији са регулацијом протока ваздуха, влажности и чистоће ваздуха);
- ефикасно унутрашње осветљење (замена сијалица и светиљки ради обезбеђења потребног квалитета осветљености).

Неке зграде, као што су споменици културе, могу бити изузете из примене ових мера. Пошто се планира коришћење обновљивих извора енергије, климатски услови подручја су погодни за коришћење сунчеве енергије. У изградњи објеката поштоваће се принципи енергетске

ефикасности. Енергетска ефикасност свих објеката који се граде утврђиваће се у поступку енергетске сертификације и поседовањем енергетског пасоша у складу са Правилником о енергетској ефикасности зграда ("Сл. гласник РС", бр.61/11) и Правилником о условима, садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда („Сл. гласник РС“, бр.69/12).

Стандарди приступачности су техничке мере и стандарди који омогућавају несметан приступ и кретање на јавним површинама и у објектима, особама са инвалидитетом, деци и старим особама. Посебне техничке мере и стандарди се односе на: јавне саобраћајне и пешачке површине, пешачке прелазе, места за паркирање, стајалишта јавног превоза, прилазе до објекта, рампе за пешаке и инвалидска колица, степенице и степеништа, подизне платформе, улазе у зграде и др. Обавезна је примена Правилника о техничким стандардима приступачности (Сл. гласник РС, бр.46/13).

Мере заштите од елементарних непогода:

Заштита од земљотреса, на основу података Републичког сеизмолошког завода, подручје Голупца припада зони 8°MCS скале. Догођени максимални сеизмички интензитет на подручју Голупца био је 8°MCS, као манифестација земљотреса Голубац. Заштита од земљотреса се спроводи кроз примену важећих сеизмичких прописа за изградњу нових и реконструкцију постојећих објеката (Правилник о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима, „Сл. лист СФРЈ“, бр.31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90) и кроз трасирање главних коридора комуналне инфраструктуре дуж саобраћајница и зелених површина на одговарајућем растојању од објеката. У циљу заштите од земљотреса, планирани објекти се морају категорисати и реализовати према прописима и техничким нормативима за изградњу објеката у сеизмичким подручјима.

Заштита од пожара се обезбеђује изградњом планираног система водоснабдевања и хидрантске, противпожарне мреже, као и профилима саобраћајница, који омогућавају несметано кретање противпожарних возила. Применом ових мера остварени су основни, урбанистички услови за основну заштиту од пожара. У циљу испуњења грађевинско – техничких, технолошких и других услова, планирани објекти треба да се реализују према Закону о заштити од пожара („Службени гласник РС“, број 11/09) и осталим законским прописима из предметне области.

Заштита од поплава, заштита приобаља се врши у складу са пројектима који су израђени за дефинисање режима рада ХЕПС „Ђердап“. ХЕ „Ђердап 1“ у свом саставу, поред главног објекта, обухвата и систем заштите приобаља: објекте за заштиту од повишених вода (насипи, обалоутврде), објекте за заштиту од измењеног режима подземних вода (линијски дренажни систем, дренажни бунари) објекте за побољшање услова пловидбе, објекте за уређење приобалног терена и притока и слично. Критеријуми за димензионисање система заштите од повишених нивоа подземних вода су: 1) за пољопривредна земљишта које нивоа подземних вода одржавају се на дубини од 0,8-1,0m од површине терена, за градове 3,0m од површине терена и за заштиту мањих градова и сеоских насеља 2,0m о површине терена. У вези с тим не може се дозволити изградња објеката у зони угроженој успоравањем Дунава и притока испод коте о то: 73,60 mnm код насеља Винци, 73,51 mnm код Голупца, 72,40 mnm код насеља Кожица, односно може се градити уз предузимање одговарајућих техничких мера заштите или сношаја ризика, што су дужни да обезбеде или сносе инвеститори тих објеката водећи рачуна да се израђени водопривредни објекти и грађевине које служе за заштиту обале Дунава и других објеката у зони деловања успорених вода проузрокованих радом ХЕ „Ђердап 1“ не оштећују у не разграђују како би се избегле евентуалне штете које могу да настану на објектима у приобаљу.

Мере заштите од ратних разарања, у складу са Одлуком о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова значајних за одбрану земље („Сл. лист СРЈ“, бр.39/95), за израду овог Плана прибављено је обавештење од Министарства одбране, Управе за инфраструктуру, Инт.број 4190-4/2012 од 08.02.2012. године, у коме је прописано да нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље. На основу Закона о ванредним ситуацијама ("Сл. гласник РС", бр.111/09, 92/11 и 93/12), инвеститори немају обавезу изградње склоништа, нити обавезу плаћања накнаде.

1.1.2. Однос са другим плановима и програмима-хијерархијска условљеност

Правни основ за израду Плана су: Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-одлука УС и 98/13 – одлука УС); Правилник о садржини, начину и поступку израде планских докумената („Сл. гласник РС“, бр.31/10, 69/10 и 16/11); Одлука о изради плана детаљне регулације туристичке зоне "Винци - Усије" бр.30-3 ("Сл. гласник општине Голубац", бр.3/11).

Плански основ за израду Плана детаљне регулације туристичке зоне "Винци - Усије" је Просторни план општине Голубац („Сл. гласник општине Голубац“, бр.3/11). Релевантни плански

документи од значаја за израду овог Плана су: Просторни план Републике Србије од 2010. до 2020. године („Сл. гласник РС“, бр.88/10); ППППН НП „Ђердап“ („Сл. гласник РС“, бр.43/13) и ППППН међународног пловног пута Е-80 Дунав (Паневропски коридор VII), који се израђује на основу одлуке објављене у „Сл. гласнику РС“, бр.3/10 (верификована је фаза Нацрта Плана и обављен јавни увид); Просторни план општине Голубац („Сл. гласник општине Голубац“, бр. 3/11);

Правни основ за израду Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци - Усије“ (Извештаја о стратешкој процени утицаја) су:

- Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“ бр.135/04 и 88/10);
- Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 54/13-одлука УС и 98/13 – одлука УС);
- Одлука о изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци - Усије“ бр.30-3 („Сл. гласник општине Голубац“, бр.3/11);

Смернице планова вишег реда и планова од значаја за предметни План су обавезујуће и морају се узети у обзир при процени могућих стратешких утицаја Плана на животну средину. На то обавезује једно од начела стратешке процене утицаја - начело хијерархије и координације на свим нивоима. Еколошки извештај о могућим утицајима Плана мора да обезбеди и информације о вези са другим плановима од значаја и циљевима заштите животне средине датим у тим плановима, као и начин на који су ти циљеви узети у обзир при изради Стратешке процене утицаја предметног Плана.

Плански документи вишег реда од значаја за Стратешку процену утицаја Плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци - Усије“:

- Просторни план Републике Србије („Сл. гласник РС“, бр.88/10);
- ППППН НП „Ђердап“ („Сл. гласник РС“, број 43/13) и
- ППППН међународног пловног пута Е-80 Дунав (Паневропски коридор VII), који се израђује на основу одлуке објављене у „Сл. гласнику РС“, бр.3/10 (верификована је фаза Нацрта Плана и обављен јавни увид);
- Просторни план општине Голубац („Сл. гласник општине Голубац“, бр.3/11);

Планска документа у контактної зони подручја овог Плана од значаја:

- **План детаљне регулације приобаља Дунава, од туристичког насеља Винци – Усије до тврђаве „Голубачки град“** („Сл. гласник општине Голубац“, бр.2/12), који обухвата коридор планиране бициклическо-пешачке стазе у приобаљу Дунава, подручје луке „Усије“ са површином за проширење капацитета луке и комплекс насељских садржаја јавних намена у насељу Усије;
- **План детаљне регулације радне зоне „Радошевац“** („Сл. гласник општине Голубац“, бр.6/11), у коме је планиран развој у две зоне: 1) радна зона у којој се могу градити пословно-производни комплекси „чистих“ технологија и 2) зона становања (повременог и сталног);
- **План детаљне регулације подручја ветроелектране „Кривача“** („Сл. гласник општине Голубац“, бр.6/13), који, између осталог, обухвата и реконструкцију путне мреже у насељу Радошевац, односно у контактної зони овог Плана;
- **План генералне регулације градског насеља Голубац** („Сл. гласник општине Голубац“, бр.6/13).

Развојни планови и програми од значаја за вредновање простора овог Плана са еколошког аспекта:

- **Мастер план туристичке дестинације „Доње Подунавље“;**
- **Мастер план културно-историјске руте „Пут римских царева“;**
- **Локална стратегија одрживог развоја;**
- **Стратегија локалног економског развоја општине Голубац 2010.-2014.**

Просторни План Републике Србије („Сл. гласник РС“, бр.88/10) и **Стратешка процена утицаја Просторног плана Републике Србије**, представљају хијерархијски важну документацију вишег реда од значаја, пре свега, за опште циљеве заштите простора и животне средине. Општи циљеви ППР Србије и Стратешке процене утицаја ППРС, садрже стратешка питања заштите животне средине од значаја за Републику, као и циљеве и захтеве у области заштите животне средине релевантних секторских докумената. У том контексту, као општи циљ

ППРС и Стратешке процене утицаја ППРС, дефинисана је заштита основних чинилаца животне средине и одрживо коришћење природних вредности, унапређење управљања отпадом и рационално коришћење минералних и енергетских ресурса са циљем смањивања загађења и притисака од људских активности у еколошки угроженим подручјима. Као посебни циљеви ППРС и СПУ ППРС издвојени су:

- заштита ваздуха, заштита и одрживо коришћење вода и земљишта;
- заштита биодиверзитета и станишта;
- заштита и одрживо коришћење природних добара и предела;
- унапређење управљања отпадом (по принципу смањење количине - поновна употреба – рециклажа – депоновање);
- веће коришћење обновљивих извора енергије (биомасе, хидро-енергије, соларне, геотермалне и енергије ветра);
- смањење загађивања у урбаним, индустријским, пољопривредним и другим еколошки угроженим подручјима и
- смањење притиска од привредних, саобраћајних и стамбених активности на животну средину.

Просторни план подручја посебне намене Националног парка „Ђердап“ („Сл. гласник РС“, бр.43/13) и **Стратешка процена утицаја Просторног план подручја посебне намене Националног парка „Ђердап“** – представља значајан просторно-плански и еколошки документ са аспекта сагледавања шире просторне целине и потенцијалних утицаја на животну средину.

ПППН међународног пловног пута Е-80 Дунав (Паневропски коридор VII), који се израђује на основу одлуке објављене у „Сл. гласнику РС“, бр.3/10 (верификована је фаза Нацрта Плана и обављен јавни увид), представља значајан просторно-плански документ вишег реда са аспекта сагледавања утицаја и заштите форланда реке Дунав. Према овом Плану, предметно планско подручје је сврстано у „Средње Подунавље“ (на сектору Бешка-Београд-Голубац), која ће развој заснивати и на туризму у оквиру „Дунавске ривијере Србије“ (која се протеже у дужини од око 220 km дуж водног пута). Постојећа понуда је неорганизована и ван комерцијалних и тржишних токова и циљ је да се већина објектата који могу бити у функцији туризма ставе у комерцијалну функцију, кроз одговарајући систем организовања по принципу јавно-приватног партнерства (којим би се скинули трошкови одржавања и друге финансијске обавезе садашњим власницима и обезбедио њихов део од добити из оствареног промета-профита, и где би јавни сектор инфраструктурном логистиком елиминисао негативне еколошке утицаје углавном импровизованих излива фекалних вода у Дунав). Предвиђено је и формирање и уређење рекреативних–малих водних путева (са обе стране међународног пловног пута), односно наутичког пута Дунавом кроз Србију, а дефинисана су и најатрактивнија насеља и локације наутичко-туристичке инфраструктуре (а у оквиру потенцијалних локација се налази и насеље Винци и ушће Туманске реке).

Просторни план општине Голубац („Сл. гласник општине Голубац“, бр.3/11) и **Стратешка процена утицаја на животну средину Просторног плана општине Голубац** (Извештај о стратешкој процени утицаја), према односу градских и сеоских насеља и функционалном повезивању насеља и центара и према планираном систему мреже насеља, насеље Винци је сврстано у локалне центре, са око 345 сталних становника до 2030. године и изразито туристичком профилацијом, концентрацијом стационарних туристичких и спортско рекреативних капацитета (плажом, мотелом, Марином, угоститељским садржајима и планираним граничним прелазом код Молдова Веке) и треба да прерасте у локални специјализовани центар са низом нових активности, везаних за туризам. Непосредно гравитационо подручје му чине: Усије (са потенцијалима викенд и наутичког туризма, и специјализованим центром заједно са Винцима) и делимично Поникве, са око 585 становника (заједно са Винцима). Потребно је унапређење постојећих објеката и садржаја јавних служби и опремање насеља рекреативним садржајима. Због вредних предеоних одлика простора, аутентичног туристичког амбијента и еколошке вредности простора, отвара се могућност за развој туризма, лова и екопољопривреде. У оквиру просторно-функционалне структуре развоја туризма, извршено је зонирање, тако да подручје у граници обухвата Плана, припада туристичкој зони ван НП „Ђердап“, односно викенд насеље Винци–Усије, које је настало спонтано, без планске документације представља потенцијал за стационарни, транзитни, наутички, манифестациони и спортско-рекреациони туризам. Оба насеља, заједно са викенд насељем, захтевају опремање комуналном инфраструктуром и ревитализацију постојећих објеката у складу да планираном функцијом. Заштита животне средине, уређење и унапређење предела, мере за ограничавање негативних и увећање позитивних утицаја на животну средину, обухвата опште циљеви заштите животне средине на подручју општине:

- успостављање система еколошке безбедности и ефикасне заштите;

- еколошки прихватљиво и економски оправдано коришћење простора;
- успостављање најповољнијег односа заштићених зона, зона становања, производње, рекреације и комуникација;
- заштиту високобонитетног и осталог пољопривредног, шумског и водног земљишта;
- рационално и контролисано коришћење грађевинског земљишта у границама грађевинских подручја и грађевинског земљишта изван грађевинских подручја;
- рационално коришћење природних ресурса, нарочито воде, енергије, сировина за грађевинске материјале и осталог рудног богатства;
- управљање отпадом – смањење количине отпада, повећање степена рециклирања и безбедно депоновање свих врста отпада на принципима регионализације;
- спречавање еколошких конфликта у контактним зонама заштићених подручја, становања, рекреације, привредних и производних активности, зона експлоатације ресурса и саобраћаја;
- примену критеријума и инструмената заштите животне средине од деградације и загађивања за планове нижег реда (стратешка процена утицаја урбанистичких планова);
- примену критеријума и инструмената заштите животне средине од загађивања и деградације за реализацију објеката и постројења, потенцијалних извора загађивања и нарушавања вредности природних и културних добара и животне средине (процена утицаја на животну средину);

На основу категоризације животне средине подручје општине Голубац спада у подручја угрожене животне средине (локалитети са повременим прекорачењем граничних вредности, субурбане зоне насеља најугроженијих подручја из I категорије, сеоска и викенд насеља, туристичке зоне са прекомерним оптерећењем простора, подручја експлоатације минералних сировина, државни путеви I и II реда, железничке пруге, велике фарме, зоне интензивне пољопривреде, аеродроми, речна пристаништа, водотоци III класе) са мањим утицајима на човека, живи свет и квалитет живота. За ова подручја треба спречити даљу деградацију и обезбедити побољшање постојећег стања, како би се умањила деградираност животне средине као ограничавајућег фактора развоја. Потребно је одредити најадекватнији начин коришћења природних ресурса и простора са циљем очувања природних вредности и унапређења животне средине. Према категоризацији локација депоновања отпада, депонија на локацији „Велико Брдо“ у Голубцу спада у категорију K1 - званичне депоније (сметлишта) која не испуњавају ни минималне мере заштите, које су попуњене и које треба санирати, затворити и рекултивисати. Кључна планска решења просторног значаја, која могу да угрозе или заштите и унапреде животну средину, обухватају:

- зоне заштитне природних и културних добара и вредности;
- радне, услужно-туристичке зоне и локације, зоне интензивне пољопривредне производње;
- линијска инфраструктура (саобраћајна, хидротехничка, гасовода, топловодна);
- зоне површинске и подземне експлоатације природних ресурса (експлоатација рудних налазишта, камена, глине, песка, слабоминералних вода и др.);
- комунално опремање територије (изградња водоводних и канализационих мрежа са уређајима и постројењима за пречишћавање отпадних вода);
- управљање отпадом и регионални избор постројења за управљање отпадом;
- управљање отпадним водама и изградња уређаја и постројења за пречишћавање отпадних вода;
- пошумљавање еродираних терена, терена отвореног вегетацијског склопа, извориша и горње токове водотокова.

Еколошка целина „Голубац - Дунав - приобаље“, којој припада подручје Плана, представља јединствену еколошку целину због реке Дунав као јединственог репера. Услови и мере заштите:

- заштита форланда Дунава (тока и приобаља) од деградације и загађивања;
- функционално повезивање реке са залеђем (доступност и „излазак“ на реку);
- заштита очување влажних забарених и мочварних површина и екосистема, (микрелокацијско маркирање и картирање);
- „оживљавање“ пејзажа и интеграција приобаља планирањем функција и садржаја за туристичке, спортско-рекреативне и излетничке потребе;
- заштита од нивоа подземних вода и полавних таласа.

Развојни планови и програми од значаја за вредновање простора Плана са еколошког аспекта:

- Мастер план туристичке дестинације „Доње Подунавље“;
- Мастер план културно-историјске руте „Пут римских царева“;
- Локална стратегија одрживог развоја;
- Стратегија локалног економског развоја општине Голубац 2010.-2014.

Представљају документа вишег реда чије су главне смернице интегрисане у Просторни план општине Голубац и с тог нивоа представљају обавезујуће и за Стратешку процену утицаја на животну средину Плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци - Усије“.

1.2. Преглед постојећег стања и квалитета животне средине на подручју Плана

За поступак стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци - Усије“ коришћени су подаци о простору из постојеће документације као базе података и подаци добијени увидом, евидентирањем и идентификацијом извора загађивања на терену. Мерењем и испитивањем на подручју Плана нису вршена и не постоје егзактни подаци о нултом станју медијума животне средине. Преглед стања природних фактора и чиниоца животне средине у зонама и локацијама за које постоји могућност да буду угрожене, дати су кроз анализу и процену стања и степена угрожености природних вредности и еколошког капацитета простора.

1.2.1. Приказ стања климатских карактеристике и метеоролошких показатеља

Општина Голубац лежи у зони умерено континенталне климе са јасно изражена четири годишња доба.

Температура ваздуха - средња годишња температура ваздуха износи 11°C. Јануар је најхладнији месец са просечном температуром од -0.57°C. За температурни режим је карактеристична велика колебаљивост минималних и максималних температура. Забележен је минимум од -27°C. Насупрот томе, екстремне вредности максималних температура могу достићи преко 40°C. Температурна колебања донекле су ублажена близином велике водене површине Ђердапског језера. Ово се углавном односи на приобални појас, у којем су нешто блаже зиме и не тако жарка лета. За решавање практичних проблема, нарочито у пољопривреди, значајно је познавање датума првог и последњег мраза, а за оцену карактеристика вегетационог периода подаци о дужини трајања времена са средње дневним температурама ваздуха изнад 5°, 10°, 15°C.

Табела бр. 4 - Средњи и екстремни датуми првог и последњег мраза

Средњи и екстремни датуми првог и последњег мраза							
Средњи датуми				Екстремни датуми		Број дана са мразом	
први мраз	последњи мраз	први мраз	последњи мраз	средњи	највећи		
20.10.	15.04.	26.09.	06.05.	168	222		

Табела бр. 5 - Трајање средњих дневних температура ваздуха

Распоред и трајање средњих дневних температура ваздуха изнад 5°, 10° и 15°			
изнад 50	од 11.03.	до 27.11.	трајање 261 дан
изнад 100	од 06.04.	до 30.11.	трајање 207 дана
изнад 150	од 05.05.	до 29.09	трајање 147 дана

Падавине - осматрање падавина обавља се преко 6 равномерно распоређених станица које се налазе на различитим надморским висинама. Најниже станице су у Брњици и Добри (на 70mnm), док су највише: Снеготин (на 220mnm) и Раденка (на 39mnm). Плувиометријски режим је средње европски, јер је максимум падавина у пролеће, а минимум у јесен и почетком зиме. Делови општине са већом надморском висином добијају већу количину падавина: Снеготин-742mm /год., Црни Тумански врх и развође између Дунава и Пека изнад 700mm /год.

Табела бр. 6 - Средње месечне и годишње падавине у mm

Средње месечне и годишње падавине у mm													
Месеци	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Општ. Голубац	50	45	39	53	77	86	76	44	54	42	48	62	674

Снежни покривач - снег служи као заштита зимских усева од јаким мразева и из њега се добија залиха воде у земљишту, важна за биљке у првим пролећним месецима. Трајање и висина снежног покривача важни су за водопривреду због пораста нивоа река у пролећном периоду, електропривреду због оптерећења далековода, за грађевинску делатност, као и за друмски, железнички и водени саобраћај. Највише дана са снегом је у децембру, јануару и фебруару.

Влажност ваздуха - релативна влажност ваздуха највећа је у зимском периоду, а осетно се смањује у пролеће и лето. У летњем периоду се испољава чешће колебање релативне влажности, па је ваздух каткад доста сув, што тешко подноси биљни и животињски свет.

Облачност и магловитост – општина Голубац се налази на западној субпадини Карпата, где преовлађују улазна ваздушна струјања и где је облачност знатно повећана. Просечна годишња честина магле је 38.6 дана. Максимална годишња честина магле је 85 дана, а минимална 18 дана. Највећу месечну честину има новембар са просеком 6.8 дана и максимумом од 25 дана.

Ветровитост - специфичну климатску особину представља велика честина дувања кошаве. Најчешћи су ветрови из источног, а затим из северозападног и западног правца. Током периода мањих вредности индекса суша, када се тло значајније осуши, настају периоди повећаних количина падавина, бујице и јаче ерозије земљишта, нарочито у пределима девастиране шуме. Дејство кошаве је најизразитије с пролећа и у јесен, што се поклапа са мањим вредностима индекса суша, тако да су денудација и еолски процес најактивнији за време сувљег дела године.

1.2.2. Геолошки и инжењерско-геолошки услови на подручју Плана

Према основној геолошкој карти (лист „Кучево“ 1:100.000), у ширем окружењу, утврђено је присуство старијег и млађег палеозоика. Старији палеозоик представљају творевине камбријума-метаморфисане вулкано-седиментне стене: метагаброиди, гнајс-гранити, кварцити и кварцни конгломерати. У ужој зони планског подручја, доминантни су метабазити и филитоиди. Ова вулканогена-седиментна заједница стена метаморфисана под условима фације зелених шкриљаца лежи изнад најстаријих кварцита и кварцних конгломерата, а откривена је између Турије и Сене, у долини Пека. Из ове групе стена, најраспрострањенији су серицитски шкриљци, филити, кварцити и мермерисани кречњаци. Млађи палеозоик представљен је творевинама доњег карбона: гранодиорити, гранити, кварцпорфирити, аплити, пегматити и кварцне жице брњичког и нересничког плутона. Конкретни параметри тла биће предмет детаљнијих елабората, који ће се радити за потребе израдне објеката. По правилу, надлежни орган може захтевати израду инжењерско-геолошких елабората, пре издавања локацијске дозволе.

Подаци из изведених истражних радова, на основу документације из архиве ХЕ “Ђердап”, у планском подручју су изведени следећи истражни радови:

- Истражно пијезометарски радови у Насељу Винци, Институт за водопривреду „Јарослав Черни”, Београд 1989. - урађено је 6 истражних бушотина до дубине од 16m у којима су уграђени пијезометари дужине/дубине око 15m; геолошко хидрогеолошким картирањем одређен је геолошки састав на ниво литолошког члана и издвојени су од површине терена: 1) песак прашинаст (прљав), смеђи дебљине 5,40m; 2) песак углавном средњезрн, шљунковит дебљине 2,80m; 3) песак сиви, прашинаст са прослојцима глине, дебљине 5,30m, 4) шљунак ситни, средњезрн и песковит, дебљине 1,50m; 5) глина плава лапоровита, дебљине веће од 1,0m / бушење завршено у овој средини; 6) ниво подземне воде је био на дубини од 8,86m; на коти 70.15/79.01-к.т.мнв измерен 25.11.1989.године; 7) лабораторијско одређивање геотехничких параметара није рађено (параметри чврстоће и деформабилности), осим одређивање гранулометријског састава и коефицијента филтрације на основу гранулометријског састава.
- Технички извештај о изведеним истражним радовима на изради структурно-пијезометарских бушотина Пб-1 и Пб-4 и изведеним бунарима Б-1 и Б-5 за потребе заштите викенд насеља Винци, код Голубца, од подземних вода, НИК д.о.о. Београд, септембар 2007. - Урађене су 2 истражне бушотине дубине 12,5-15,0m. Картирањем језгра издвојен је литолошки састав: 1) песак ситни жути, дебљине 2,30-2,50m; 2) глина песковита до заглињени песак -сочиво, дебљине од 0,20-3,0m; 3) песак ситнозрни жути, дебљине 1,40-2,10m; 4) глина песковита, дебљине 1,90m; 5) песак ситнозрни жути, дебљине 1,50m; 6) песак сиви крупнозрни, дебљине 0,60m; 7) шљунак песковити жути, дебљине 0,90-1,50m; 8) песак прашинаст заглињен, дебљине око 2,90m; 9) глина плаве боје дебљине преко 3,0m (бушење завршено у овој средини); 10) ниво подземне воде није приказан; 11) лабораторијско одређивање геотехничких параметара није рађено (параметри чврстоће и деформабилности), осим одређивање гранулометријског састава и коефицијента филтрације на основу гранулометријског састава.
- Елаборат о изведеним радовима на изради 8 дренажних бунара у подручју насеља Усије за потребе одводњавања терена, НИК д.о.о. Београд, март 2007.године. - Урађено је 8 бунара дубине 12-16m. Картирањем језгра издвојен је литолошки састав: 1) хумус ,дебљине 0,20-0,80m; 2) песак глиновит браон боје, дебљине 0,80-0,90m; 3) глина песковита сиво зелене боје, дебљине од 1,60-2,20m; 4) шљунак ситно до средње зрн, мало песковит, са глиновитим прослојцима жуте боје дебљине од 6,10-7,00m; 5) глина плаве боје, дебљине преко 4,0m (бушење завршено у овој средини); 6) лабораторијско одређивање геотехничких параметара није рађено (параметри чврстоће и деформабилности), осим одређивање гранулометријског састава и коефицијента филтрације на основу гранулометријског састава.

1.2.3. Приказ сеизмолошких карактеристика подручја

Територија општине Голубац се налази највећим делом у Карпато-балканидима, где су прогнозиране максималне магнитуде земљотреса од 5,5⁰ до 6⁰ Рихтерове скале. Према сеизмичкој регионалној карти Србије, за различите периоде, подручје града је у зони потенцијалног повећања сеизмичитета. Дуж северне границе општине простире се хидроакмулација Ђердап, услед чега на њеном ширем простору, могу да се јаве индуковани земљотреси. Геолошки хазарди и ризици представљају вероватноћу појављивања природне појаве одговарајућих својстава у одређеном временском периоду и на одређеном простору, које карактерише могућа појава разарања.

1.2.4. Хидролошке и хидрогеолошке карактеристике терена

Анализирано подручје карактерише река Дунав, као доминантни водоток. У контактаној зони планског подручја се налази део регулисаног и део нерегулисаног тока Туманске реке. Туманска река је регулисана на делу ушћа узводно у дужини од 650m. У Дунав се улива преко оштроивичног преливног прага чија је кота 69,50 mnm. Током протеклог периода ХЕ "Ђердап" је, на потезу територије поред Дунава, извела обимне хидротехничке радове на уређењу, како приобалног појаса, тако и делова терена унутар подручја. На целом приобалном подручју територије општине Голубац изведени су радови на заштити од високих спољних вода Дунава. Терен поред Дунава углавном представља висока тераса на потезу од Пожежена до Голупца, док низводно од Голупца ток Дунава има карактер клисуре са високом стрмом обалом, изузимајући неке ниже делове, где су лоцирана насеља Брњица и Добра.

Подручје Винци-Пожежено заштиту од повишених нивоа подземних вода подручју пружају канали XI и XII, постављени по локалној депресији паралелно Дунаву. Пројектом заштите је предвиђено да ови канали својим дном остварују контакт са водоносним слојем. Одводњавање вода атмосферског порекла из подручја се врши плићим каналима XIII и XV. Каналска мрежа гравитира црпној станици Винци, лоцираној на најнижем делу терена, којом се вода евакуише у Дунав. Инсталисани капацитет црпне станице је 4 x 0,4m³/s. Пројектом је предвиђено да се нивои воде у доводном каналу црпне станице одржавају у границама кота 66,20-66,70 mnm.

Насеље Винци је лоцирано на котама терена између 70,00-76,00 mnm. При томе ниже коте терена, од 70,00-73,00 mnm, карактеришу део насеља ближи Дунаву и западни део насеља према пољопривредним површинама, удаљен од Дунава. Највиши, централни део насеља, налази се на котама између 72,00 и 76,00 mnm. Насеље се од спољних вода штити одбрамбеним насипом са круном на коти 71,85 mnm. Дренажни систем за заштиту од високих нивоа подземних вода показују да постојећи систем остварује пројектом захтеван критеријум заштите. У ужем појасу најнижег дела насеља поред реке, регистровани нивои подземних вода су на дубини од 1,8-2,2m. У самом насељу, током последњих година, практично нема угрожених објеката, што је последица повећаног ангажовања бунара, након снижења радних нивоа у бунарима. Регистрована дубина до нивоа подземних вода је већа од 3,0m. У зони постојећих граница насеља створени су услови за безбедну градњу објеката.

Викенд насеље Винци генерално посматрано, викенд насеље Винци карактеришу високе коте терена, изузев две морфолошке изражене депресије са леве стране пута Усије –Винци, са нижим котама терена, 70,50-71,00 mnm. За заштиту овог нижег дела насеља од утицаја Дунава изграђена је I фаза дренажног система 3 дренажна бунара са утопним пумпама (од укупно 6 пројектованих). Мерења нивоа подземних вода се врше од 1990.године на 6 пијезометара. Након изградње и укључења у експлоатацију I фазе система заштите, регистровано је у овој зони поволније стање, јер су нивои подземних вода снижени за 1,2-1,4m. Превлаженост одређеног броја викенд кућа региструје се у две локалне депресије на делу терена чије су коте ниже од 71,00 mnm. Критеријум дубина до нивоа подземних вода, који је у насељима приобаља ХЕ „Ђердап I" усвојен као мера заштите, минимум 2 m од површине терена, није испоштован за део објекта, у поменутој зони коју карактеришу ниже коте терена.

Насеље Усије се налази на ушћу Туманске реке у Дунав и простире се на обе њене обале. На левој обали Туманске реке, већи део насеља налази се изнад коте 75,00 mnm, а мањи на котама 71,50-75,00 mnm. Делови насеља на десној обали реке налазе се на котама 70,00-75,00 mnm. За заштиту насеља од површинских вода Дунава и Туманске реке, изграђена је обалоутврда, регулисана је Туманска река, извршено је насипање нижег дела терена и изведен дренажни систем-дренажни колектор са црпном станицом, који је почео са радом 1987 године. Обалоутврда је изграђена у дужини од 400m, са котом круне од 71,50 mnm (изузев у зони ушћа Туманске реке, где је 72,10 mnm) и валобраном висине 0,5m. На свом низводном и узводном крају се укорењује у високу обалу. Нижи делови терена у зони ушћа Туманске реке насути су до коте 70,50 mnm. За потребе заштите насеља од високих нивоа подземних вода, извршено је насипање нижег дела терена до коте 70,50 mnm и изграђен дренажни колектор са црпном станицом. Дренажни колектор укупне дужине 600m, пречника 1000mm и 300mm, постављен је на дубини

од 3,0-3,5m и скоро целом дужином налази се у површинском слабије пропусном слоју. Дренажне воде се из колектора пребацују у регулисано корито Туманске реке црпном станицом шахтног типа. Пре изградње дренажног система, у насељу су регистровани нивои подземних вода приближно на котам нивоа воде у акумулацији. Након изградње система заштите у брањеном делу подручја региструје се повољније стање режима подземних вода. Треба истаћи да изведени систем није у потпуности решио све проблеме проузроковане издизањем нивоа Дунава. Високи нивои подземних вода (на дубини од око 1,0-1,5m испод површине терена) се сада региструју у нижем, ненасељеном делу терена поред Туманске реке испод високе терасе.

1.2.5. Приказ постојећег стања животне средине са аспекта квалитета ваздуха

На подручју обухваћеном границама Плана нема значајних извора емисије у ваздух. На квалитет ваздуха у одређеној мери негативно утиче емисија из саобраћајних возила и из тачкастих извора у зимском периоду године (ложишта и котларница стамбених и других објеката).

1.2.6. Приказ постојећег стања животне средине са аспекта квалитета подземних и површинских вода

Планско подручје представља интегрални део шире просторне целине, општине Голубац, али и Дунавског коридора. У претходном периоду у овој зони нису вршена мерења и контрола квалитета површинских и подземних вода и земљишта.

1.2.7. Приказ постојећег стања животне средине са аспекта измерене буке

Акустично зонирање за подручје Плана није урађено и нису диференциране акустичне зоне. Заштита животне средине од буке за планско подручје обухвата: планирање мера и услова заштите од буке у животној средини, мерење буке у животној средини и слободан приступ информацијама о стању буке у животној средини.

1.2.8. Приказ постојећег стања са аспекта разноврсности биоценозе и биотопа

Границе обухвата Плана заузимају екосистеми стално насељене зоне са зонама објеката јавних намена, као биотоп и биоценоза сачињена од организама адаптираних на људско присуство и утицаје људских активности. Биоценозу, пре свега, сачињава рудерална вегетација, парковско зеленило (у малом проценту) и животињске врсте које прате човека – пси, мачке, голубови, вране, глодари. Вегетација као јавно заштитно зеленило (дуж корита Туманске реке, скверови...), у насељеној средини је веома значајан фактор и инструмент за постизање квалитетне животне средине. Она има велики заштитни биопотенцијал јер са једне стране акумулира штетне материје из ваздуха (пепео, чађ, прашину, гасове - CO₂, SO₂, NO_x, тешке метале), а истовремено продукује кисеоник, има естетски и здравствено-хигијенски значај и улогу у биоиндикацији загађености замљишта и ваздуха у урбаној средини, као и стања и квалитета животне средине.

Квалитативне и квантитативне промене популација бентоских макроалги и других организама, који су трајно причвршћени на непомичној подлози су од битног значаја за утврђивање утицаја промена и трендова квалитета воде реке Дунав на предметном подручју кроз дужи временски период. Бројност и животна кондиција седентарних бентоских организама представљају резултат интегралног утицаја повољних и/или еколошки неповољних чинилаца. У том смислу је познавање екологије макробентоских заједница од великог значаја приликом планирања садржаја у приобаљу у циљу остварења услова за одрживи развој и очувања биодиверзитета. Идентификација и квалитативна оцена стања животних заједница речног дна (бентосне заједнице) углавном се утврђује анализом састава, бројности и покривности непомичних макроалги, цветница и седентарних бескичмењака.

Макрозообентос, тј. заједница организама фауне дна има велику улогу у екосистему Дунава, јер интегрише физичко-хемијске промене у акватичном станишту са последицама таквих промена по заједнице акватичних организама. Сем што је изузетно важна као трофичка основа еколошки најшире групе бентофагних врста риба у слатководним екосистемима, бентофауна је од изузетног значаја и као објекат биомониторинга ради оцене квалитета копнених вода, посебно текућица. Тренд великог повећања бројности зообентоса у односу на период пре изградње Ђердапских брана и формирања акумулација додатно подупире убрзану еутрофикацију услед засипања седиментима и успора воде у овом делу. Повећано задржавање нутријената условљава и повећање природне продукције зообентоса у доњим, низводним деловима подручја (од 3 – 22 g m⁻²), што је многоструко више од природне продукције у узводним секцијама (1.5 – 2.5 g m⁻²). На основу структуре заједнице зообентоса, квалитет воде овог дела Дунава оцењен је у највећем периоду времена као β-мезосапробни, али се креће преко β-α мезосапробног до α-β мезосапробног, што указује да је вода најчешће у оквиру II класе. Све то указује да диверзитет и продукција зообентоса на делу рибарског подручја НП Ђердап обезбеђују повољну трофичку основу за природну продукцију рибљег фонда.⁵

Резултати истраживања хидробиоценозе која су спроведена у сектору Дунава кроз НП Ђердап у периоду пре 20 и 40 година се у великој мери разликују од резултата истраживања спроведених у периоду од 2000. до 2003. Године. Поређењем резултата констатоване су значајне промене у структури целокупне хидробиоценозе. У насељу фауне дна из групе мекушаца и амфиподних ракова запажају се крупне промене које се огледају у доминацији еуривалентних, космополитских и експанзивних врста као што су *Dreissena polymorpha*, *Sphaerium spp*, *Pisidium spp*, *Corophium curvispinum* и *Dicerogammarus haemobaphes*. Са друге стране, запажа се мање и ређе присуство понто-каспијских амфипода као што су врсте рода *O.Pontogammarus* и пужева из групе *O.Prosobranchia* (*Theodoxus spp*, *Fagotia spp*). У насељу риба потврђују се резултати ранијих истраживања у којима се констатује одсуство или веома ретко (појединачно) присуство врста из породица *f.Clupeidae* (харинге) и *f.Acipenseridae* (изузев кечиге - *Acipenser ruthenus*) и све веће присуство алохтоних азијских врста као што су бели и сиви толстолобик, бели амур и посебно, сребрни караш (бабушка), које су се добро прилагодиле условима у Дунаву и врше притисак на аутохтоне врсте, а нарочито Дунавског шарана. Дошло је и до смањења бројности популација врста: *Gymnocephalus baloni*, *G.cernuus*, *Zingel streber*, *Tinca tinca*, док су врсте *Carassius carassius*, *Leucaspis delineates*, *Gobio kesleri*, *Chalcarburnus chalcoides*, *Gasterosteus aculeatus*, *Pungitius platygaster* су посебно ретке могу бити окарактерисане као потенцијално угрожене врсте. Поред конкутентских односа са алохтоним врстама, разлог смањења броја појединих аутохтоних врста риба је и у претераном излову и лошим условима за полагање икре.

Резултати истраживања хидробиоценозе која су спроведена у сектору Дунава кроз НП Ђердап у периоду пре 20 и 40 година се у великој мери разликују од резултата истраживања спроведених у периоду од 2000. до 2003. Године. Поређењем резултата констатоване су значајне промене у структури целокупне хидробиоценозе. У насељу фауне дна из групе мекушаца и амфиподних ракова запажају се крупне промене које се огледају у доминацији еуривалентних, космополитских и експанзивних врста као што су *Dreissena polymorpha*, *Sphaerium spp*, *Pisidium spp*, *Corophium curvispinum* и *Dicerogammarus haemobaphes*. Са друге стране, запажа се мање и ређе присуство понто-каспијских амфипода као што су врсте рода *O.Pontogammarus* и пужева из групе *O.Prosobranchia* (*Theodoxus spp*, *Fagotia spp*). У насељу риба потврђују се резултати ранијих истраживања у којима се констатује одсуство или веома ретко (појединачно) присуство врста из породица *f.Clupeidae* (харинге) и *f.Acipenseridae* (изузев кечиге - *Acipenser ruthenus*) и све веће присуство алохтоних азијских врста као што су бели и сиви толстолобик, бели амур и посебно, сребрни караш (бабушка), које су се добро прилагодиле условима у Дунаву и врше притисак на аутохтоне врсте, а нарочито Дунавског шарана. Дошло је и до смањења бројности популација врста: *Gymnocephalus baloni*, *G.cernuus*, *Zingel streber*, *Tinca tinca*, док су врсте *Carassius carassius*, *Leucaspis delineates*, *Gobio kesleri*, *Chalcarburnus chalcoides*, *Gasterosteus aculeatus*, *Pungitius platygaster* су посебно ретке могу бити окарактерисане као потенцијално угрожене врсте. Поред конкутентских односа са алохтоним врстама, разлог смањења броја појединих аутохтоних врста риба је и у претераном излову и лошим условима за полагање икре.

1.2.9. Приказ постојећег стања природних и културних добара

Природна добра у планском подручју нема заштићених, нити природних добара планираних за заштиту. Део обухвата Плана у ширем појасу уз Дунав је подручје од међународног значаја за птице Ђердап RS041IBA које припада еколошки значајном подручју Ђердап еколошке мреже Републике Србије, утврђено Уредбом о еколошкој мрежи ("Сл. гласник РС", бр. 102/10). Дунав и ужи приобални појас уз водоток је еколошки коридор од међународног значаја. У ближем окружењу подручја Плана и на његовој спољашњој граници, налазе се пешчарски типови станишта ("Голубачка пешчара", оквирне површине 500 ha), за која се планирају додатна истраживања и заштита. Обавеза је, да у колико се при извођењу радова наиђе на природно добро које је геолошко – палеонтолошког или минералогско – петрографског порекла, а за које се претпоставља да има својство споменика природе, о томе обавести министарство надлежно за послове животне средине и да предузме све мере како се природно добро не би оштетило до доласка овлашћеног лица.

Културна добра – у оквиру обухвата Плана нема утврђених непокретних културних добара. Добра која уживају претходну заштиту су:

- археолошки локалитет Жуто брдо, Винци – Усије;
- археолошки локалитет Караула – Град, Усије;
- археолошки локалитет Ушће Туманске реке;
- домаћинство Кадиве Богдановић, Усије;
- домаћинство Јованке Ранић, Усије;
- кућа сликара Јована Богићевића, Усије;
- кућа Драгог Милошевића, Усије;
- воденица на Туманској реци, Усије;
- мотел Винци – некадашња зграда за контролу и спровођење бродова на Дунаву;
- кућа Светомира Динића, Винци;
- кућа Предрага Ђокића – Фреда, Винци;
- споменик у центру насеља Винци;
- спомен плоча на згради Месне заједнице, Винци.

За добра која уживају претходну заштиту, извођење земљаних радова, реконструкција, санација, адаптација, доградња и инвестиционо одржавање, врше се према условима Регионалног завода за заштиту споменика културе, у законској процедури, по сваком појединачном захтеву. Уколико се у току радова наиђе на археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах прекине радове и обавести надлежни завод, као и да предузме мере да се налаз не оштети или уништи, да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

1.2.10. Приказ стања зелених површина

Структуру планираних зелених површина у планском подручју чине:

- самосталне зелене површине (парк и сквер);
- повезујуће зелене површине (дрвореди, зелени коридори дуж водотокова);
- интегрисане зелене површине (зеленило интегрисано у комплексе стамбених, комерцијалних и туристичких објеката).

У граници обухвата Плана, поред Дунава, у оквиру целине "Туристички комплекс, предвиђен је парк, чије уређење се може вршити након израде урбанистичког пројекта (коме претходи јавни урбанистичко-архитектонски конкурс) и одговарајуће пројектне документације, са функционалним зонирањем простора, уз адекватну концентрацију садржаја. У овом парку, могуће се планирати следеће садржаје: угоститељске са отвореним баштама, дечја игралишта, простор за одржавање културних манифестација. Парк треба уређивати интегрално са коридором бициклическо-пешачке стазе и уређеном зоном приобаља са Марином и плажама. Парк треба опремити елементима урбаног мобилијара и вртне архитектуре (споменици, фонтана, водна огледала). Парк је зелена површина, већа од 1,0 ha, намењена за јавно коришћење, која се уређује и опрема у циљу побољшања микоклиматских услова, рекреације корисника и унапређења слике насеља.

Сквер је уређена зелена површина, површине мање од 1,0 ha, намењена јавном коришћењу, у циљу обезбеђења услова за краткотрајан одмор становника и унапређење визуелног квалитета окружења. Скверове, уређивати тако да садрже три основна елемента: платое, стазе и различите типове засада. Правилан однос основних елемената зависи од основне намене сквера, места у насељу, рељефа и карактера околних објеката. Оквирно, стазе могу заузимати до 35%, зелене површине 60-65% а објекти 0-5%. Приликом одабира садног материјала, тежити да се постигне пуна декоративност у току целе године. У зависности од расположивог простора, сквер се може опремити стандардним урбаним мобилијаром, вртно-архитектонским елементима и дечјим игралиштима, сагласно величини и типу сквера.

Повезујуће зелене површине имају значајну улогу и функцију повезивања зелених површина у јединствен простор. Дуж корита Туманске реке предвиђено је подизање заштитног зеленила, као линеарног коридора. Код формирања дрвореда, у улицама где постоје просторне могућности, избор врста прилагодити висини и намени објеката у улици, са најмањим растојањем између садница од 5m, а садњу усагласити са синхрон планом инсталација у улици.

1.2.11. Приказ стања инфраструктурне опремљености подручја Плана

1.2.11.1. Саобраћајна инфраструктура

Друмски саобраћај - путна и улична мрежа по функционалном рангу у обухвату Плана је подељена на:

- коридор државног пута IB реда број 34¹, Пожаревац-Велико Градиште-Голубац-Доњи Милановац-Поречки мост-веза са државним путем IB реда број 35 (према Уредби о категоризацији државних путева, "Сл. гласник РС", бр.105/13 и 119/13), који повезује предметну туристичку зону са непосредним и ширим окружењем;
- примарне, сабирне саобраћајнице (локални-општински пут II реда Л1002², насељска улица која се пружа кроз насеља Винци и Усије, у непосредној близини обале Дунава, приближно правцем север-југ и планирана улица по западној граници Плана);
- остале саобраћајнице, које омогућавају оптималну организацију предметног простора, формирају грађевинске блокове и омогућавају саобраћајну функционалност и доступност;

Планским решењем омогућен је приоритет одвијања транзитног саобраћаја на деоници државног пута IB реда број 34. (M-25.1) која је у обухвату Плана. Обезбеђен заштитни појас (површина уз ивицу земљишног појаса државног пута на спољну страну, минималне ширине 20m) и појас контролисана градње, уз обезбеђење приоритета безбедног одвијања саобраћаја на државном путу IB реда број 34. (M-25.1). Саобраћајним решењем омогућен је прикључак насељских саобраћајница на државни пут IB реда број 34. (M-25.1) из предметне зоне, на три раскрснице. Две раскрснице су разрађене кроз План детаљне регулације радне зоне "Радошевац" и то:

- на стационажи km 113+704 предвиђена је реконструкција постојеће раскрснице, планирањем саобраћајног прикључења управно на деоницу државног пута IB реда број 34. (M-25.1) са пуним програмом веза (за лева и десна скретања);
- на стационажи km 112+249 предвиђена је реконструкција постојеће раскрснице, планирањем кружне раскрснице, димензионисане за тешка теретна возила, у складу са законским прописима и стандардима, у погледу заједничке површине коловоза кружног тока, изливно/уливног полупречника, геометрије раскрснице, попречног профила и ситуационо-нивелационог решења.

Овим Планом предвиђена је нова четворокрака раскрсница, на стационажи km 111+548, са пуним програмом веза (за лева и десна скретања). Грађевинске парцеле које се налазе непосредно до коридора државног пута IB реда број 34. (M-25.1) не могу користити предметни државни пут за приступ на јавну саобраћајну површину, већ се усмеравају на јавне, планиране саобраћајнице у залеђу. Планирани објекти високоградње не смеју бити на удаљености мањој од 20 m поред државног пута IB реда број 34. (M-25.1), рачунајући од спољне ивице земљишног појаса (путне парцеле) предметног државног пута.

Бициклички и пешачки саобраћај, као једна од етапа/деоница „EuroVelo Route 6“, планирана је бицикличко-пешачка стаза, у континуитету дуж реке Дунав, од насеља Винци до тврђаве „Голубачки град“, плански разрађена кроз ПДР приобаља Дунава, од туристичког насеља Винци – Усије до тврђаве „Голубачки град“ („Службени гласник општине Голубац“, број 2/12) и ПГР градског насеља Голубац („Службени гласник општине Голубац“, број 6/13). Овим Планом предвиђен је коридор за ову бицикличко-пешачку станицу, од планиране окретнице у насељу Винци, дуж реке Дунав, ка насељу Пожежено (општина Велико Градиште). Дуж коридора државног пута IB реда број 34. (M-25.1) предвиђена је пешачка стаза која се надовезује на пешачку стазу, предвиђену ПДР радне зоне "Радошевац" ("Службени гласник општине Голубац", број 6/11). Дуж осталих коридора улица, планирани су тротоари, обострани или једностранни, према просторним могућностима, који омогућавају несметано одвијање пешачког саобраћаја.

Водни саобраћај је планиран кроз унапређење формирањем и уређењем рекреативних-малих

¹ државни пут II реда број 128. према Уредби о категоризацији државних путева ("Службени гласник РС", број 14/12, односно државни пут I реда-магистрални пут M - 25.1, према Референтном систему путне мреже РС

² Према Одлуци о општинским путевима на територији општине Голубац, "Службени гласник општине Голубац", број 6/13

водних путева (са обе стране међународног пловног пута), односно наутичког пута Дунавом кроз Србију. Планом детаљне регулације приобаља Дунава, од туристичког насеља Винци – Усије до тврђаве "Голубачки град" („Сл. гласник општине Голубац“, бр.2/12), који обухвата коридор планиране бицикличко-пешачке стазе у приобаљу Дунава, предвиђено је уређење зоне приобаља, са подручјем луке „Усије“ са површином за проширење капацитета луке, планираним комплексом марине уз луку „Усије“, а предвиђено је и формирање три плаже. Овим Планом предвиђена је локација нове марине у северном делу насеља Винци, као допуна планираној наутичко-туристичкој инфраструктури насеља Винци – Усије. Акваторија Дунава, уз зону туристичких капацитета треба да се уреди у функцији формирања плажа, као и за изградњу објекта у функцији наутичког туризма, што ће се прецизирати кроз обавезни Урбанистички пројекат.

1.2.11.2. Водоснабдевање

Постојеће стање водоснабдевања градског насеља Голубац и гравитирајућих насеља: Винци, Усије, Радошевац, Сладинац и Војилово, изграђен је јединствен систем за снабдевање водом са изворишта "Винци". Сада се вода захвата преко три бунара (од предвиђених пет) и транспортује се до црпне станице на изворишту. Након хлорисања, пумпом капацитета 45 l/s и потисним цевоводом Ø300 mm, Ø250 mm, вода се транспортује до резервоара "Жути брег" у Радошевцу, запремине 600 m³ воде, па цевоводом Ø200 mm до поменутих насеља, као и до контра резервоара "Велики извор". У контактної зони планског подручја налази се извориште "Винци", а кроз планско подручје пролазе потисни цевовод и повратни дистрибутивни вод. Секундарна водоводна мрежа је преузета од Месне заједнице, изграђена је без одговарајуће документације и мимо прописа, што представља значајан проблем за одржавање и обезбеђење нормалног рада и функционисања водоснабдевања.

Планирано стање водоснабдевања, на основу опредељења из Водопривредне основе Републике Србије ("Сл. гласник РС", бр. 11/02), исказане су укупне потребе за водом за водоснабдевање становништва на територији општине Голубац од 2.300.000 m³ воде и за индустријске потребе још 600.000 m³, што чини 2.900.000 m³ воде. За период до 2021.год. планирано да се ово општинско подручје ослони на подземне воде са свог терена, а за дугорочну перспективу да се може рачунати поред подземних вода још и извориште воде са реке Млаве. Дограђњом водоводне мреже са изворишта „Винци“ могу се обезбедити потребне количине за водоснабдевање планског подручја. За насеља обухваћена централним водоводним системом, потребно је обезбедити извориште капацитета Q max/дан=64,28 l/s, а покривање максималне часовне потрошње би се обезбеђивало из дистрибутивних резервоара "Жути брег" у Радошевцу и у Голупцу на локалитету "Велики извор". Режији коришћења земљишта у зони изворишта "Винци" мора да се одвијају у складу са Правилником о начину одређивања и одржавања санитарне заштите изворишта за водоснабдевање ("Сл. гласник РС", бр. 92/08). Кроз планско подручје пролазе постојећи потисни и повратни вод, за које мора да се обезбеди заштитни појас, ширине обострано по 2,5m, у коме није дозвољена изградња објеката. У коридору потисног вода, може се извршити полагање новог цевовода за Поникве.

1.2.11.3. Одвођење отпадних вода

Постојеће стање у планском подручју карактерише непокривеност канализационом мрежом. Није изграђена мрежа фекалне, а ни атмосферске канализације.

Планирано стање представља планско решење управљања отпадним водама. Планом је предвиђено сакупљање санитарно-фекалних отпадних вода, које ће се евакуисати заједничком канализацијом до планираних постројења за пречишћавање отпадних вода (ППОВ), а пре њиховог упуштања у реципијенте: Туманску реку и реку Дунав. Трасе канализационих водова су планиране дуж новопроекттованих саобраћајница, користећи расположиве просторе и падове терена. У складу са Генералним пројектом евакуације и пречишћавања отпадних вода сеоских насеља на територији општине Голубац (Институт за водопривреду "Јарослав Черни" - Београд, 2007.год.), локација ППОВ (за подручје у КО Усије и КО Радошевац) је одређена на ушћу Туманске реке у Дунав, а приближан капацитет постојења за пречишћавање отпадних вода је 7000ES. Разрадом у овом Плану, због конфигурације терена, за подручје у КО Винци, одређена је локација ППОВ у северном делу планског подручја.

Атмосферска канализација, (кишна канализација) треба да омогући одвођење атмосферских вода са саобраћајница, кровова објеката и осталих уређених површина унутар посматраног подручја до реципијента, реке Дунав. Зауљене атмосферске воде (са паркинг и манипулативних површина), претходно третирају на таложнику-сепаратору уља и масти, пре упуштања у атмосферску канализацију. Кишну канализацију конципирати за меродавне услове (временски

пресек, урбанизованост простора, рачунска киша и слично), а етапно је реализовати, тако да се већ изграђена мрежа рационално уклапа у будуће решење.

1.2.11.4. Електроенергетика

Постојеће стање електроенергетског снабдевања преко примарног извора електричне енергије преко трафостаница 35/10kV "Голубац", тренутно инсталисане снаге 4+2,5MVA, прикључене на шири електроенергетски систем далеководом 35kV, из правца трафостанице 110/35 kV "Велико Градиште". Из исте се 10kV водовима напајају постојеће трафостанице 10/0,4kV и то: а) у зони Винци, 5 трафостаница и б) у зони Усије, 5 трафостаница. Нисконапонска мрежа у зони Плана је грађена као надземно-подземна, делимично грађена на дрвеним стубовима што захтева реконструкцију исте. На планском подручју не постоје електроенергетски објекти виших напонских нивоа. У претходном периоду нису коришћени обновљиви извори енергије.

Планирано стање обухвата реконструкцију постојећих трафостаница 10/0,4kV, у циљу повећања снаге, изградњу нове трафостанице 10/0,4 kV и обезбеђивање резервног напајање за планско подручје из правца суседних трафостаница: 35/10kV "Велико Градиште" и 35/10 kV "Чешљева бара". Предвиђена је изградња нових трафостаница 10/0,4 kV и то: ТС „Викенд насеље Винци 4 ", типа MBTS 630 kVA; ТС „Винци депонија ", типа MBTS 630 kVA; ТС „Усије 5", типа MBTS 630 kVA, што ће обезбедити електричну енергију за туристичко смештајне капацитете у зони КО Усије и КО Радошевац. Предвиђена је изградња нових напојних 10 kV водова за нове трафостанице 10/0,4 kV. У зонама становања, нисконапонску мрежу треба градити као надземну на бетонским стубовима са СКС-ом хоо/о-А 3x70+54,6+2x16mm² а у зонама туристичко - смештајних капацитета и зонама јавне намене, мрежу је могуће градити као кабловску, са кабловима типа РРОО/А или ХРОО/А одговарајућег пресека. У саобраћајницама где постоји надземна 10 kV мрежа, мрежу ниског напона градити као мешовиту, коришћењем истих стубова за средњенапонску и нисконапонску мрежу. Поред главних саобраћајница, у којима постоје надземни 10kV водови, могуће је користити мешовиту мрежу (10kV и нисконапонски вод, грађену на истим нисконапонским стубовима), са кабловским снопом 10kV+1kV).

Јавна расвета треба да постоји у свим саобраћајницама, при чему треба користити савремене светиљке као што су натријумове светиљке високог притиска или металхалогене светиљке одговарајуће снаге.

Код изградње објеката, обавезно се морају поштовати прописи из области енергетске ефикасности, у циљу уштеде у потрошњи енергената. Не постоје услови за коришћење обновљивих извора енергије, изузев соларне енергије.

1.2.11.5. Телекомуникације

Постојеће стање, ЧАТЦ "Голубац" (која је типа Si 2000 и Si 3000), напаја следећа насеља: Голубац, Усије, Винци и Радошевац. У ЧАТЦ "Голубац" је инсталисан и Alcatel – DSLAM-ISAM уређај. На територији, коју покрива ЧАТЦ "Голубац" постојеће месне мреже су централизованог типа. Дуж коридора државног пута IB реда број 34. (M-25.1) положен је оптички кабл (TOSM 03 (8x6)xIIx0,4x3,5CMAN), који представља главни спојни пут подручја Голупца са надређеним телекомуникационим објектима. Примарна мрежа је подземна, а секундарна мрежа је комбинованог карактера. У близини планског подручја, постављен је и антенски стуб мобилне телефоније.

Планирано стање, у непосредној близини планског подручја, предвиђена је изградња MSAN Радошевац, а у оквиру планског подручја MSAN Винци и MSAN Усије, у циљу децентрализације месних мрежа, што ће омогућити пружање широкопојасних приступа типа ADSL и OPTV. Планирана приступна мрежа се гради као централизовани тип подземне ТТ месне мреже са изводима – ТТ стубићима, од којих ће се разводном подземном ТТ мрежом, потребног капацитета, вршити прикључивање свих изграђених објеката појединачно.

1.2.11.6. Гасификација

Према Просторном плану Републике Србије, снабдевање природним гасом градског насеља Голубац и осталих насеља на територији општине је предвиђено изградњом гасовода високог радног притиска, који је планиран у коридору државног пута IB реда бр.33. (M-24), од Пожаревца ка Кучеву, са краком гасовода дуж државног пута IIA реда бр. 162. (P-108) Велико Градиште – Средњево – Макце, који се у близини Браничева рачва на правце ка Великом Градишту и Голупцу. Снабдевање природним гасом дистрибутивног гасног система општине Голубац, вршиће се дистрибутивним гасоводом средњег притиска, укупне дужине око 13 km, који се прикључује на ГМРС "Бара" до мерно-регулационих станица, а затим дистрибутивним гасоводним мрежама ниског притиска, које се воде до сваког насељеног места.

Од значаја за гасификацију подручја у граници обухвата Плана је изградња следеће инфраструктуре и објеката:

- деонице дистрибутивног гасовода средњег притиска, ГМРС "Градиште" - МРС "Браничево", пречника DN150, дужине око 3km и МРС "Браничево", капацитета 1.500m³/h излазног притиска до 4 бара, која је локацијски смештена на јужном ободу насеља Браничево;
- деоница дистрибутивног гасовода средњег притиска, МРС "Браничево" - МРС "Голубац", пречника DN150, дужине око 10km и МРС "Голубац", капацитета 3.000m³/h излазног притиска до 4 бара, која је локацијски смештена на локалитету Сладинац;

Из МРС "Голубац" планиран је развод примарне дистрибутивне мреже од РЕ цеви до насељених места Радошевац, Усије, Винци, Сладинац, Голубац, Војилово, Малешево, Двориште, Кудреш, Житковица и Снеготин, а у оквиру сваког насеља планирана се изградња месне дистрибутивне гасне мреже.

1.2.12. Приказ стања управљања отпадом

У току редовног рада планираног пројеката - туристичке зоне „Винци-Усије”, доћи ће до генерисања различитих врста и категорија отпада са којима се мора поступати у складу са Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС”, бр. 36/09 и 88/10). На основу усвојеног споразума о формирању Региона за управљање отпадом на територији Браничевског управног округа којим се формира регион за управљање отпадом и одређује локација за изградњу постројења за управљање отпадом на територији општине Петровац на Млави, општина Голубац је донела одлуку о приступању том региону са локалним самоуправама: града Пожаревца, Петровца на Млави, Жагубице, Малог Црнића и Кучева.

У току реализације и редовног рада планираних пројеката у комплексима у границама Плана, доћи ће до генерисања следећих врста отпада: грађевински, комунални, рециклабилни отпад, бродски отпад, зауљене атмосферске воде, медицински отпад и санитарн-фекалне отпадне воде.

Грађевински отпад настајаће на подручју Плана у току реализације планираних пројеката (у фази финансирања и изградње објеката). Настали отпад и грађевински шут као и вишак земље, који настају као последица земљаних и грађевинских радова, мора бити евакуисан са локације и депонован, према условима надлежног комуналног предузећа.

Комунални отпад на подручју Плана настајаће као последица боравка запослених у свим фазама реализације и корисника услуга. Одлагање ове врсте отпада вршиће се према условима надлежног комуналног предузећа у одговарајуће врсте контејнера са поклопцем. Управљање отпадом на планираним комплексима, у свим фазама реализације, мора бити у складу са Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС” бр. 36/09 и 36/10), и нормативо градске управе и надлежним комуналним предузећем.

Рециклабилни отпад који се може рециклирати (ПЕТ амбалажа, папир, картон и др.) на подручју Плана, управљаће се у складу са одредбама локацији према одредбама Закона о управљању отпадом („Сл. гласник РС” бр. 36/09 и 36/10), Закона о амбалажном отпаду („Сл. гласник РС” бр. 36/09), Правилника о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Сл.гласник РС” бр.56/10).

Бродски отпад је отпад који настаје у пристаништима и маринама за бродове и чамце и потиче са пловила. Бродски отпад се може поделити на комунални отпад, отпад са карактеристикама секундарних сировина (отпадни папир, стакло, пластична и метална амбалажа), опасан отпад, воде од прања, отпад пореклом од терета који се превози, отпадна уља. За прикупљање отпадних материја у пристаништима и маринама морају бити постављени уређаји за преузимање отпадних минералних уља, уљних смеша, отпадних вода и других отпадних материја са пловних објеката. Отпадно уље из пловних објеката се црпи пумпама и препумпава у посуде које су погодне за њихово безбедно сакупљање, транспорт (непропусна, некорозивна, са оригиналним затварачем, на бетонској подлози). Отпад се на локацији чува привремено, до предаје овлашћеним лицима за сакупљање и третман.

Према Правилнику о минималним техничким условима за изградњу, уређење и опремање научних објеката и стандардима за категоризацију марина („Сл. гласник РС” бр. 56/2011), марине морају бити опремљене уређајима и опремом за заштиту животне средине и то:

- комуналном опремом за одлагање отпада:

-један контејнер (2m³) за одлагање чврстог отпада на 50 везова,

-један контејнер (200л) за одлагање отпадних уља на 50 везова,

-могућност пражњења санитарно-фекалних вода са пловила на еколошки начин (уређаји за црпљење, канализација, санитарна септичка јама, систем за пречишћавање);

-простор за пражњење хемијских тоалета;

- опремом за одржавање акваторије – чамац на моторни погон дужине до 4м за дневно прикупљање чврстог пливајућег отпада у акваторији марине (исти чамац може да се користи и за постављање пливајућих брана).

Зауљене атмосферске воде са саобраћајних и манипулативних површина у границама Плана, системом канала са решеткама се морају одводити у таложник-сепаратор масти и уља, пре упуштања у реципијент.

Медицински отпад је хетерогена мешавина комуналног отпада, инфективног, патоанатомског, фармацеутског и лабораторијског отпада, дезинфицијенаса и амбалаже, као и хемијског отпада, и настајаће у току редовног рада Предметног пројекта. Одлагање ове врсте отпада вршиће се према условима надлежног комуналног предузећа у складу са важећом законском регулативом из области управљања отпадом.

На основу усвојеног споразума о формирању Региона за управљање отпадом на територији Браничевског управног округа којим се формира регион за управљање отпадом и одређује локација за изградњу постројења за управљање отпадом на територији општине Петровац на Млави, општина Голубац је донела одлуку о приступању том региону са локалним самоуправама: града Пожаревца, Петровца на Млави, Жагубице, Малог Црнића и Кучева.

Санитарно-фекалне отпадне воде из санитарних чворова ће се интерном канализационом мрежом одводити у градску фекалну канализацију према условима надлежног комуналног предузећа, у складу са Планом детаљне регулације.

1.2.13. Приказ стања и мера енергетске ефикасности изградње

Мере енергетске ефикасности смањују потрошњу свих врста енергије у насељима и зградама, уз смањење енергетских губитака, ефикасно коришћење и производњу енергије. Енергетска ефикасност изградње у насељу постиже се:

- изградњом ефикасне мреже саобраћајница, као и пешачких и бициклических стаза, за потребе обезбеђења комуницирања унутар насеља и смањења коришћења моторних возила;
- пројектовањем и позиционирањем зграда према биоклиматским аспектима и подизањем одговарајућег уличног зеленила;
- ефикасним уређивањем јавних површина и објеката уз рационално формирање јавне расвете;
- изградњом објеката за производњу енергије на бази алтернативних и обновљивих извора енергије, коришћењем локалних обновљивих извора енергије и изградњом даљинских или централизованих система грејања и хлађења;
- изградњом објеката са сопственом производњом енергије, и др.

Енергетска ефикасност изградње објеката обухвата следеће мере:

- реализација пасивних соларних система (максимално коришћење сунчеве енергије за загревање објекта - оријентација зграде према јужној, односно источној страни света, заштита од сунца, природна вентилација и сл.);
- формирање ефикасног омотача зграде (топлотна изолација зидова, кровова и подних површина); замена или санација прозора (ваздушна заптивност, непропустљивост и друге мере);
- изградња објеката са рационалним односом запремине и површине омотача зграде;
- систем грејања за припрему санитарне топле воде (замена и модернизација котлова и горионика, прелазак са прљавих горива на природни гас или даљинско грејање, замена и модернизација топлотних подстаница, регулација температуре, уградња термостатских вентила, делитеља и мерача топлоте и друге мере);
- коришћење ефикасних система за климатизацију (комбинација свих компоненти потребних за обраду ваздуха, у којој се температура регулише, могућно у комбинацији са регулацијом протока ваздуха, влажности и чистоће ваздуха);
- ефикасно унутрашње осветљење (замена сијалица и светиљки ради обезбеђења потребног квалитета осветљености).

Неке зграде, као што су споменици културе, могу бити изузете из примене ових мера. Пошто се планира коришћење обновљивих извора енергије, климатски услови подручја су погодни за коришћење сунчеве енергије. У изградњи објеката поштоваће се принципи енергетске ефикасности. Енергетска ефикасност свих објеката који се граде утврђиваће се у поступку енергетске сертификације и поседовањем енергетског пасоша у складу са Правилником о енергетској ефикасности зграда ("Сл. гласник РС", бр.61/11) и Правилником о условима,

садржини и начину издавања сертификата о енергетским својствима зграда („Сл. гласник РС”, бр.69/12).

1.2.14. Приказ стања и мера и стандарда приступачности

Стандарди приступачности су техничке мере и стандарди који омогућавају несметан приступ и кретање на јавним површинама и у објектима, особама са инвалидитетом, деци и старим особама. Посебне техничке мере и стандарди се односе на: јавне саобраћајне и пешачке површине, пешачке прелазе, места за паркирање, стајалишта јавног превоза, прилазе до објекта, рампе за пешаке и инвалидска колица, степенице и степеништа, подизне платформе, улазе у зграде и др. Обавезна је примена Правилника о техничким стандардима приступачности (Сл. гласник РС, бр.46/13).

1.2.15. Приказ стања и мера заштите од елементарних непогода

Заштита од земљотреса-на основу података Републичког сеизмолошког завода, подручје Голупца припада зони 8°MCS скале. Догођени максимални сеизмички интензитет на подручју Голупца био је 8°MCS, као манифестација земљотреса Голубац. Заштита од земљотреса се спроводи кроз примену важећих сеизмичких прописа за изградњу нових и реконструкцију постојећих објеката (Правилник о техничким нормативима за изградњу објеката високоградње у сеизмичким подручјима, „Сл. лист СФРЈ”, бр.31/81, 49/82, 29/83, 21/88 и 52/90) и кроз трасирање главних коридора комуналне инфраструктуре дуж саобраћајница и зелених површина на одговарајућем растојању од објеката. У циљу заштите од земљотреса, планирани објекти се морају категорисати и реализовати према прописима и техничким нормативима за изградњу објеката у сеизмичким подручјима.

Заштита од пожара-се обезбеђује изградњом планираног система водоснабдевања и хидрантске, противпожарне мреже, као и профилима саобраћајница, који омогућавају несметано кретање противпожарних возила. Применом ових мера остварени су основни, урбанистички услови за основну заштиту од пожара. У циљу испуњења грађевинско – техничких, технолошких и других услова, планирани објекти треба да се реализују према Закону о заштити од пожара („Службени гласник РС”, број 11/09) и осталим законским прописима из предметне области.

Заштита од поплава-заштита приобаља се врши у складу са пројектима који су израђени за дефинисање режима рада ХЕПС „Ђердап”. ХЕ „Ђердап 1” у свом саставу, поред главног објекта, обухвата и систем заштите приобаља: објекте за заштиту од повишених вода (насипи, обалоутврде), објекте за заштиту од измењеног режима подземних вода (линијски дренажни систем, дренажни бунари) објекте за побољшање услова пловидбе, објекте за уређење приобалног терена и притока и слично. Критеријуми за димензионисање система заштите од повишених нивоа подземних вода су: 1) за пољопривредна земљишта коте нивоа подземних вода одржавају се на дубини од 0,8-1,0m од површине терена, за градове 3,0m од површине терена и за заштиту мањих градова и сеоских насеља 2,0m о површине терена. У вези с тим не може се дозволити изградња објеката у зони угроженој успоравањем Дунава и притока испод коте о то: 73,60 mnm код насеља Винци, 73,51 mnm код Голупца, 72,40 mnm код насеља Кожица, односно може се градити уз предузимање одговарајућих техничких мера заштите или сношаја ризика, што су дужни да обезбеде или носе инвеститори тих објеката водећи рачуна да се израђени водопривредни објекти и грађевине које служе за заштиту обале Дунава и других објеката у зони деловања успорених вода проузрокованих радом ХЕ „Ђердап 1” не оштећују у не разграђују како би се избегле евентуалне штете које могу да настану на објектима у приобаљу.

1.2.16. Приказ мера заштите од ратних разарања

У складу са Одлуком о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова значајних за одбрану земље („Сл. лист СРЈ”, бр.39/95), за израду овог Плана прибављено је обавештење од Министарства одбране, Управе за инфраструктуру, Инт.број 4190-4/2012 од 08.02.2012. године, у коме је прописано да нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље. На основу Закона о ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС”, бр.111/09, 92/11 и 93/12), инвеститори немају обавезу изградње склоништа, нити обавезу плаћања накнаде.

1.3. Карактеристике животне средине у зонама где постоји могућност да буде изложена значајним утицајима

Подручје у границама обухвата Плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци-Усије“, представља део ширег подручја за које важе услови заштите еколошке мреже, еколошког коридора и пешчарских станишта у контактної зони. Такође, подручје Плана, посебно еколошке зоне „Насеље Винци“ и „Насеље Усије“ карактерише претежно стално становање и објекти викенд становања који су изграђени спонтано, на земљишту које није опремљено одговарајућом комуналном инфраструктуром. Из тог разлога, планирана је урбанистичка и еколошка санација, односно рационално коришћење земљишта, саобраћајно и комунално опремање и уређење, подизање степена уређених зелених површина, и спортско-релреативних површина. Еколошка зона „Туристички комплекс“, представља неизграђену површину и најатрактивнији део простора на обали Дунава, намењен је за развој туристичко-смештајних капацитета, са различитим спортско-рекреативним садржајима. Еколошке зоне представљају зоне у којима су медијуми животне средине у постојећем стању изложени значајним утицајима. Земљиште, подземне и површинске воде су директно и индиректно изложени утицајима, због недовољне комуналне и инфраструктурне опремљености и неадекватним управљањем отпадним водама и отпадом. При планираној урбанистичкој и еколошкој санацији простора, потребно је применити мере превенције, санације, спречавања и минимизирања свих потенцијално негативних утицаја на животну средину. Посебне мере заштите су обавезне како би се превенирали потенцијално негативни утицаји и ефекти на еколошку мрежу, еколошки коридор и важна станишта у суседству.

Заштита животне средине у Плану бухвата план мера и посебних правила за превенцију, смањење, спречавање и компензацију негативних утицаја планираног развоја, план мера за унапређење и побољшања стања, план мера и посебна правила заштите и мониторинга животне средине. Дефинисање мера извршено је на основу анализе стања животне средине, услова и ограничења, процене могућих утицаја Плана на животну средину и медијума животне средине за које је утврђено да могу бити изложени највећем утицају. Негативни утицаји на животну средину могу се очекивати:

- у оквиру „Насеља Винци“, „Насеља Усије“ и планираног „Туристичког комплекс“;
- у зони еколошког коридора и еколошке мреже;
- у зони пешчарских стаништра,
- у зонама дуж саобраћајница,
- у зони утицаја луке „Усије“,
- у зони утицаја изворишта водоснабдевања „Винци“;

1.4. Разматрана питања и проблеми животне средине у обухвату Плана детаљне регулације

У процесу израде Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци-Усије“ Извештаја о СПУ, нису уочене битне тешкоће које би утицале на ток и поступак процене утицаја стратешког карактера Плана детаљне регулације на животну средину. За оцену стања животне средине извршена је процена, на основу резултата „нултог“ стања, увида на терену, услова надлежних институција, постојеће просторно-планске и урбанистичке документације, природних карактеристика просторне целине, као и података постојеће студијске, пројектне и друге доступне документације.

На простору обухваћеном Планом детаљне регулације су вреднована и разматрана следећа питања стања животне средине:

- стање и квалитет ваздуха, емисија загађујућих материја из стационарних и дифузних извора планских решења,
- стање и квалитет површинских и подземних вода,
- ниво буке и вибрација,
- управљање отпадом,
- очување еколошке мреже;

Разматрани су проблеми и еколошки конфликти у простору кроз однос Плана и окружења, односно утицаји Плана на окружење и утицаји из окружења на подручје Плана.

На основу могућих конфликта, проблема и али и потенцијала у простору обухваћеном Планом и постојећих могућности и условљености из документације вишег реда, података и резултата извршених истраживања о стању животне средине („нулто стање“), извршена је процена стања и

квалитета животне средине што представља основ за организацију простора са смерницама и мерама за уређење, коришћење и заштиту простора и животне средине.

1.5. Приказ варијантних решења Плана детаљне регулације, еколошка валоризација

У процесу израде Плана и у поступку процене могућих утицаја стратешког карактера Плана на животну средину, анализирани су следећи аспекти:

- природне карактеристике, постојећа намена простора и створене вредности, стање комуналне опремљености и уређености подручја, досадашњи начин коришћења природних ресурса и простора, постојеће стање животне средине и еколошки услови у простору;
- услови надлежних институција у поступку израде Плана и Стратешке процене утицаја на животну средину;
- циљеви планских докумената вишег хијерархијског нивоа, циљеви секторских планова;

На основу вишекритеријумске анализе и вредновања, планирана је намена простора за усклађени развој туристичке зоне „Винци-Усије“ уз заштиту, унапређење и очување природе, биолошке, геолошке и предеоне разноврсности. За процес имплементације Плана, прописане су смернице и мере заштите животне средине, као услов за реализацију планиране намене. Стратешком проценом утицаја Плана на животну средину разматрана су два могућа варијантна решења:

- **Варијанта I** - да се План детаљне регулације не усвоји и не реализује;
- **Варијанта II** – да се План детаљне регулације усвоји и имплементира;

Утицаји стратешког карактера и укупни ефекти Плана на животну средину могу се утврдити кроз процену и поређење постојећег стања, постојеће намене и функције простора и циљева и планских решења, односно поређењем разматраних могућих варијантних решења Плана.

1.5.1. Приказ варијантних решења заштите животне средине у Плану

Варијантно решење усвајања и реализације (имплементације) Плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци - Усије“ (Варијанта II), представља механизам управљања простором и животном средином и омогућава:

- остваривање концепта дугорочног одрживог развоја предметног туристичког подручја;
- управљање простором на еколошки прихватљив и одржив начин;
- планску реализацију појединачних пројеката и делатности на локацијама и зонама, у складу са условима заштите животне средине;
- спречавање неконтролисаних и непланских градње и очување пејзажних и природних вредности на подручју Плана, заштиту еколошке мреже и еколошког коридора;
- поштовање смерница и мера планова вишег реда за уређење и грађење на подручју Плана;
- заштиту форланда Дунава и Туманске реке, заштиту квалитета површинских и подземних вода, земљишта, ваздуха и здравља становништва и свих корисника простора;
- континуирано (фазно) инфраструктурно и комунално опремање и уређење подручја Плана;
- поштовање општих и посебних смерница и мера заштите животне средине из планова на вишем хијерархијском нивоу.

1.5.2. Приказ варијантног решења нереализовања Плана

Варијантно решење не усвајања Плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци - Усије“ (Варијанта I) може за последицу имати:

- нарушавање основног концепта дугорочног одрживог развоја и стратешких смерница развоја предметног туристичког подручја;
- недостатак мера и инструмената за управљање простором на еколошки прихватљив и одржив начин;
- непланска реализација појединачних пројеката и делатности на локацијама и зонама а које не испуњавају претходне услове заштите простора и животне средине;
- појаву неконтролисаних и непланских градње, што неминовно доводи до деградације пејзажних и природних вредности на подручју Плана, еколошкој мрежи и еколошком коридору;

- непоштовање обавезујућих смерница и мера планова вишег реда за уређење и грађење на подручју Плана;
- угрожавање квалитета површинских и подземних вода, земљишта, ваздуха и здравља становништва и корисника простора;
- непоштовање мера обавезног инфраструктурног и комуналног опремања и уређења,
- недовољну и неадекватну инфраструктурну опремљеност подручја Плана;
- непоштовање општих и посебних смерница и мера заштите животне средине из планова на вишем хијерархијском нивоу.

1.5.3. Приказ најповољнијег варијантног решења са аспекта заштите животне средине

У поступку процене стратешких утицаја Плана и планских решења, разматрана су варијантна решења (усвајање и не усвајање, односно не реализације и реализације Плана) како би се извршило поређење и вредновање за избор боље понуђене варијанте са аспекта заштите простора и животне средине. Предложена варијантна решења вреднована су са аспекта:

- могућности успостављања интегралне контроле у простору,
- могућности реализације планираних пројеката на принципима одрживости и економске и еколошке прихватљивости,
- могућности контроле, мониторинга и заштите животне средине, пре свега заштите форланда Дунава и Туманске реке, канала подземних вода, земљишта, еколошке мреже и еколошког коридора и предеоних вредности подручја.

Поређење варијантних решења извршено је на основу очекиваних позитивних и негативних утицаја које би варијантна решења имала у простору. Позитивни ефекти вредновани су са аспекта утицаја на:

- природне вредности: површинске и подземне воде, земљиште, еколошке мреже и еколошког коридора.
- створене вредности (демографске карактеристике, туристичко-привредне активности),
- предеоне и пејзажне карактеристике подручја,
- инфраструктурну и комуналну опремљеност подручја,
- просторне и урбанистичке услове и параметре и могућност контролисаног управљања простором.

Еколошки прихватљивије решење је оно које омогућава:

- примену мера за спречавање негативних утицаја у простору;
- рационално коришћење природних ресурса у планској поставци;
- спровођење мониторинга животне средине;
- поштовање еколошких начела и принципа одрживог развоја.

Табела бр.3 - Поређење варијантних решења

	Варијантна решења	
	Варијанта I	Варијанта II
<p>Природне вредности (форланд Дунава и Туманске реке, еколошка мрежа и еколошки коридор)</p>	<p>У постојећем стању на планском подручју су изграђени објекти. Доминирају објекти становања. Подручје није адекватно и у потребном капацитету инфраструктурно и комунално опремљено и уређено. Нема објеката намењених висог туризма. Постојеће зеленило није уређено по у захтеваном нивоу. Приобаље река захтевају виши степен уређења од постојећег. Постоји опасност од нарушавања еколошке мреже и еколошког коридора.</p>	<p>Усвајање Плана детаљне регулације омогући ће фазну и континуирану реализацију планиране намене и планираних пројеката, што ће довести до подизања квалитета туристичке понуде, живота локалног становништва и корисника услуга. Изградња планираних објеката, у функцији заштите површинских и подземних вода (сепаратне канализационе мреже, постројења за пречишћавање отпадних вода, саобраћајне инфраструктуре), изградња објеката у функцији туризма, услуга и становања, уз обавезне мере за уређење и озелењавање појединачних парцела као и реализацију површина јавног зеленила, обезбедиће позитиван утицај на животну средину, уз рационално коришћење расположивог земљишта. Планирани урбанистички параметри обезбеђују</p>

		рационалну „потрошњу“ земљишта, као важног ресурса, а планирана намена површина је у складу са захтевима за очување еколошке мреже и еколошког коридора, те се стога ова варијанта сматра прихватљивом и еколошки одрживом.
Створене вредности (демографске карактеристике, туристичко-привредне активности)	Ова просторна целина, без Плана, би задржала постојеће стање и ограничен начин коришћења доступних могућности за даљи развој.	Унапређењем просторно-развојних услова на предметном простору, (инфраструктуре, квалитетних и стимулативних услужних и туристичких делатности, привлачног амбијента за кориснике услуга) доћиће до формирања зоне у којој се могу развити и различите туристичке, угоститељско-услужне делатности које ће утицати на пораст броја корисника услуга, повећање запослености, односно на привредни развој зоне „Винци-Усије“, а самим тим и целе општине. План детаљне регулације омогућава управљање простором и контролу над свим активностима, поштовање урбанистичких услова, услова заштите животне средине и услова надлежних институција.
Еколошка мрежа, еколошки коридор, предеоне и пејзажне карактеристике подручја	Ово подручје карактеришу изразите предеоне вредности. Предео је интегрални део Дунавског коридора.	Планом детаљне регулације предеоне и пејзажне карактеристике се чувају, унапеђују и штите, у складу са захтевима за ошвање и заштиту еколошке мреже и еколошког коридора. Све промене су унапређење у том смислу.
Инфраструктурна и комунална опремљеност и уређеност подручја	Досадашње управљање простором као и недостатак инфраструктурне опремљености узрокује нефункционалност и утиче негативно на успостављање еколошке контроле у простору.	Реализацијом Плана детаљне регулације повећава се доступност подручја и омогућава коришћење простора у функцији туризма, одмора, рекреације, становања. Инфраструктурно и комунално опремање су предуслов заштите простора, површинских и подземних вода и земљишта и очување капацитета животне средине. Сепаратна канализациона мрежа, постројења и уређаји за третман свих категорија отпадних вода представљају основни услов даљег развоја туристичке зоне „Винци-Усије“, заштиту Дунава, Туманске реке, подземних вода и земљишта. Развој саобраћајне инфраструктуре, избор енергената, уређаја за контролу емисије у ваздух и уређење зелених површина, представљају предуслов за заштиту квалитета ваздуха. План представља услов за даљи развој.
Услови и параметри	Непостојање урбанистичких параметара, правила уређења и грађења, услова надлежних предузећа и институција, опасност од непланске изградње, нерационалног коришћења земљишта, а самим тим и угрожавања животне средине.	Поштовање прописаних урбанистичких параметара и услова надлежних институција, омогућава даљи одржив развој планског подручја уз укључивање мера превенције, спречавања, ограничења, заштите, минимизирања негативних утицаја и повећање позитивних ефеката, уз сталну контролу и мониторинг животне средине.

Избор Варијанте II – усвајање Плана детаљне регулације туристичке зоне “Винци – Усије”, представља боље понуђено решење са аспекта контролисаног управљања простором, са аспекта:

- фазне и континуиране реализације планиране намене и планираних пројеката, што ће довести до подизања квалитета туристичке понуде, живота локалног становништва и корисника услуга;
- управљања простором и контроле над свим активностима, поштовање урбанистичких услова, услова заштите животне средине и услова надлежних институција;
- очувања, унапређења и заштите предеоних и пејзажних карактеристика, у складу са захтевима за ошужење и заштиту еколошке мреже и еколошког коридора. Све промене су унапређење у том смислу.
- инфраструктурног и комуналног опремања, што је предуслов за заштиту простора, површинских и подземних вода и земљишта и очување капацитета животне средине, боље доступности подручја у функцији туризма, одмора, рекреације, становања;
- поштовања прописаних урбанистичких параметара и услова надлежних институција што омогућава даљи одржив развој планског подручја уз укључивање мера превенције, спречавања, ограничења, заштите, минимизирања негативних утицаја и повећање позитивних ефеката, уз сталну контролу и мониторинг животне средине.

Са аспекта контроле и мониторинга стања у простору и животној средини, **Варијанта II, односно** План детаљне регулације туристичке зоне “Винци – Усије” је у сагласности са постављеном еколошком матрицом и омогућава успостављање еколошке контроле у простору.

1.5.4. Еколошка валоризација простора

На основу утврђених потенцијала и ограничења у простору на подручју Плана детаљне регулације туристичког насеља „Винци - Усије”, карактеристика непосредног и ширег окружења, (Дунав, Туманска река, еколошка мрежа, еколошки коридор, пешчарска станишта), као и постојеће и планиране намене, извршена је валоризација простора у обухвату Плана. Циљеви еколошког вредновања простора су:

- дефинисање еколошке целине и зона,
- утврђивање услова за имплементацију Плана, урбанистичких целина, инфраструктуре, комуналних објеката, осталих садржаја, услова за активности у простору, спречавање просторних и еколошких конфликта и успостављања еколошке компензације у простору,
- утврђивање обавезних еколошких смерница и мера за реализацију планиране намене простора, у складу са Планом детаљне регулације,
- утврђивање обавезних еколошких мера и услова за реализацију планиране еколошке целине и интегралних еколошких зона са локацијама, објектима, радовима, делатностима и осталим активностима у простору Плана.

Према еколошкој матрици Извештаја о стратешкој процени утицаја ППО Голубац, подручје Плана детаљне регулације „Винци - Усије” припада еколошкој целини „Голубац - Дунав - приобаље” и представља јединствену еколошку целину и зону због реке Дунав као јединственог репера.

Еколошка целина „Голубац-Дунав-приобаље” представља врло специфичну целину са просторно-положајног и еколошког аспекта. Простор у ширем појасу уз Дунав је подручје од међународног значаја за птице Ђердап RS041IBA а које припада еколошки значајном подручју Ђердап еколошке мреже Републике Србије, утврђеном Уредбом о еколошкој мрежи, под редним бројем 28. Дунав и ужи приобални појас уз водоток је еколошки коридор од међународног значаја, утврђен Уредбом. Такође у зони процене утицаја се налазе специфични пешчарски типови станишта. Општи услови и мере заштите животне средине за ову еколошку целину:

- заштита форланда Дунава (тока и приобаља) од деградације и загађивања;
- заштита физичке структуре обале Дунава у што природнијем стању и на што дужој деоници;
- заштита и уређење ужег приобалног дела водотока који није предвиђен за изградњу, реализацијом површина јавне намене са континуираним појасом вишеспратне аутохтоне вегетације у минималној ширини од 10m, од средње линије водостаја;

- функционално повезивање реке са залеђем (доступност и „излазак“ на реку);
- заштита очување влажних забарених и мочварних површина и екосистема, (микролокацијско маркирање и картирање) и пешчаних станишта;
- „оживљавање“ пејзажа и интеграција приобаља планирањем функција и садржаја за туристичке, спортско-рекреативне и излетничке потребе;
- очување и унапређење постојећих природних и блиско-природних елемената;
- очување шумских површина и шумарака аутохтоних врста, група стабала, појединачна вредна стабла, живице, међе, шибљике;
- заштита од високих нивоа подземних вода и полавних таласа.

Еколошку целину **„Голубац-Дунав-приобаље“** у границама Плана чине три повезане еколошке зоне: „Насеље Винци“, „Насеље Усије“ и „Туристички комплекс“:

Еколошка зона „Насеље Винци“ у северном делу планског подручја, површине око 169,40ha. У овој зон су заступљени стамбени објекти у којима живи, углавном, стално настањено локално становништво, као и објекти јавних намена (месна заједница, четвороразредна школа, здравствена амбуланта, зелена пијаца). У остатку ове зоне, налазе се објекти викенд становања, изграђени спонтано на земљишту које није опремљено одговарајућом комуналном инфраструктуром, спратности претежно П+Пк до П+1, на парцелама просечне величине 500-700m². У овој целини, предвиђена је санација подручја, планирање бјеката за повремено становање, саобраћајне и комуналне инфраструктуре. У циљу спречавања негативних утицаја на животну средину и здравље становништва и побољшања постојећег стања у оквиру ове еколошке зоне потребно је спроводити мере заштите животне средине:

реализација пројеката (објеката, садржаја и извођење радова) мора садржати инструменте директне заштите животне средине (спречавање и минимизирање потенцијално штетних утицаја и негативних ефеката по животну средину), због чега је обавезно покретање поступка процене утицаја за пројекте, радове и објекте који могу утицати на квалитет и капацитет животне средине у складу са важећом законском регулативом и Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“ бр. 114/08);

- обавезно је исходовање и поштовање услова надлежних органа и институција при реализацији планираних намена, радова, објеката и инфраструктурних система;
- обавезно је комунално и инфраструктурно опремање у циљу санације подручја и спречавања потенцијално негативних утицаја здравље становништва, земљиште, површинске и подземне воде, водне и остале екосистеме и станишта и биодиверзитет подручја;
- спровести мере санације и рекултивације свих деградираних локација и површина (микролокација) у циљу спречавања емисије у ваздух и воду загађујућих материја, прашине, таложних и суспендованих честица;
- обавезан је третман (пречишћавање) свих отпадних вода (санитарно-фекалних) и предtretман потенцијално загађених атмосферских вода са платоа, паркинг простора и саобраћајних површина, пре упуштања у реципијент;
- обавезно је организовано управљање отпадом постављањем довољног броја контејнера и корпи за отпатке;
- обавезно је озелењавање и пејзажно уређење, сагласно локацијским условима и еколошким захтевима;
- обавезно је линијско (дрворедно) једнострано, обострано, једноредно или вишередно озелењавање у појасу форланда водотокова и саобраћајница, према локацијским условима;
- обавезно је одржавање комуналне хигијене и комуналног реда, а отпад се не сме складиштити изван за то одређених и обележених ниша и места;
- обавезно је максимално уклапање планираних садржаја у специфични контекст окружења и функционално и пејзажно повезивање са суседним еколошким зонама и целинама непосредног и ширег окружења;

Еколошка зона „Насеље Усије“ чини средишњи део планског подручја, површине око 100,46ha. У близини ушћа Туманске реке и луке „Усије“ сконцентрисани су претежно стамбени објекти у којима живи стално локално становништво, а у остатку целине и на правцу ка Винцима, заступљени су претежно објекти за викенд становање. Планом је предвиђена санација подручја, изградња стамбених објеката, мањег спортско-рекреативног центра, северно од постојећег фудбалског терена. Изван границе овог Плана, у контактної зони је простор резервисан за развој насељских садржаја, лука „Усије“ са земљиштем намењеним за проширење лучких капацитета и комплекс планиране марине. У циљу спречавања негативних утицаја на животну средину и

здравље становништва и побољшања стања, у оквиру ове еколошке зоне потребно је спроводити мере заштите животне средине:

- обавезно је комунално и инфраструктурно опремање и уређење ове зоне и пивезивање са зонама непосредног окружења;
- обавезан је третман свих категорија отпадних вода пре упуштања у реципијент;
- обавезно је управљање свим насталим врстама отпада у овој зони и са пловила;
- смањити емисију загађујућих материја пореклом од саобраћајних активности реконструкцијом постојећих и изградњом планираних насељских саобраћајница у складу са меродавним саобраћајним оптерећењем;
- повећати учешће свих категорија зелених површина, реализовати планиране и одржавати постојеће зелене површине свих категорија, према просторним и локацијским условима;
- формирати зону дрворедног зеленила (једностраног/обостраног, једноредног/дворедног/једноспратног/вишеспратног), у складу са локацијским условима и рангом насељских саобраћајница;
- формирати заштитно зеленило у зонама утицаја планиране зоне;
- избор врста садног материјала прилагодити основној функцији – заштити од штетних утицаја и поправљању предеоних и пејзажних вредности (аутохтоне, брзорасуће, декоративне врсте високих, средњих лишћара и четинара, жбунасте врсте и травне површине);
- успоставити комунални ред и одржавати комуналну хигијену,
- успоставити мониторинг – праћење стања квалитета ваздуха, вода, земљишта и нивоа буке у оквиру ове зоне;
- за све постојеће и планиране објекте, садржаје и радове који представљају потенцијалне изворе значајног загађивања, обавезно покретање поступка процене утицаја, према Уредби о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр.114/08).

Еколошка зона „Туристички комплекс” обухвата неизграђену површину на обали Дунава, ограничену коридором државног пута IB реда бр.34. (М-25.1) са југозападне стране, постојећом насељском саобраћајницом са северозападне стране и реком Дунав са североисточне и источне стране, површине око 28,54ха. Представља најактивнији део простора намењен за развој туристичко-смештајних капацитета, са различитим спортско-рекреативним активностима, комерцијалним видовима туристичког смештаја, који подстичу развој локалне економије и запошљавање становништва. У циљу заштите Дунава, подземних вода, земљишта, здравља становништва и укупног капацитета животне средине, потребно је поштовати и спроводити мере заштите животне средине:

- обавезан поступак процене утицаја за све пројекте (објекте, радове-изворе могућих негативних утицаја на воде у рекама и њиховим притокама); обавезно комунално и инфраструктурно опремање зоне и повезивање са непосредним окружењем;
- забрањено је упуштање свих отпадних и непречишћених отпадних вода у реку Дунав, Туманску реку, канал, приобање, земљиште;
- обавезан је третман (пречишћавање) свих отпадних вода (комуналних, технолошких, потенцијално-зауљених, атмосферских) до захтеваног нивоа, пре упуштања у реципијент;
- обавезно је управљање свим врстама отпада, у складу са планом управљања отпадом и закинској регулативи;
- дозвољено је уређење форланда у складу са водним условима;
- обавезан је поступак еколошке компензације у простору;
- рекреативне, пешачко - шетне стазе је неопходно уклопити у природни амбијент;
- обавезна је заштита природних компоненти окружења и очување природне стабилности и равнотеже у посматраном подручју;
- обавезно је максимално уклапање планираних садржаја у специфични контекст окружења и функционално и пејзажно повезивање са суседним еколошким зонама и целинама непосредног и ширег окружења;
- обале и водотокове уредити тзв. „натуралним” начином, што подразумева употребу материјала као што су камен и земљани затрављени насипи, као и зелени појасеви.

1.6. Резултати претходних консултација са заинтересованим органима и организацијама битних са аспекта циљева и процене могућих стратешких утицаја

У поступку израде Плана детаљне регулације туристичке зоне "Винци - Усије и Стратешке процене утицаја на животну средину (Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана), обављене су консултације са надлежним и заинтересованим институцијама, организацијама и органима, у току којих су прибављени услови, мишљења и подаци. Консултације су обављене и прибављени су услови, мишљења и сагласности следећих надлежних и заинтересованих институција, органа, организација:

- Решење о условима заштите природе, бр.020-2616/2 од 29.01.2013., Завод за заштиту природе Србије, Нови Београд;
- Решење о условима које мора испунити превозилац за добијање коначног решења за одвијање међудржавног линиског саобраћаја на релацији Стара Молдава-Усије и обрнуто, бр.342-21-11/09 од 13.10.2009.године, Министарство за инфраструктуру Лучка Капетанија, Велико Градиште;
- Услови чувања, одржавања и коришћења, бр. 46/1-2013 од 25.01.2013., Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево;
- Обавештење, Инт.бр.4190-4/2012 од 08.02.2013., Министарство одбране, Управа за инфраструктуру, Београд;
- Мишљење у поступку издавања водних услова, бр.С/12-887 од 11.02.2013., ЈВП „Србијаводе“, ВПЦ „Сава -Дунав“, Нови Београд;
- Обавештење, бр.325-05-01157/2013-07 од 29.08.2013., Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде;
- Услови, бр.217-596 од 20.03.2013., МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Пожаревцу;
- Услови, бр.158 од 24.06.2013., КЈП "Голубац", Голубац;
- Услови, бр.443/12 од 14.05.2013., ЈП „Дирекција за изградњу општине Голубац“;
- Подаци и услови, бр.1368 од 14.03.2013., Електроморава, Пожаревац;
- Подаци и услови, бр.397940/2-МЗ од 05.01.2013., „Телеком Србија“, Извршна јединица Пожаревац;
- Подаци, бр.60-05 од 16.01.2013., „Хидроелектране Ђердап“;
- Услови, бр.953-2062 од 04.02.2013. ЈП „Путеви Србије“ Београд;

Све консултације су релевантне за процес процене и израду Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана на животну средину, а услови и мере надлежних органа, институција и предузећа су, кроз процес процене, вредновани и имплементирани у планска решења.

Резултати консултација са надлежним институцијама, органима, организацијама и предузећима (услови и мере) од значаја за заштиту животне средине:

- **Завод за заштиту природе Србије, Решење о условима заштите природе, бр.020-2616/2 од 29.01.2013.,** - на основу увида у Централни регистар заштитених природних добара у Републици Србији, Завод је констатовао да у границама обухвата Плана нема заштитених подручја. Део обухвата Плана у ширем појасу уз Дунав је подручје од међународног значаја за птице Ђердап RS041IBA које припада еколошки значајном подручју Ђердап еколошке мреже Републоке Србије утврђеном Уредбом о еколошкој мрежи („Сл.гласник РС“, бр.102/10), под редним бројем 28. Дунав и ужи приобални појас уз водоток је еколошки коридор од међународног значаја и такође је утврђен Уредбом. У ближем окружењу подручја Плана и на његовој спољашњој граници (контактної зони) налазе се пешчарски типови станишта чија се додатна истраживања и заштита планирају током 2013 године. Завод за заштиту природе, као надлежна институција, је прописао услове заштите природе, који су интегрисани у Извештај о стратешкој процени утицаја и План детаљне регулације туристичке зоне "Винци – Усије.
- **Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево, Услови чувања, одржавања и коришћења, бр. 46/1-2013 од 25.01.2013.,**-У оквиру граница Плана детаљне регулације и Стратешке процене утицаја на животну средину туристичке зоне „Винци-Усије“ нема утврђених непокретних културних добара. Добра која уживају претходу заштиту: Археолошки локалитет Жуто брдо, Винци-Усије; Археолошки локалитет Караула-Град, Усије; Археолошки локалитет Ушће Туманске реке, Усије; Домаћинство Кадиве Богдановић, Усије; Домаћинство Јованке Ранић, Усије; Кућа сликара Јована Богићевића, Усије; Кућа Драгог Милошевић, Усије; Воденица на Туманској реци, Усије; Мотел Винци-некадашња зграда за контролу и спровођење бродова на Дунаву; Кућа Светомира Динића, Винци; Кућа Прердрага Ђокића-

Фреда, Винци; Споменик у центру села, Винци; Спомен плоча на згради месне заједнице, Винци.

- **Министарство одбране, Управа за инфраструктуру, Београд, Обавештење, Инт.бр.4190-4/2012 од 08.02.2013.,-** Израду ПДР-а и Стратешке процене утицаја на животну средину туристичке зоне „Винци - Усије“, не треба прилагођавати потребама одбране земље.
- **ЈВП „Србијаводе“, ВПЦ „Сава - Дунав“, Нови Београд, Мишљење у поступку издавања водних услова, бр.С/12-887 од 11.02.2013.,-** доминантни водоток у границама Плана је река Дунав и Туманска река. Слив-река Дунав, водно подручје-Доњи Дунав.Меродавни водостај реке Дунав на предметном потезу, максимално забележени водостај је $X_{1\%}=71,13\text{мнм}$ (према евиденцији републичког хидрометеоролошког завода). Циљ.Заштита од спољних вода дела подручја обухваћеног Планом, је према Оперативном плану одбране од поплава у оквиру сектора ДБ.2.2. (редовно одржавање је у надлежности Привредног друштва за производњу хидроелектричне енергије „Хидроелектране Ђердап “ из Кладова) уштићеном поплавном подручју:Затворена касета „Пожежено-Винци“ коју чини: 1)Десни насип уз Дунав Винци-ушће Пека 9,55км; 2) Десни насип уз Пек, од ушћа у Дунав 2,81км; 3)Црпна станица „Винци“ на речном км 1049+400;4) Црпна станица „Пожежено“ на речном км 1055+500.Заштита од унутрашњих вода и од великих вода Туманске реке насеља Усије изведена је регулацијом доњег тока Туманске реке (обострани насип, обалоутврда) као и дренажном платоу са црпном станицом.
- **Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде, Обавештење, бр.325-05-01157/2013-07 од 29.08.2013.,-**Плански документ је потребно усагласити са Просторним планом општине, Водопривредном основом Србије (Стратегија управљања водама на територији Републике Србије) и предвиди усаглашавање са другом планском документацијом у области вода (План управљања водама на водном подручју са програмом мера, план управљања ризицима од поплава са картама угрожености картама ризика од поплава, општи и оперативни план за одбрану од поплава, план заштите вода од загађивања и др.)
- **МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Пожаревцу, Услови, бр.217-596 од 20.03.2013.,-** За потребе израде Плана генералне регулације туристичке зоне Винци-Усије, на основу члана 29.Закона о заштити од пожара („Сл.гласник РС“, бр. 111/09) и члана 46. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/2011), потребно је одредити извориште воде и капацитет градске водоводне мреже која обезбеђује довољну количину воде за гашење пожара. Удаљеност између зона предвиђених за стамбене објекте и објекте јавне намене и зоне предвиђене за индустријске објекте и објекте специјалне намене. Приступне путеве и пролазе за ватрогасна возила . Безбедносне појасеве између објеката којима се спречава ширење пожара.
- **КЈП „Голубац“, Голубац, Услови, бр.158 од 24.06.2013., -** Водоводна мрежа коју одржава КЈП „Голубац“у исправном је стању као и црпно постројење на водозахвату у Винцима. Досадашња примарна мрежа ће задржати примарне водове, и иста проширивати сходно потребама развоја насеља. Секундарна мрежа је изграђена , својевремено, без икаквог плана и не одговара условима и стандардима о Водоводу и канализацијите па одржавање такве мреже причињава велики проблем јер се не зна тачно правац и дубина поменутих водова.Идејним решењем је предвиђена изградња канализационе мреже у поменутој зони, а динамика и изградња зависиће од саме финансијске ситуације као и брзине ширења самин хасеља у зони.
- **ЈП „Дирекција за изградњу општине Голубац“, Услови, бр.443/12 од 14.05.2013.,** Прелиминарна граница Планског подручја обухвата подручје површине око 270ха у оквиру три катастарске општине - КО Винци, КО Усије, КО Радошевац. Подручје предметног плана се граничи са донетим ПДР радне зоне „Радошевац“ („Службени гласник општине Голубац“, бр. 6/2011) и ПДР приобаља Дунава, од туристичког насеља Винци-Усије до тврђаве Голубачки град („Службени гласник општине Голубац“, број 2/2012).Границом Плана обухваћена су грађевинска подручја насеља Винци и Усије, постојећа викенд насеља Винци - Усије и простор за ширење туристичких капацитета .
- **Електроморава, Пожаревац, Подаци и услови, бр.1368 од 14.03.2013.,** Подручје Плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци-Усије“, се напаја из постојеће трафо-станице 35/10kV „Голубац“, тренутно инсталисане снаге 4+2,5 MVA. На подручју Плана

детаљне регулације туристичке зоне „Винци-Усије“, налазе се 10kV водови. У трафостаницама преносног односа 10/0,4 kV електрична енергија се са 10/0,4 kV напонског нивоа трансформише на 0,4 kV напонски ниво. На подручју Плана налазе се монтажно-бетонск трафостанице 10/0,4 kV: „Усије 2“, инсталисане снаге 160 kVA, „Викенд насеље Винци 1“ инсталисане снаге 630 kVA, „Викенд насеље Винци 2“ инсталисане снаге 250 kVA, „Викенд насеље Винци 3“ инсталисане снаге 400 kVA, „Винци село“, инсталисане снаге 400 kVA. Стубна трафостаница 10/0,4 kV „Усије 4“, инсталисане снаге 250 kVA. Трафостаница 10/0,4 kV типа „Кула“ - „Усије 1“, инсталисане снаге 250 kVA

- **„Телеком Србија“, Извршна јединица Пожаревац, Подаци и услови, бр.397940/2 -МЗ од 05.01.2013.,-** АТЦ Голубац је типа „СИ 2000“ и „СИ 3000“ напаја следећа насеља: Голубац, Усије, Винци, Радошевац. Примарна мрежа је подземна а секундарна мрежа је комбинованог карактера. У АТЦ Голубац, инсталиран је и АЛКАТЕЛ - ДСЛАМ - ИСАМ уређај. У месној мрежи Голубац постоји ТТ канализација. Све АТЦ пипадају мрежној групи 012 Пожаревац. На територији коју покрива ЧАТЦ Голубац, постојеће месне мреже су централизованог типа. Територија коју обухвата границе планског подручја није покривена бежичним приступом ЦДМА и ЦЛЛ технологије.
- **„Хидроелектране Ђердап“, Подаци, бр.60-05 од 16.01.2013.,** - „Хидроелектране Ђердап“ на територији општине Голубац у великој мери гради и одржава објекте који штите обалу Дунава од ерозије изазване појавом таласа. Ово су углавном обалоутврде грађене од природног камена или бетона.Пошто су ово објекти који захтевају одржавање јер с’времена на време треба додати камен, заменити бетонске блокове или избетонирати неку бетонску површину, потребно је трајно обезбедити слободан приступ обали.У том смислу је својевремено откупљено приобално земљиште и оно се данас у највећој мери води у катастру као власништво Републике Србије.
- **ЈП „Путеви Србије“ Београд, Услови, бр.953-2062 од 04.02.2013.,** - Објекти из надлежности, ЈП „Путеви Србије“ Београд, Државни пут II реда број 128, Државни пут I реда - магистрални пут М-25.1, број деоница ИДД 0327 од чвора 0322 Голубац на км109+560 до чвора 0323 Браничевио на км 118+645, у складу са претходним Референтним системом путне мреже РС.
- Министарство за инфраструктуру „Лучка Капетанија“ бр. 342-21-11/09 од 13.10.2009.године, Велико Градиште., - Након извештаја СО Голубац о испуњености услова који су таксативно наведени у диспозитиву овог решења Лучка Капетанија, Велико Градиште ће извршити технички преглед наведеног пристана и утврдити безбедносне услове за одвијање овог саобраћаја, при чему се може одобрити одвијање овог саобраћаја када буду испуњени услови који су дати у диспозитиву овог Решења.

2.0. Општи и посебни циљеви Стратешке процене утицаја и избор индикатора

Општи и посебни циљеви Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације туристичког центра „Винци-Усије“ дефинисани су и изведени општих и посебних циљева и захтеви заштите простора и животне средине, утврђених у плановима и секторским документима вишег реда, доступне документације урбаног уређења, заштите природе и еколошке мреже, инфраструктурног и комуналног опремања од значаја за ово подручје, услова надлежних органа и институција, као и значајних питања, постојећих просторних и еколошких проблема у обухвату Плана. Еколошком проценом Плана ће, у циљу остваривања општих и посебних циљева заштите простора и животне средине, бити обезбеђен приказ могућих утицаја планираних намена на животну средину, као и смернице за даље поступање при имплементацији Плана.

2.1. Општи и посебни циљеви Стратешке процене утицаја на животну средину

2.1.1. Општи циљеви Стратешке процене утицаја

Општи циљеви Стратешке процене утицаја се дефинишу на основу смерница, захтева и циљева заштите животне средине проистеклих из планских докумената вишег реда, постојећег стања и капацитета простора и захтева за управљање животном средином за планирани развој подручја обухваћеног Планом. Стратешки циљеви заштите животне средине дати одредбама планова вишег реда представљају полазне основе за дефинисање општих циљева Стратешке процене

утицаја на животну средину Плана детаљне регулације туристичког центра „Винци-Усије“. Општи циљеви Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације:

- очување и унапређење животне средине на подручју Плана детаљне регулације, непосредном и ширем подручју;
- заштита земљишта, подземних и површинских вода од загађења и очување и унапређење квалитета затеченог стања;
- заштита изворишта водоснабдевања „Винци“;
- изградња нових комуналних и инфраструктурних мрежа и система;
- управљање отпадним водама;
- управљање отпадом;
- заштита природе, еколошке мреже, еколошког коридора и предеоног диверзитета;
- контролисани развој подручја Плана уз примену мера заштите и мониторинга стања животне средине;

Општим циљевима је постављен оквир за даљу разраду и дефинисање посебних циљева и избор индикатора за мерење и праћење њиховог остваривања, све у циљу управљања животном средином и остваривања одрживог просторног развоја подручја Плана.

2.1.2. Посебни циљеви Стратешке процене утицаја на животну средину

Посебни циљеви Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације туристичког центра „Винци-Усије“ утврђени су на основу анализе стања животне средине, значајних и битних питања, проблема, ограничења и потенцијала подручја Плана, као и приоритета за решавање еколошких проблема, у складу са општим циљевима и начелима заштите животне средине. Еколошки одговорно планирање и коришћење простора у Плану детаљне регулације туристичког центра „Винци-Усије“ представљају услов превентивне заштите и побољшања стања у простору и животној средини. Посебни циљеви Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације туристичког центра „Винци-Усије“:

- очување и унапређење постојећих природних и блиско-природних елемената у обухвату Плана;
- јачање позитивних урбанистичких и архитектонских захтева у обликовању туристичког насеља;
- заштита еколошке мреже, еколошког коридора и пешчарских станишта, од значаја за план, контактне зоне и шире окружење;
- заштита изворишта водоснабдевања „Винци“;
- спречавање прекомерне емисије штетних материја у ваздух како би се испоштовале прописане граничне вредности;
- спречавање повећања нивоа буке унутар планског подручја и према контактним зонама;
- управљање отпадом, забрана депоновања свих врста отпада ван простора намењених за ту намену;
- препознавање и деловање на неочекиване и непланиране ситуације како би се избегле или спречиле околности које воде до акцидентата на локацијама у обухвату Плана и непосредном окружењу;
- спречавање појаве акцидентних- удесних ситуација на планском подручју;
- спречавање изливања и просипања свих врста отпадних вода пре претходног третмана- пречишћавања до прописаниг нивоа, у складу са законском регулативом;
- заштита и очување квалитета воде Дунава, Туманске реке и канала;
- изградња нових саобраћајних приступних комуникација и паркиралишта;
- изградња сепаратне канализационе мреже за каналисање отпадних вода;
- изградња уређаја и постројења за пречишћавање свих категорија отпадних вода;
- поштовање планских мера, правила уређења и правила грађења, мера заштите животне средине;
- успостављање система контроле животне средине у обухвату Плана, као део шире мреже мониторинга;
- покретање поступка процене утицаја на животну средину за планиране пројекте, потенцијалне изворе негативних утицаја на медијуме животне средине, квалитет и капацитет животне средине туристичке зоне;

Циљеви Плана детаљне регулације туристичког центра „Винци-Усије“ садржани су у Одлуци о изради плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци - Усије“ бр. 30-3 (“Сл. гласник општине Голубац”, бр.3/11):

- **непосредни повод** за израду Плана детаљне регулације је прописана за обавезна у Просторном плану општине Голубац;
- **непосредни циљ** израде Плана детаљне регулације је стварање планског основа за издавање локацијских дозвола, односно утврђивање правила уређења и правила грађења за туристичко насеље, у складу са правилима и смерницама из плана вишег реда;

Циљеви израде Плана су:

- дефинисање грађевинског земљишта јавних и осталих намена и одређивање намене површина;
- дефинисање саобраћајне матрице и планирање саобраћајница у складу са функционалним рангом и простором који опслужују;
- сагледавање стања постојеће инфраструктуре и дефинисање услова прикључења на исту;
- одређивање нивелационог и регулационог решења са правилима уређења и грађења;
- обезбеђење адекватне заштите животне средине;

Општи и посебни циљеви Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације туристичког центра „Винци-Усије“ представљају услов за остваривање заштите простора и животне средине на подручју Плана, у складу са општим смерницама, условима и мерама за заштиту животне средине шире просторне целине.

Табела бр.4- Општи и посебни циљеви Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације туристичког центра „Винци-Усије“

Општи циљеви	Посебни циљеви	Индикатори
Очување и унапређење животне средине на подручју Плана детаљне регулације, непосредном и ширем подручју	Очување и унапређење постојећих природних и блиско-природних елемената у обухвату Плана	Процентуалани удео аутохтоног зеленила на подручју Плана
	Спречавање прекомерне емисије штетних материја у ваздух како би се испоштовале прописане граничне вредности	Број дана са прекораченом ГВЕ за таложне материје, чађ, SO _x , NO _x , CO,
	Спречавање повећања нивоа буке унутар планског подручја и према контактним зонама	Ниво буке и вибрација у зони планског подручја у односу на измерене нулте вредности
	Управљање отпадом, забрана депоновања свих врста отпада ван простора намењених за ту намену	Програм управљања отпадом на подручју Плана
	Спречавање појаве акцидентних-(удесних) ситуација на планском подручју	Спроведене мере за спречавање акцидената и елиминисање ризика на предметном пројекту планског подручја
Заштита земљишта, подземних и површинских вода од загађења и очување и унапређење квалитета затеченог стања	Заштита изворишта водоснабдевања „Винци“,	Квалитет воде изворишта
	Забрана изливања и просипања свих врста отпадних вода пре претходног третмана (пречишћавања) до прописаниг нивоа, у складу са релевантном законском регулативом	Стање санитарне заштите Број корисника прикључених на канализациону
	Заштита и очување квалитета воде Дунава, Туманске реке и канала	Квалитет воде Изведени радови на постављању пијезометара за континуално контролисање квалитета подземних

	<p>Препознавање и деловање на неочекиване и непланиране ситуације како би се избегле или спречиле околности које воде до акцидентата на локацијама у обухвату Плана и непосредном окружењу</p>	<p>вода</p>
<p>Заштита еколошке мреже, еколошког коридора и пешчарских станишта, од значаја за план, контактне зоне и шире окружење;</p>	<p>Заштита еколошке мреже, еколошког коридора и пешчарских станишта, биодиверзитет, предеоне вредности од значаја за План, контактне зоне и шире окружење</p>	<p>Контрола стања</p> <p>Стање приступних саобраћајница, оперативних платоа, број паркинг места</p> <p>Изведени радови на изградњи канализационе и атмосферске мреже и таложника сепаратора уља и масти</p> <p>Изграђена постројења за пречишћавање отпадних вода</p> <p>Квалитет пречишћених отпадних вода и квалитет воде реципијента</p>
<p>Контролисани развој подручја уз примену мера заштите животне средине</p>	<p>Поштовање планских мера: мера заштите животне средине, правила уређења и правила грађења</p>	<p>Степен изграђености, уређеност подручја</p>
	<p>Јачање позитивних урбанистичких и архитектонских захтева у обликовању туристичког насеља</p>	<p>Архитектонски услови</p>
	<p>Успостављање система контроле животне средине у обухвату Плана, као део шире мреже мониторинга</p>	<p>Број мерних места, стање мониторинг мреже</p>
	<p>Покретање поступка процене утицаја на животну средину за планиране пројекте, потенцијалне изворе негативних утицаја на медијуме животне средине, квалитет и капацитет животне средине туристичке зоне</p>	<p>Број покренутих поступака процене утицаја на животну средину</p>

2.2. Избор индикатора Стратешке процене утицаја на животну средину

Избор индикатора Стратешке процене врши се на основу карактеристика простора и стања животне средине у границама Плана детаљне регулације. Дефинисани индикатори представљају квантитативне и квалитативне показатеље на основу којих се прати степен достигнутоги постављених циљева. Дефинисаним индикаторима Стратешке процене утицаја добијају се подаци о:

- квалитету ваздуха,
- стању површинских, подземних вода и земљишта,
- стању изворишта водоснабдевања „Винци“,
- стању еколошке мреже, еколошког коридора и пешчарских станишта, биодиверзитет,
- стању природних и блиско-природних елемената, предеоне и пејзажне вредности,
- инфраструктурној и комуналној опремљености подручја.

3.0. Процена могућих утицаја Плана на животну средину, опис мера за смањење негативних утицаја на животну средину

3.1. Приказ процењених утицаја варијантних решења Плана повољних са аспекта заштите животне средине са описом мера за спречавање и ограничавање негативних, односно увећања позитивних утицаја на животну средину

Утицаји Плана детаљне регулације анализирани су на релацији: извори утицаја - утицаји - ефекти и последице. Извори утицаја на квалитет животне средине могу бити планска решења Плана детаљне регулације, у позитивном и негативном смислу. Вредновањем планских решења могуће је извршити вредновање утицаја Плана на животну средину и дати процену ефеката у простору и животној средини.

Табела бр.5 Планска решења узета у обзир при процени утицаја Плана на животну средину

Редни број	Планско решење
01	Санација подручја у урбанистичким целинама „Насеље Винци“ и „Насеље Усије“, уз планирање саобраћајне и комуналне инфраструктуре, у складу са наменом земљишта
02	Реализација и развој урбанистичке целине „Туристички комплекс“, са туристичко-смештајним, спортско-рекреативним и комерцијалним капацитетима
03	Изградња саобраћајне и комуналне инфраструктуре
04	Изградња два постројења за пречишћавање отпадних вода Изградња водонепропусних септичких јама, као прелазног решење до прикључења на јавну канализациону мрежу
05	Јавне, зелене површине – скверови, са рекреативним садржајима и дечјим игралиштима Спортско-рекреативни центар у насељу Усије, са различитим спортским и рекреативно-забавним садржајима Заштитно зеленило дуж корита Туманске реке
06	Туристичко-смештајни капацитети хотелског типа (са пратећим и спортско-рекреативним садржајима) Туристичко-смештајни капацитети, пансионског и апартманског типа
07	Комплекс марине у насељу Винци
08	Извориште водоснабдевања „Винци“

Утицаји на животну средину, генерално, могу бити механички, физички, хемијски, а објекат утицаја су медијуми животне средине преко којих се утицаји преносе или на која се одражавају. Стратешком проценом утицаја разматрани су могући утицаји које планска решења могу имати на:

- **природне карактеристике**
 - квалитет ваздуха,
 - квалитет површинских, подземних вода, изворишта водоснабдевања и квалитет земљишта,

- еколошку мрежу, еколошки коридор и пешчарских станишта, биљни и животињски свет, биодиверзитет, пејзажне карактеристике и предеоне вредности;
- **створене вредности и услове**
 - извориште водоснабдевања,
 - уређено зеленило,
 - инфраструктурну и комуналну опремљеност,
 - управљање отпадним водама
 - ниво буке и вибрација,
 - интензитет нејонизујућег зрачења,
 - генерисање и поступање са свим врстама отпада,
 - комуналну хигијену,
 - површине јавне намене;
- **демографске карактеристике**
 - број становника, број туриста,
 - квалитет живота и здравље људи;
- **Урбаничке услове и параметре**
 - урбанистичке параметере,
 - архитектонске захтеве у обликовању туристичког насеља;

Последице утицаја у простору и животној средини јесу промене особина, изгледа или функције. Ефекти/последнице утицаја могу бити негативне (деградирање фактора животне средине), позитивне (унапређење квалитета животне средине у границама Плана и у окружењу) и стање без промена.

Процена утицаја на животну средину извршена је на основу величине (интензитета) утицаја које планска решења могу имати на стање у простору. Утицаји се према интензитету промена које изазивају, оцењују бројевима од -3 до +3, где се знак минус односи на негативне, а знак плус на позитивне промене.

Табела бр.6 Критеријуми за оцењивање величине утицаја (модификована PADC методологија)

Величина утицаја	Ознака	Значење симбола
критичан, врло негативан	-3	онемогућавање функције у датом простору
већи	-2	у већој мери нарушава стање животне средине
мањи	-1	у мањој мери нарушава животну средину
нема утицаја	0	нема промена у животној средини
позитиван	+1	мање позитивне промене и утицаји у животној средини
повољан	+2	повољне промене и утицаји на квалитет животне средине
врло повољан	+3	промене битно побољшавају квалитет животне средине

Утицаји планских решења се оцењују са просторног аспекта, односно према могућностима за њихово територијално распрострањање. Критеријуми за оцењивање просторне димензије могућих утицаја су:

- локални – локацијски – утицаји на нивоу Плана детаљне регулације туристичког центра „Винци-Усије“;
- општински - утицаји од значаја за подручје општине Голубац;
- регионални – утицаји од значаја за ширу просторну целину;
- национални – утицаји од значаја за ниво Републике Србије;

Табела бр.7 Значај утицаја

Значај утицаја	Ознака	Опис
национални	IV	могући утицаји на нивоу Републике Србије
регионални	III	могући утицаји на ширу просторну целину
општински	II	могући утицаји на нивоу општине Голубац
локални (локацијски)	I	могући утицаји на нивоу Плана детаљне регулације

При процени утицаја на животну средину планиране намене, планираних садржаја и активности при имплементацији Плана, узете су у обзир и карактеристике могућих утицаја и то:

- вероватноћа,
- сложеност/реверзибилност,
- временска димензија (трајање, учесталост, понављање),
- кумулативна и синергетска природа (могућност међусобног заједничког деловања више различитих утицаја из једног или више извора).

Табела бр.8 Процена утицаја планских решења на животну средину

Планска решења		01	02	03	04	05	06	07	08
Природне карактеристике	Воде: површинске, подземне, извориште водоснабдевања	+3	+1	+2	+3	+2	+2/I/I I/III/ IV	+1 II/II /IV	+1
	Ваздух	+1/I /II	-1/I	-1/I	0	+2/ I	-1/I	-1/I	0
	Земљиште	+1/I	-1/I	-1/I	+3/I	+2/I	-2/I	0	+2/ I
	Еколошка мрежа, еколошки коридор, пешчарских станишта, биодиверзитет	+/I	-1/I /IV	0	0	+1/I	-1/I	-1/I	0
	Биљни и животињски свет, биодиверзитет	-0	-1/I	+1/I	0	+1/I	+1/I	+1/I	0
	Климатске карактеристике и метеоролошки услови	0	0	0	0	+1/I	0	0	0
Створене вредности	Уређено зеленило	+2/I	+2/I	+1/I	0	+3/ I	+1/I	0	0
	Инфраструктурна опремљеност	+2/I/I I	+1/I	+3/ I	+3/I	+1/I	0	+1/I	0
	Јавне намене	0	+1/III	+3/I II	0	+1/I II	0	+1/I /II /III / IV	+1/I
Демографске карактеристике	Број становника, туриста, корисника простора	+1/I	+1/I	+1/I	+1/I	+1/I	+1/I	+1/I	-2/I
	Квалитет живота становника	+2/II	+2/III	+2/I	+2/I	+2/I	+2/I	+2/I	0
Услови параметри	Урбанистички параметри	+2/I	+2/I	+2/I	+2/I	+2/I	+2/I	+2/I	0
	Комунална хигијена	+2/I	+2/I	+2/I	+2/I	+2/I	+2/I	+2/I	0
	Бука	-1/I	-1/II	-1/I	-1/I	+1/I	-1/I	-1/I	0
	Нејонизујуће зрачење	0	0	0	0	0	0	0	0
	Отпад	+1/I	+1/I	+1/I	+1/I	+1/I	+1/I	+1/I	+1/I

3.2. Поређење варијантних решења и приказ разлога за избор најповољнијег решења

У процесу израде Плана и у поступку процене могућих утицаја стратешког карактера Плана на животну средину, анализирани су следећи аспекти:

- природне карактеристике, постојећа намена простора и створене вредности, стање комуналне опремљености и уређености подручја, досадашњи начин коришћења природних ресурса и простора, постојеће стање животне средине и еколошки услови у простору;
- услови надлежних институција у поступку израде Плана и Стратешке процене утицаја на животну средину;
- циљеви планских докумената вишег хијерархијског нивоа, циљеви секторских планова и циљеви Плана детаљне регулације туристичког центра „Винци-Усије“;
- На основу вишекритеријумске анализе и вредновања, планирана је намена простора са правилима уређења и правилима грађења и интегрисаним мерама заштите животне средине, пре свега у контексту заштите површинских (Дунав, Туманска река, канал), подземних вода и земљишта, изворишта водоснабдевања „Винци“, еколошке мреже, еколошког коридора и пешчарских станишта, биодиверзитет, природних и блиско-природних елемената, предеоних и пејзажних вредности, биодиверзитета, квалитета ваздуха и укупног квалитета и капацитета животне средине туристичког центра. За процес имплементације Плана, прописане су смернице и мере заштите животне средине, као услов за реализацију планиране намене. Стратешком проценом утицаја Плана на животну средину разматрана су два могућа варијантна решења:
 - **Варијанта I** - да се План детаљне регулације не усвоји;
 - **Варијанта II** - да се План детаљне регулације усвоји и имплементира;

Утицаји стратешког карактера и укупни ефекти Плана на животну средину могу се утврдити кроз процену и поређење постојећег стања, постојеће намене и функције простора и циљева и планских решења, односно поређењем разматраних могућих варијантних решења Плана.

Такође, у поступку вредновања и поређења могућих варијантних решења за управљање отпадним водама, као значајног ограничавајућег фактора за даљи развој туристичког центра, разматрана су варијантна решења за избор броја и положаја постројења за пречишћавање отпадних вода. За безбедно управљање отпадним водама изабрано је варијантно решење са два постројења за пречишћавање отпадних вода.

У поступку процене стратешких утицаја Плана и планских решења, разматрана су варијантна решења (усвајање и не усвајање Плана) како би се извршило поређење и вредновање за избор боље понуђене варијанте са аспекта заштите простора и животне средине. Предложена варијантна решења вреднована су са аспекта:

- могућности успостављања интегралне контроле у простору,
- могућности реализације планираних намена и пројеката на принципима одрживости, економске и еколошке прихватљивости,
- могућности контроле, мониторинга и заштите животне средине.

Поређење варијантних решења извршено је на основу очекиваних позитивних и негативних утицаја варијантних решења у простору-обухвату Плана али и широј просторној целини. Позитивни ефекти вредновани су са аспекта утицаја на:

- природне вредности: површинских (Дунав, Туманска река, канал), подземних вода и земљишта, изворишта водоснабдевања „Винци“, еколошке мреже, еколошког коридора и пешчарских станишта, биодиверзитет, природних и блиско-природних елемената, предеоних и пејзажних вредности, биодиверзитета, квалитета ваздуха),
- створене вредности (демографске карактеристике, привредно-туристичке активности),
- инфраструктурну и комуналну опремљеност подручја,
- просторне и урбанистичке услове и параметре и могућност контролисаног управљања простором,
- укупног квалитета и капацитета животне средине туристичког центра „Винци-Усије“;

Еколошки прихватљивије решење је оно које омогућава:

- примену мера за спречавање негативних утицаја у простору;
- рационално коришћење природних ресурса у планској поставци;
- спровођење мониторинга животне средине;
- поштовање еколошких начела и принципа одрживог развоја.

Табела бр.9 - Поређење варијантних решења

	Варијантна решења	
	Варијанта I	Варијанта II
<p>Природне вредности (форланд Дунава и Туманске реке, еколошка мрежа и еколошки коридор)</p>	<p>У постојећем стању на планском подучју су изграђени објекти. Доминирају објекти становања . Подручје није адекватно и у потребном капацитету инфраструктурно и комунално опремљено и уређено. Нема објеката намењених висог туризма. Постојеће зеленило није уређено по у захтеваном нивоу. Приобаље река захтевају виши степен уређења од постојећег. Постоји опасност од нарушавања еколошке мреже и еколошког коридора.</p>	<p>Усвајање Плана детаљне регулације омогући ће фазну и континуирану реализацију планиране намене и планираних пројеката, што ће довести до подизања квалитета туристичке понуде, живота локалног становништва и корисника услуга. Изградња планираних објеката, у функцији заштите површинских и подземних вода (сепаратне канализационе мреже, постројења за пречишћавање отпадних вода, саобраћајне инфраструктуре), изградња објеката у функцији туризма, услуга и становања, уз обавезне мере за уређење и озелењавање појединачних парцела као и реализацију површина јавног зеленила, обезбедиће позитиван утицај на животну средину, уз рационално коришћење расположивог земљишта.. Планирани урбанистички параметри обезбеђују рационалну „потрошњу“ земљишта, као важног ресурса, а планирана намена површина је у складу са захтевима за очување еколошке мреже и еколошког коридора, те се стога ова варијанта сматра прихватљивом и еколошки одрживом.</p>
<p>Створене вредности (демографске карактеристике, туристичко-привредне активности)</p>	<p>Ова просторна целина, без Плана, би задржала постојеће стање и ограничен начин коришћења доступних могућности за даљи развој.</p>	<p>Унапређењем просторно-развојних услова на предметном простору, (инфраструктуре, квалитетних и стимулативних услужних и туристичких делатности, привлачног амбијента за кориснике услуга) доћиће до формирања зоне у којој се могу развијати и различите туристичке, угоститељско-услужне делатности које ће утицати на пораст броја корисника услуга, повећање запослености, односно на привредни развој зоне „Винци-Усије“, а самим тим и целе општине. План детаљне регулације омогућава управљање простором и контролу над свим активностима, поштовање урбанистичких услова, услова заштите животне средине и услова надлежних институција.</p>
<p>Еколошка мрежа, еколошки коридор, предеоне и пејзажне карактеристике подручја</p>	<p>Ово подручје карактеришу изразите предеоне вредности. Предео је интегрални део Дунавског коридора.</p>	<p>Планом детаљне регулације предеоне и пејзажне карактеристике се чувају, унапеђују и штите, у складу са захтевима за ошчување и заштиту еколошке мреже и еколошког коридора. Све промене су унапређење у том смислу.</p>
<p>Инфраструктурна и комунална опремљеност и уређеност подручја</p>	<p>Досадашње управљање простором као и недостатак инфраструктурне опремљености узрокује нефункционалност и утиче негативно на успостављање еколошке контроле у простору.</p>	<p>Реализацијом Плана детаљне регулације повећава се доступност подручја и омогућава коришћење простора у функцији туризма, одмора, рекреације, становања. Инфраструктурно и комунално опремање су предуслов заштите простора, површинских и подземних вода и земљишта и очување капацитета животне средине. Сепаратна</p>

		канализациона мрежа, постројења и уређаји за третман свих категорија отпадних вода представљају основни услов даљег развоја туристичке зоне „Винци-Усије“, заштиту Дунава, Туманске реке, подземних вода и земљишта. Развој саобраћајне инфраструктуре, избор енергената, уређаја за контролу емисије у ваздух и уређење зелених површина, представљају предуслов за заштиту квалитета ваздуха. План представља услов за даљи развој.
Услови и параметри	Непостојање урбанистичких параметара, правила уређења и грађења, услова надлежних предузећа и институција, опасност од непланске изградње, нерационалног коришћења земљишта, а самим тим и угрожавања животне средине.	Поштовање прописаних урбанистичких параметара и услова надлежних институција, омогућава даљи одржив развој планског подручја уз укључивање мера превенције, спречавања, ограничења, заштите, минимизирања негативних утицаја и повећање позитивних ефеката, уз сталну контролу и мониторинг животне средине.

Избор Варијанте II – усвајање Плана детаљне регулације туристичке зоне “Винци – Усије”, представља боље понуђено решење са аспекта контролисаног управљања простором, са аспекта:

- фазне и континуиране реализације планиране намене и планираних пројеката, што ће довести до подизања квалитета туристичке понуде, живота локалног становништва и корисника услуга;
- управљања простором и контроле над свим активностима, поштовање урбанистичких услова, услова заштите животне средине и услова надлежних институција;
- очувања, унапређења и заштите предеоних и пејзажних карактеристика, у складу са захтевима за ошвање и заштиту еколошке мреже и еколошког коридора. Све промене су унапређење у том смислу;
- инфраструктурног и комуналног опремања, што је предуслов за заштиту простора, површинских и подземних вода и земљишта и очување капацитета животне средине, боље доступности подручја у функцији туризма, одмора, рекреације, становања;
- поштовања прописаних урбанистичких параметара и услова надлежних институција што омогућава даљи одржив развој планског подручја уз укључивање мера превенције, спречавања, ограничења, заштите, минимизирања негативних утицаја и повећање позитивних ефеката, уз сталну контролу и мониторинг животне средине.

Са аспекта контроле и мониторинга стања у простору и животној средине, **Варијанта II, односно** План детаљне регулације туристичке зоне “Винци – Усије” је у сагласности са постављеном еколошком матрицом и омогућава успостављање еколошке контроле у простору.

3.3. Приказ процењених утицаја Плана на животну средину са описом мера за спречавање и ограничавање негативних, одосно увећања позитивних утицаја на животну средину

У циљу заштите и унапређења животне средине на Планском, контактном и ширем подручју, Стратешком проценом утицаја на животну средину су дефинисане мере за ограничење негативних и повећање позитивних утицаја на животну средину. Мере су дефинисане на основу процене постојећег стања природних и створених вредности, капацитета животне средине, планираних садржаја и идентификације могућих извора загађења на подручју обухваћеном Планом детаљне регулације, контактних зона и широј просторној целини.

Приликом дефинисања мера заштите животне средине узета је у обзир хијерархијска условљеност Плана и Стратешке процене утицаја, па су у мере заштите уграђене смернице докумената вишег хијерархијског нивоа, које се односе на предметно подручје. У мере су интегрисани услови и мере заштите надлежних предузећа и организација прибављених за потребе израде Плана и Стратешке процене утицаја.

3.4. Вредновање чиниоца животне средине у поступку процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације

3.4.1. Ваздух

Заштита ваздуха на подручју Плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци – Усије“ се спроводи у циљу спречавања кумулативних ефеката негативних утицаја планираних садржаја са негативним утицајима из окружења: саобраћајница, зона становања и прекограничних утицаја. Заштита и очување квалитета ваздуха на подручју Плана, обухвата мере превенције и контроле емисије загађујућих материја из свих извора загађења (покретних и стационарних), како би се спречио и умањило њихов утицај на квалитет ваздуха и минимизирали потенцијално негативни ефекти на животну средину и здравље људи. Планом је предвиђено стварање услова за реализацију планираних намена, инфраструктурно и комунално опремање и уређење подручја, што подразумева временски ограничене утицаје на квалитет ваздуха у фази припремних и осталих радова на реализацији планираних пројеката, садржаја, али и негативне утицаје од изабраних енергената и специфичних утицаја прекограничног порекла, који могу имати сложени карактер, кумулативно и синергијско дејство на квалитет ваздуха. Заштита квалитета ваздуха и спречавање емисије у ваздух спроводи се у складу са:

- Закон о заштити ваздуха („Сл. гласник РС“, бр.36/09 и 10/13-30);
- Уредбом о граничним вредностима емисија загађујућих материја у ваздух („Сл. гласник РС“, бр.71/10 и 6/11-исправка);
- Уредбом о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха („Сл. гласник РС“, бр.11/10, 75/10 и 63/13);
- Уредбом о методологији прикупљања података за Национални инвентар емисије гасова са ефектом стаклене баште („Сл. гласник РС“, бр.81/10);

Смернице и мере заштите ваздуха:

- заштиту ваздуха од загађивања спроводити као интегрални део мониторинга квалитета ваздуха на подручју општине Голуба, укључујући и програм за спречавање и контролу прекограничних утицаја;
- реализовати планиране категорије јавног зеленила и контролисати реализацију прописаних параметара за учешће зеленила на парцелама;
- у рубним деловима планског подручја и контактним зонама, извести заштитни појас од груписаног аутохтоног листопадног дрвећа и жбуња;
- обавезно је линијско-дрворедно зеленило од аутохтоних врста (једнострано/обострано), према локацијским условима;
- грејање објеката извести уз употребу еколошки прихватљивих енергената (обновљиви извори, природни гас);
- размотрити могућност коришћења биомасе и соларне енергије за загревање, а течни – нафтни гас учинити максимално доступним;
- за случај прекорачења граничних вредности емисије у ваздух из било ког извора, предузети додатне техничко-технолошке мере како би се концентрације загађујућих материја свеле у прописане вредности;
- у оквиру планског подручја одржавати максималан ниво комуналне хигијене;
- у циљу контроле животне средине са аспеката емисије у ваздух, прописивања, спровођења и контроле мера за заштиту квалитета ваздуха, потребно је покретање поступка процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине и доношење одлуке о изradi /не изradi Студије о процени утицаја на животну средину за планиране пројекте потенцијалне значајне изворе загађивања ваздуха;

3.4.2. Вода

Заштита вода је приоритет приликом уређења планског подручја, с обзиром да се налази у приобаљу Дунава и Туманске реке и зони утицаја изворишта водоснабдевања „Винци“. Такође, на подручју Плана се налази и канал од значаја за заштиту површинских и подземних вода. Заштита и унапређење квалитета површинских и подземних вода заснована је на мерама и активности којима се њихов квалитет штити и унапређује преко мера забране, превенције, обавезујућих мера заштите, контроле и мониторинга, у циљу очувања квалитета живота, живота живог света, постизања стандарда квалитета животне средине, смањења загађења, спречавања даљег погоршања стања вода и обезбеђење нешкодљивог и несметаног коришћења вода за различите намене, све у складу са:

- Законом о водама („Сл. гласник РС“ бр.30/10 и 93/12);
- Уредбом о утврђивању Водопривредне основе РС („Сл.гласник РС“, бр.11/02);

- Уредбом о класификацији вода („Сл. гласник СРС“ бр.5/68 и 33/75-др.закон);
- Уредбом о категоризацији водотока („Сл. гласник СРС“ бр. 5/68);
- Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“ бр.67/11 и 48/12);
- Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“ бр.50/12);
- Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“ бр.35/11);
- Уредбом о програму систематског праћења квалитета земљишта, индикаторима за оцену ризика од деградације земљишта и методологији за израду ремедијационих програма Ремедијационе вредности концентрација опасних и штетних материја и вредности које могу указати на значајну контаминацију подземних вода („Сл. гласник РС“ бр.88/10);
- Правилник о одређивању граница подсливова („Сл.гласник РС“, бр.54/11);
- Правилник о утврђивању водних тела површинских и подземних вода водотока („Сл.гласник РС“, бр. 96/10);
- Правилник о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања („Сл. гласник РС“ бр. 92/08);
- Правилник о хигијенској исправности воде за пиће („Сл. лист СРЈ“ бр.42/98 И 44/99);
- Правилник о параметрима еколошког и хемијског статуса површинских вода и параметрима хемијског и квантитативног статуса подземних вода („Сл. гласник РС“ бр. 74/11);
- Правилник о опасним материјама у водама („Сл. гласник СРС“ бр.31/82);
- Правилник о дозвољеним количинама опасних и штетних материја у земљишту и води за наводњавање и методама њиховог испитивања („Сл. гласник РС“ бр.23/94);
- Правилник о начину и минималном броју испитивања квалитета отпадних вода („Сл. гласник СРС“ бр. 47/83 и 13/84 (исправка));

Смернице и мере заштите вода:

- прихват санитарно-фекалних вода решити прикључивањем на канализациону мрежу сепарационог или општег типа уз обавезан третман отпадних вода до захтеваног нивоа пре упуштања у реципијент;
- санитарно-фекалне отпадне воде канализати интерном канализационом мрежом до колектора и припадајућег постројења за пречишћавање отпадних вода;
- дозвољено је, као прелазно решење до реализације канализационог система и постројења за пречишћавање отпадних вода, изградњом водонепропусних вишекоморних септичких јама на предложеној минималној удаљености 3,0m од других објеката и суседне парцеле и предложених 10,0m од регулационе линије. При издавању урбанистичко-техничких услова, димензије сваке појединачне септичке јаме одредити на основу потрошње воде и капацитета расположивих цистерни за одвоз отпадних вода;
- све отпадне воде које настају на планском подручју, пре упуштања у реципијент, морају бити пречишћене, применом одговарајућег третмана, до нивоа који не представља опасност за природне процесе, за обнову квалитета и количине воде и на начин који не умањује могућност њиховог вишенаменског коришћења;
- у циљу заштите квалитета вода Дунава, Туманске реке и канала, забрањено је са обала и пловних објеката, испуштање, просипање и изливање свих отпадних вода, опасних и штетних материја које потичу од било ког уређаја;
- атмосферске воде са чистих површина (кровови, надстрешнице) могу се испуштати на зелене површине, без претходног третмана и пречишћавања;
- потенцијално загађене и зауљене атмосферске воде са оперативних платоа и манипулативних површина, пре испуштања у реципијент, обавезно третирати на уређају за третман-таложнику сепаратору уља;
- обавезно је редовно одржавање и контрола свих уређаја за третман отпадних вода;
- обавезно је постављање уређаја за континуирано мерење количине отпадних вода које се након пречишћавања испуштају у реципијент, за све пројекте генераторе отпадних вода;
- обавезно је испитивање квалитета отпадних вода пре и после пречишћавања у постројењима за пречишћавање отпадних вода и таложницима сепараторима уља и масти;
- испитивање квалитета отпадних вода врши акредитована (овлашћена) институција (правно лице), у складу са Законом о водама;
- обавезно је постављање пијезометара за континуално контролисање и праћење

квалитета подземних вода у зонама свих потенцијалних извора загађивања земљишта и подземних вода и зони изворишта водоснабдевања „Винци“;

- све активности на планском подручју: радови на истраживању, уређењу, земљаним и осталим радовима, изградњи, редовном раду, одржавању и остале активности на планском подручју, морају се спроводити искључиво према условима и мерама које обезбеђују заштиту вода и приобаља Дунава, Туманске реке, канала, изворишта водоснабдевања „Винци“
- све активности на планском подручју морају обезбедити заштиту квалитета и категорије Дунава и Туманске реке;
- план мера контроле квалитета вода мора бити део интегралног система, уз обавезну контролу прекограничних утицаја;
- све активности на планском подручју морају обезбедити заштиту зона подземних вода акумулираних у дубљим слојевима песка и шљунка. Због тога је неопходно спречити свако испуштање отпадних вода у тло, како не би дошло до загађивања подземних вода;
- приликом реализације-изградње планираних објеката и садржаја, градилишта обезбедити тако да се искључи могућност хаварија и удесних ситуација;
- у случају хаваријског изливања, просипања опасних и штетних материја, обавезна је хитна санација угрожене локације-одговор на удес;
- у циљу контроле животне средине на планском подручју, прописивања, спровођења и контроле мера за заштиту животне средине, обавезно је покретање поступка процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине и доношење одлуке о изради /не изради Студије о процени утицаја на животну средину за пројекте потенцијалне значајне изворе загађивања површинских и подземних вода;

Смернице и мере заштите изворишта водоснабдевања „Винци“ од значаја за План, обухватају одређивање зона и појасева санитарне заштите, односно дефинисање зоне која захвата простор који својом величином обезбеђује заштиту воде од негативних утицаја. Земљиште и водене површине у подручју заштите изворишта водоснабдевања, у складу са важећом законском регулативом, штите се:

- од намерног или случајног загађивања и свих других утицаја који могу неповољно утицати на издашност изворишта, природни састав, квалитет и здравствену исправност воде;
- обавезним уређивањем и одржавањем зона санитарне заштите;
- применом и спровођењем мера забране, превенције, санације, спречавања, контроле и надзора, заштите и мониторинга стања;

У циљу заштите вода у изворишту водоснабдевања, дефинишу се зоне заштите изворишта подземне воде:

Зона I изворишта подземне воде, формира се непосредно око водозахватног објекта. Дозвољено је уређење озелењавањем декоративним врстама које немају дубоки корен. Зона се користи искључиво за сенокос. Простор у овој зони се ограђује заштитном оградом на удаљености од 3-10m од водозахватног објекта, у циљу спречавања неконтролисаног уласка људи и животиња. У овој се зони не могу градити и употребљавати објекти, постројења, делатности и користити земљиште, ако то угрожава здравствену исправност воде за пиће. Услови и мере за ову зону:

- забрањена је изградња и употреба објеката и постројења која нису у функцији изворишта водоснабдевања;
- забрањено је кретање возила у функцији изворишта водоснабдевања ван утврђених траса, прилаз возилима на моторни погон која нису у функцији водоснабдевања, коришћење пловила на моторни погон, одржавање спортова на води, купање људи и животиња;
- забрањено је напајање стоке;
- забрањен је комерцијални узгој рибе;
- приступ овој зони дозвољен је само лицу запосленом у водоводу;
- забрањена је изградња или употреба објеката и постројења, коришћење земљишта или вршење других делатности забрањених у зонама II и III.

Зона II изворишта подземне воде, обухвата простор са кога вода дотиче до водозахватног објекта за најмање 50 дана или не може да буде краћа од 50m. Зона I се може изједначити са Зоном II када је водоносна средина у порозној средини међузрнастог типа покривена повлатним заштитним слојем који неутралише утицај загађивача са површине терена. У овој се зони не могу градити и употребљавати објекти, постројења, делатности и користити земљиште, ако то угрожава здравствену исправност воде за пиће. Услови и мере за ову зону:

- забрањена је стамбена изградња;
- забрањена је употреба хемијског ђубрива, течног и чврстог стајњака;
- забрањена је употреба пестицида, хербицида и инсектицида;
- забрањено је узгајање, кретање и испаша стоке;

- забрањено је камповање, вашари и друга окупљања људи;
- забрањена је изградња и коришћење спортских објеката;
- изградња и коришћење угоститељских и других објеката за смештај гостију;
- продубљивање корита и вађење шљунка и песка;
- формирање нових гробаља и проширење капацитета постојећих;
- забрањена је изградња или употреба објеката и постројења, коришћење земљишта или вршење других делатности забрањених у зони III.

Зона III изворишта подземне воде, у порозној средини међузрнастог типа, када је подземна вода са слободним нивоом а водоносна средина покривена повлатним заштитним слојем, који умањује утицај загађивача са површине терена и обухвата простор са ког вода дотиче до водозахватног објекта за најмање 200 дана. Зона III се може изједначити са Зоном II, када је водоносна средина издани у порозној средини међузрнастог типа покривена повлатним заштитним слојем који неутралише утицај загађивача са површине терена. У овој зони не могу се градити или употребљавати објекти и постројења, користити земљиште или вршити друге делатности, ако то угрожава здравствену исправност воде на изворишту, и то:

- трајно подземно и надземно складиштење опасних материја и материја које се не смеју директно или индиректно уносити у воде;
- производња, превоз и манипулисање опасним материјама и материјама које се не смеју директно или индиректно уносити у воде;
- комерцијално складиштење нафте и нафтних деривата;
- испуштање отпадне воде и воде која је служила за расхлађивање индустријских постројења;
- изградња саобраћајница без канала за одвод атмосферских вода;
- експлоатација нафте, гаса, радиоактивних материја, угља и минералних сировина;
- неконтролисано депоновање комуналног отпада, хаварисаних возила, старих гума и других материја и материјала из којих се могу ослободити загађујуће материје испирањем или цурењем;
- неконтролисано крчење шума;
- изградња и коришћење ваздушне луке;
- површински и подповршински радови, минирање тла, продор у слој који застире подземну воду и одстрањивање слоја који застире водоносни слој, осим ако ти радови нису у функцији водоснабдевања;
- одржавање ауто и мото трка.

Посебне мере заштите изворишта водоснабдевања дефинишу се у циљу заштите од потенцијално негативних утицаја које могу имати планиране активности у њиховом окружењу. Смернице којих се треба придржавати су:

- дефинисати зоне заштите изворишта са прописаним режимом коришћења и мерама којима ће се онемогућити штетно дејство на хигијенску исправност воде за пиће;
- обавезно је постављање водонепропусног слоја у циљу заштите и очувања квалитета подземних вода;
- одвођење отпадних вода са саобраћајних површина вршити непропусним каналима;
- транспорт загађујућих материја вршити атестираним превозним средствима;
- обавезно озелењавање у зони проласка саобраћајнице поред изворишта водоснабдевања;

Обележавање заштитних зона - положај водозахватне грађевине у простору, дефинише се географским координантним тачкама;

- за Зону I пописом катастарских парцела и припадајуће катастарске општине или положајем преломних тачака полигона израженог преко геодетских координата;
- за Зону II и Зону III дефинишу се положајем преломних тачака полигона израженог преко геодетских координата.

3.4.3. Земљиште

Мере заштите земљишта обухватају систем праћења квалитета земљишта и његово одрживо коришћење, у складу са:

- Законом о пољопривредном земљишту („Сл. гласник РС”, бр.62/06, 65/08 и 41/09);
- Правилник о дозвољеним количинама опасних и штетних материја у земљишту и води за наводњавање и методама њиховог испитивања („Сл. гласник РС” бр.23/94);

Смернице и мере заштите земљишта:

- обавезно планирање и спровођење превентивних мера заштите приликом коришћења земљишта за све делатности за које се очекује да ће знатно оштетити функције

- земљишта;
- реализација планираних пројеката се мора спровести у складу са прописаним урбанистичким параметрима у Плану детаљне регулације;
- у фази изградње објеката и пратећих садржаја планираних пројеката, рационално користити земљиште – хумусни слој сачувати за касније уређење локација и комплекса;
- успоставити организовано управљање свим врстама отпада које могу настајати на планском подручју, како у фази реализације планских решења, тако и при редовном раду планираних пројеката;
- управљање отпадним водама, у складу са важећом законском регулативом и условима надлежних институција и предузећа;
- обавезан је мониторинг и контрола управљања отпадом и отпадним водама на планском подручју;
- у циљу контроле животне средине, контроле и заштите земљишта од загађивања, прописивања, спровођења и контроле мера за заштиту животне средине, потребно је покретање поступка процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине и доношење одлуке о изради /не изради Студије о процени утицаја на животну средину за планиране пројекте;

3.4.4. Заштита подручја међународног значаја за птице-Ђердап RS041IBA, еколошки значајног подручја Ђердап-еколошке мреже, бр.28, ужег приобалног пијаса-еколошког коридора међународног значаја, заштита и унапређење природе, биодиверзитета, предела и пејзажа

Заштита, унапређење и очување природе, биолошке, геолошке и преоне разноврсности као дела животне средине, остварује се усклађивањем активности, економских и друштвених развојних планова, програма, пројеката са одрживим коришћењем обновљивих и необновљивих ресурса и дугорочним очувањем природних екосистема и природне равнотеже. На подручју Плана, према Централном регистру заштићених природних добара који води Завода за заштиту природе Србије, нема заштићених подручја. Део обухвата Плана у ширем појасу уз Дунав је подручје од међународног значаја за птице Ђердап RS041IBA које припада еколошки значајном подручју Ђердап еколошке мреже Републике Србије, утврђеном Уредбом о еколошкој мрежи, под редним бројем 28. Дунав и ужи приобални појас уз водоток је еколошки коридор од међународног значаја, утврђен Уредбом. У ближем окружењу Плана и на његовој спољашњој ивици (контактної зони), налазе се пешчарски типови станишта, за која су планирана додатна истраживања и заштита. Мере заштите ће се спроводити у складу са:

- Закон о заштити природе („Сл. гласник РС” бр. 36/09, 88/10 и 91/10);
- Закон о шумама („Сл. гласник РС” бр. 30/10, 93/12);
- Уредба о еколошкој мрежи („Сл. гласник РС” бр. 102/10);

Смернице и мере заштите, унапређење и очување природе, биолошке, геолошке и преоне разноврсности:

- сачувати и унапредити постојеће природне и блиско-природне елементе у обухвату Плана;
- очувати, у највећој мери, шумске површине и шумарке аутохтоних врста, групе стабала, појединачна стабла, живице, међе, шибљике;
- одржати физичку структуру обале Дунава у што природнијем стању и на што дужој деоници;
- ужи приобални део водотока који није предвиђен за изградњу, планирати за површину јавне намене са континуираним појасом вишеспратне аутохтоне вегетације у минималној ширини од 10m, од средње линије водостаја;
- за реализацију планираних наутничких објеката (пристаништа и марине), у поступку израде техничке документације, обавезно је прибављање посебних услова Завода за заштиту природе Србије;
- планирана намена површина ПДР-а мора бити усклађена са плановима вишег реда (хијерархијска условљеност), компатибилне садржаје и активности груписати, а раздвојити функције, зоне и објекте који се међусобно угрожавају одређивањем неопходних заштитних растојања;
- зелене површине планирати према њиховој функцији у зависности од различитих категорија зелених површина;
- у односу на локационе услове, предложени минимални проценат зелених површина око објеката јавних служби, пословања и услуга је 30-40%, а у зонама намењеним за викенд-објекте и становање 40-50%;
- дати предност аутохтоним врстама (минимално 50% врста) које су највише прилагођене локалним педолошким и климатским условима, отпорне на локалне загађиваче и имају густу и добро развијену крошњу;

- могуће је користити егзоте за које је потврђено да се добро адаптирају датим условима средине а да при том нису инвазивне и одређени проценат пажљиво одабраних зимзелених (четинарских) врста;
- простор од регулационе до грађевинске линије викенд-објеката потребно је уредити и озеленити као предбашту породичног становања, а у циљу заштите од ветра уз границе парцела могуће је предвидети баријере од жбуња, живе ограде висине око 1,5-2,0m и високог дрвећа;
- редовним одржавањем партерног зеленила и слободних, необрађених површина, сузбијати и контролисати алергене и инвазивне врсте;
- прикључење корисника на саобраћајну, комуналну, енергетску и комуникациону мрежу извести у складу са условима надлжног предузећа/дистрибутера, ширину инфраструктурних коридора и техничко решење паралелног вођења и начина укрштања водова, усагласити са свим важећим прописима, а изградњу нове и реконструкцију постојеће кабловске канализације повезати са реконструкцијом постојећих односно изградњом нових саобраћајница;
- при осветљавању јавних површина, применити одговарајућа техничка решења у складу са функцијом локације и потребама јавних површина, а изворе светлости јавне расвете усмерити ка тлу. Минимално осветљење обезбедити у ужем приобалном простору, а посебно на локацијама за изградњу наутичких објеката (марине, пристаништа);
- обезбедити неопходне услове за брзу и ефикасну противпожарну заштиту (хидрантска мрежа, противпожарни пут предложене ширине између два објекта веће од половине висине вишег објекта, средства за противпожарну заштиту, у складу са прописаном техничком документацијом) и прибавити сагласност надлежног органа на предвиђене мере заштите од пожара;
- у складу са дефинисаним типом блока, наменом површина и величином парцеле, применити сва важећа општа правила и услове парцелације, регулације и изградње којима се одређује величина, облик, површина и начин уређења грађевинске парцеле, регулационе и грађевинске линије, правила изградње, одређивања положаја, висине и спољњег изгледа објекта и друга правила изградње;
- јачати позитивни урбанистички и архитектонски облик насеља и подизати општи ниво културе грађења;
- величина објеката мора бити у складу са важећим прописима и нормативима за делатности које ће се обављати у објекту, а спратност и тип објекта морају зависити од његове функције и бити прилагођени условима локације и окружењу;
- предвидети атрактивно и квалитетно обликовање стамбених грађевина тако да могу бити уклопљене у простор и одржавати карактер подручја величином, врстом материјала и стилем градње и водити рачуна о положају објеката који опредељују просторну композицију;
- препоручују се типови објеката за становање који прате постојећу физичку структуру окружења, традиционалан начин организације и уређења парцела и коришћење локалних грађевинских материјала за изградњу објеката;
- нове објекте и новосаграђене делове објеката својим димензијама, материјалима и стилем уклопити са старијим објектом и околиним објектима и избегавати примену неаутентичних стилских редова и мотива у обради фасадне пластике, стубова, ограда и других архитектонско-грађевинских елемената објеката и партера;
- објекте градити од сваког чврстог материјала: преферирати квалитетан природни грађевински, не користити материјале који у себи имају повећану радиоактивност и друге штетне и опасне материје;
- објекте градити у складу са инжењерско-геолошким условима терена. У случају изградње на локацији неповољној за изградњу, приликом димензионисања темеља објеката, применити санационе мере стабилизације земљишта и не прелазити дозвољену носивост;
- не препоручује се укопавање објеката на парцели са високим нивоом подземних вода, а насипањем и изградом тампон слоја решавати проблем неравномерног слегања терена;
- могућа је изградња подрумских и сутеренских просторија уколико не постоје сметње геотехничке или хидротехничке природе;
- објекат мора бити прилагођен осцилацијама које могу бити изазване земљотресом јачине прорачунате за то подручје, а стабилност и функционалност објекта треба у потпуности бити обезбеђена и документована;
- обезбедити сва неопходна енергетска својства приликом пројектовања и спровођења енергетске санације објеката, испунити све техничке захтеве за постизање енергетске ефикасности и постићи све прописане параметре комфора. Приликом грађења, прописати могуће критеријуме за енергетски ефикаснију градњу-смањити разумљивост објекта и правилно поставити мање прозоре који спречавају топлотне губитке током зиме;
- обезбедити топлотну и звучну изолацију адекватним грађевинским материјалима, зеленилом и другим елементима за заштиту од сунчеве топлоте током лета;

- у свим фазама градње, извођач радова је у обавези да максимално користи постојећу саобраћајну инфраструктуру за прилаз локацији;
- радове треба изводити у простору градилишта и у складу са грађевинском дозволом, а све етапе радова правовремено пријавити надлежним службама, органима локалне самоуправе, организацијама које су условиле надзор и другим корисницима простора;
- градилиште треба организовати на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити;
- користити атестирану опрему која је прописно заштићена, обележена и са свим упутствима за безбедан рад;
- спроводити мере предвиђене прописима у вези заштите на раду, интерним правилницима извођача радова и упутствима испоручиоца опреме и надзорног органа;
- ископани слој земљишта депоновати посебно како би био искоришћен за санацију терена након завршетка радова, уз обавезно предузимање свих мера заштите земљишта како не би дошло до евентуалног изливања горива и уља из транспортних средстава и грађевинских машина;
- у случају акцидента, радове одмах обуставити и приступити одговору на удес-одмах очистити задржану површину и уклонити загађен слој земљишта како загађујуће материје не би доспеле до подземних вода, а управљање тако насталим опасним отпадом поверити оператеру са дозволом за управљање опасним отпадом;
- ако се у току извођења радова наиђе на природно добро геолошко-палеонтолошког и минеролошко-петрографског типа, обавеза је да се радови одмах прекину и о томе обавести надлежни Завод за заштиту природе;
- ако се у току извођења радова наиђе на археолошко налазиште или предмете, обавеза је да се радови одмах прекину и о томе обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе;

3.4.5 Нејонизујуће зрачење

Заштита од нејонизујућих зрачења обухвата услове и мере заштите здравља људи и заштите животне средине од штетног дејства нејонизујућих зрачења, услове коришћења извора нејонизујућих зрачења и представљају обавезне мере и услове при планирању, коришћењу и уређењу простора. Заштита од нејонизујућег зрачења спроводиће се у складу са одредбама:

- Закона о заштити од нејонизујућег зрачења („Сл. гласник РС”, бр.36/09);

Смернице и мере заштите од нејонизујућег зрачења:

- обавезна је примена средстава и опреме за заштиту од нејонизујућих зрачења;
- обавезна је контрола степена излагања нејонизујућем зрачењу у животној средини и контрола спроведених мера заштите од нејонизујућих зрачења;
- обавезно је систематско испитивање и праћење нивоа нејонизујућих зрачења у животној средини;
- у циљу контроле животне средине, контроле и заштите здравља становништва од извора нејонизујућег зрачења, прописивања, спровођења и контроле мера за заштиту животне средине и здравља становништва, потребно је покретање поступка процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине и доношење одлуке о изradi /не изradi Студије о процени утицаја на животну средину за планиране пројекте потенцијалне изворе нејонизујућег зрачења;

3.4.6 Бука и вибрација

Опште мере заштите становништва од буке у животној средини, обухватају одређивање акустичних зона у складу са наменом простора и граничним вредностима индикатора буке у тим зонама. У складу с тим утврђују се:

- тихе зоне – заштићене целине и зоне са прописаним граничним вредностима од 50 dB(A) у току дана и 40 dB(A) у току ноћи у којима је забрањена употреба извора буке који могу повисити ниво буке и обухватају: подручја за одмор и рекреацију, болничке зоне и опоравилишта, културно-историјски локалитети, велики паркови;
- остале зоне – зоне са мерама за отклањање извора буке и мерама заштите од буке и обухватају: туристичка подручја, кампови и школске зоне, чисто стамбена подручја, пословно-стамбена подручја, трговачко-стамбена подручја и дечија игралишта, градски центар, занатска, трговачка, административно-управна зона са становима, зона дуж аутопутева, магистралних и градских саобраћајница, индустријска, складишна и сервисна подручја и транспортни терминали без стамбених зграда.

Заштита од буке на подручју Плана мора бити интегрални део акустичног зонирања подручја општине Голубац и спроводиће се у складу са:

- Законом о заштити од буке у животној средини („Сл. гласник РС” бр. 36/09 и 88/10);
- Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивања индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Сл. гласник РС”, бр.75/10);
- Правилником о дозвољеном нивоу буке у животној средини („Сл. гласник РС”, бр. 72/10);
- Правилником о методама мерења буке, садржини и обиму извештаја о мерењу буке („Сл. гласник РС”, број 72/10);

Смернице и мере заштите од буке:

- реализација саобраћајница се мора спровести на начин који обезбеђује добру проточност саобраћаја;
- формирање заштитног зеленог појаса/заштитних баријера (антизвучне баријере) у оквиру планског подручја;
- озелењавање паркиг површина, у складу са одредбама Плана;
- формирање заштитног зеленог појаса на границама комплекса планираних пројеката;
- озелењавање дуж интерних саобраћајница на начин који не умањује видљивост и безбедност саобраћаја (ниско растине).

Табела бр. 11 Смањења јачине звука приликом стварања заштитног појаса зеленила

ЈАЧИНА ЗВУКА (dB)			ШИРИНА И ВИСИНА ПОЈАСА, ТИП ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ И ВРСТЕ
Пре појаса	Иза појаса	Разлика	
76,7	69	7,7	ширина 10 m и висина 5 m, дрворед и жива ограда: <i>Tilia sp, Ligustrum sp.</i>
80	74	6	ширина 11 m и висина 8 m, стабла: <i>Tilia sp.</i>
83	75,6	7,4	ширина 10 m и висина 8 m, дрворед и жива ограда: <i>Tilia sp, Ligustrum sp.</i>
77,7	66,1	11	ширина 36 m и висина 12 m, група дрвећа и жбуња

Табела бр. 12 Смањење загађења приликом стварања заштитног појаса зеленила

СМАЊЕЊЕ (%) ЗАГАЂЕЊА ИЗА ЗАШТИТНОГ ПОЈАСА ШИРИНЕ 50 m				
Честице		SO ₂	CO ₂	Феноли
У ваздуху	23 %	14 %	37 %	36 %
У земљи	64 %	30 %	35 %	25 %

Врсте веома отпорне на загађења, које се често користе за стварање заштитних појасева су: *Acer rubrum, Cornus mas, Corylus colurna, Platanus sp, Gleditsia triacanthos, Populus deltoides, Robinia pseudoacacia, Pyracantha coccinea, Sorbus japonica, Juniperus sp, Juglans nigra, Quercus robur, Populus nigra, Amorpha fruticosa, Ribes sp, Ligustrum ovalifolium, Sophora aucuparia, Rosa canina, Tilia americana, Hedera helix, Ulmus campestris, Chamaecyparis lawsoniana, Thuja occidentalis, Abies concolor, Alnus glutinosa, Acer platanoides.*

3.4.7 Управљање отпадом

Концепт управљања отпадом на подручју Плана мора бити заснован на укључивање у систем Локалног плана управљања отпадом општине Голубац као и на примени свих неопходних организационих и техничких мера којима би се минимализовали потенцијални негативни утицаји на квалитет животне средине. Управљање отпадом на подручју Плана мора бити део интегралног управљања отпадом на локалном и регионалном нивоу и спроводиће се у складу са:

- Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС”, бр.36/09 и 88/10);
- Законом о амбалажи и амбалажном отпаду („Сл. гласник РС”, бр.36/09);
- Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада („Сл.гласник РС” бр.56/10);
- Правилником о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Сл. гласник РС”, бр.92/10);
- Правилником о обрасцу Документа о кретању опасног отпада и упутству за његово попуњавање („Сл. гласник РС”, бр.114/03);
- Правилником о условима и начину сакупљања, транспорта, складиштења и третмана отпада који се користи као секундарна сировина или за добијање енергије („Сл. гласник РС”, бр.98/10);

У складу са планираним садржајима и активностима на планском подручју се може очекивати настајање следећих врста отпада:

- *грађевински отпад* се мора организовано уклањати са планског подручја према условима надлежног комуналног предузећа-оператера који поседује дозволу за управљање отпадом, у складу са Одлуком органа локалне самоуправе о утврђивању локације за грађевински отпад;
- *комунални отпад* који настаје на планском подручју и пловним објектима ће се сакупљати у одговарајуће врсте судова (контејнера) са поклопцем који се постављају у ниши, у складу са партерним уређењем локације или на јавној површини, и транспортовати према условима надлежног комуналног предузећа на постојећу депонију, до реализације регионалног центра;
- *рециклабилни и амбалажни отпад* се мора селектовати и на даље управљање уступати оператеру са дозволом за управљање отпадом;

Смернице и мере управљања отпадом:

- санирати све локације на којима је неконтролисано депонован отпад на планском подручју и простору значајних пешчарских станишта у контактним зонама и непосредном окружењу;
- забрањено је одлагање, депоновање свих врста отпада ван простора опредељених за ту намену, на планском подручју, пешчарским стаништима, непосредном и ширем окружењу;
- поступање и управљање неопасним отпадом вршиће се преко оператера који поседује дозволу за управљање неопасним отпадом, у складу са законском регулативом;
- поступање и управљање опасним отпадом и отпадом посебних токова, вршиће се преко оператера који поседује дозволу за управљање опасним отпадом, у складу са законском регулативом;
- на планском подручју није дозвољена прерада, рециклажа ни складиштење отпадних материја, нити спаљивање било каквих отпадних материја.

Посебне мере управљања отпадом:

- вршити сакупљање, разврставање и безбедно одлагање отпада који настаје на планском подручју у оквиру сваке појединачне парцеле, локације и комплекса, у складу са планом управљања отпадом;
- сакупљање, транспорт и одлагање отпада вршити преко овлашћеног оператера, према врсти и категорији отпада, према извршеном испитивању отпада сагласно важећој законској регулативи;
- отпад настао на комплексима планираних пројеката планског подручја и са пловних објеката, може се уступати на даљи третман оператерима који поседују дозволе за управљање отпадом (опасним и неопасним).

3.4.8. Заштита од удеса и удесних ситуација

На планском подручју, обзиром на планиране намене (пројекте, објекте, садржаје и активности) постоји вероватноћа појаве удесних ситуација у свим фазама имплементације Плана и реализације планираних пројеката. Обзиром на карактеристике и изразиту осетљивост подручја (Дунав, Туманска река, канал, висок ниво подземних вода, еколошка мрежа, еколошки коридор), у свим фазама имплементације Плана и реализације планираних пројеката обавезне су мере превенције, спречавања, отклањања узрока, контроле и заштите од удеса и удесних ситуација, у циљу заштите живота и здравља и људи и животне средине. Потенцијалне удесне ситуације са вероватноћом јављања су: процуривање и просипање нафтних деривата, разливање, просипање и неконтролисано испуштање отпадних вода, неконтролисано одлагање отпада, пожар, експлозија, поплаве, земљотрес, олујни ветар. Општа заштита од удеса и удесних ситуација спроводиће се у складу са:

- Законом о ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС”, бр.111/09, 92/11 и 93/12);
- Законом о заштити од пожара („Сл. гласник РС”, бр.111/09);

Смернице и мере заштите од удеса и удесних ситуација:

У случају просипања, процуривања нафтних деривата, уља и мазива, у току уређивања простора за планиране пројекте, изградње објеката, пратећих садржаја и инфраструктуре, у току редовног рада и транспорта, у случају елементарне непогоде, обавезно је одмах спровести мере одговора на удес, у складу са захтевом удесне ситуације:

- подручје Плана представља интегрални део Плана заштите од удеса за општину Голубац;
- у циљу адекватног управљања заштитом од удесних ситуација, узимајући у обзир изразиту осетљивост планског подручја (мере ограничења и забране), обавезан је план заштите од удеса са мерама за одговор на удесну ситуацију за сваки пројекат посебно;

- у циљу контроле животне средине на комплексима планираних пројеката, прописивања, спровођења и контроле мера за заштиту животне средине, обавезно је покретање поступка процене утицаја на животну средину пред надлежним органом за заштиту животне средине и доношење одлуке о изрази /не изрази Студије о процени утицаја на животну средину за планиране пројекте;

3.5. Карактеристике утицаја у процени утицаја

Вредновањем утицаја планских решења Плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци-Усије“ на животну средину, узимајући у обзир вероватноћу, сложеност, трајање, учесталост и кумулативну и синергијску природу утицаја, утврђено је да реализација планских решења делом може имати негативне утицаје на животну средину (детаљан опис о значају, сложености, интензитету утицаја и процени утицаја Планских решења налази се Поглављу 3.1 овог Извештаја). Негативни утицаји се очекују у фази реализације планираних објеката и инфраструктурних садржаја. Негативни утицаји изградње ових садржаја се односе, пре свега, на земљиште које се изградњом неповратно изузима из примарне функције и пренамењује за друге намене-грађевинско земљиште, осим у случају изградње подземне инфраструктуре када су утицаји на земљиште привремени и реверзибилни, без могућности понављања.

Краткотрајни и локални негативни утицаји на квалитет ваздуха, као последица извођења земљаних и грађевинских радова су могући, али обзиром на карактеристике (временску и просторну ограниченост) не могу трајно нарушити стање животне средине. Имплементација Плана, односно реализација и редовни рад планираних пројеката, условиће утицаје на квалитет ваздуха, нарочито у условима специфичних микроклиматских и метеоролошких појава.

Све идентификоване потенцијалне утицаје на квалитет животне средине (воду, ваздух, земљиште, пејзажне карактеристике), могуће је ублажити применом различитих техничко-технолошких решења и адекватним опремањем, пејзажним и осталим уређењем простора. У том смислу су предвиђене мере и смернице заштите животне средине које је потребно разрадити кроз процедуру процене утицаја за сваки појединачни пројекат за који се утврди да може имати значајан утицај на квалитет животне средине.

Сви планирани садржаји и активности имају за циљ уређење простора и побољшање квалитета живота уз остварење услова за пословање и развој, па према томе, реализација планских решења може бити у складу са начелима одрживог развоја уз поштовање мера заштите животне средине у разради и имплементацији истих.

4.0. Смернице за ниже хијерархијске нивое

Еколошка процена Плана детаљне регулације за предметно подручје представља основ за вредновање простора при избору Пројекта и предлог мера за заштиту животне средине, а у циљу даљег одрживог развоја.

Обавезујућа смерница Стратешке процене за нижи хијерархијски ниво је обавеза Носиоца Пројекта да се надлежном органу обрати Захтевом за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину.

5.0. Програм праћења стања животне средине у току спровођења Плана (мониторинг)

Циљеви мониторинга (праћења стања) животне средине на подручју Плана су:

- заштита подземних вода, површинских вода са водом реке Дунав,
- очување квалитета земљишта,
- очување квалитета ваздуха,
- стварање услова за оцењивање стања животне средине на подручју Плана на основу резултата мерења.

Мониторинг животне средине на подручју Плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци-Усије“ обухвата:

Мониторинг вода:

- контрола квалитета површинских вода и воде реке Дунав,
- контрола квалитета подземних вода,
- контрола квалитета отпадних вода;

Мониторинг земљишта:

- контрола квалитета земљишта;

Мониторинг ваздуха:

- контрола квалитета ваздуха;

Мониторинг буке:

- контрола нивоа буке;

Мониторинг отпада:

- контрола управљања отпадом;

Мониторинг вода обухвата интегралну контролу:

- **Квалитета површинских вода са водом реке Дунав** које се налазе на гравитационом подручју планираног комплекса, а вршиће се у складу са одредбама Закона о водама („Сл. гласник РС“ бр. 30/10 и 93/12); Правилника о опасним материјама у водама („Сл. гласник СРС“ бр. 31/82); на основу показатеља за одређивање квалитета површинских вода методом Serbian Water Quality Index (SWQI), развијеног од стране Агенције за заштиту животне средине;
- **Контролу квалитета подземних вода** на планираном комплексу, у зонама утицаја, вршиће се преко пијезометара за континуално контролисање и праћење квалитета подземних вода и појаве евентуалног загађења подземних вода. Положај пијезометара ће бити утврђен у поступку процене утицаја на животну средину туристичке зоне „Винци-Усије“;
- **Контролу квалитета отпадних вода**-катастар свих отпадних вода, обавезан третман и контролу квалитета након пречишћавања а пре упуштања у реципијент, у складу са Правилником о начину и минималном броју испитивања квалитета отпадних вода („Сл. гласник СРС“, бр. 47/83, 13/84) . У оквиру планираног пројекта, који у току редовног рада генерише отпадне воде, обавезно је успостављање мониторинга отпадних вода, преко акредитоване лабораторије. Носиоци планираног пројекта су у обавези да обезбеде континуално праћење количине и протока отпадних вода које се испуштају у реципијент након пречишћавања. Мониторинг отпадних вода на нивоу сваког појединачног комплекса се утврђује у поступку процене утицаја на животну средину сваког појединачног пројекта. Опремљеност хидротехничком инфраструктуром пратиће се на основу процентуланог удела изграђених објеката прикључених на водоводну и канализациону мрежу, у складу са статистичким подацима локалног Јавног комуналног предузећа.

Мониторинг квалитета земљишта обухвата контролу квалитета земљишта у планираном комплексу и утврђивање евентуалних одступања измерених вредности од горње границе граничних вредности односно од прекорачених ремедијационих вредности.

Мониторинг квалитета ваздуха врши се у циљу утврђивања концентрација загађујућих материја у ваздуху. Мерна места за праћење квалитета ваздуха на подручју Плана детаљне регулације организовати тако да представљају релевантне тачке за сваку зону утицаја посебно, што ће бити дефинисано у поступку процене утицаја на животну средину за планирани пројекат „туристичка зона Винци-Усије“. Мониторинг квалитета ваздуха вршиће се у складу са Законом о заштити ваздуха („Сл. гласник РС“ бр. 36/09-60, 10/13-30);

Мониторинг нивоа буке је потребно вршити у зони где је извор буке највећи, како би се утврдило да ли возила у оквиру контактне зоне утичу на додатно повећање већ присутне буке. Потреба за мониторингом буке се утврђује у поступку процене утицаја планираног пројекта на животну средину. Мониторинг буке вршиће се у складу са Законом о заштити од буке у животној средини („Сл. гласник РС“ бр.36/2009-100, 88/2010-161);

Мониторинг отпада има за циљ праћење, контролу и управљање свим врстама и категоријама отпада у оквиру комплекса планираног пројекта, а према Плану управљања отпадом (утврђивање врста, категорија и количина отпада која настаје у комплексима) у складу са Законом о управљању отпадом („Сл. гласник РС“ бр.36/2009-115, 88/2010-170).

Прописани мониторинг животне средине је обавезујући при имплементацији Плана, односно реализацији планираног пројекта, туристичка зона „Винци-Усије“.

5.2. Индикатори за праћење стања животне средине

Табела бр. 13 Програм праћења стања животне средине

	Индикатор	Периодичност прикупљања података	Извор података	Вредност параметра када је потребно спровести акцију
Вода	Квалитет подземних вода			
	Микробиолошки квалитативни показатељи физичко-хемијски квалитативно-квантитативни показатељи	Једном у току године	Агенција за заштиту животне средине	Погоршање квалитета воде у односу на нулто стање.
	Квалитет отпадних вода			
	Хемијска поторшња кисеоника Суспендоване материје Биолошка потрошња кисеоника pH вредност Температура воде Укупан број колиформних организама	У зависности од протока отпадне воде	Локално Јавно комунално предузеће/управљач Носиоци Пројеката у оквиру радних комплекса	Свако повећање вредности параметара изнад граничних вредности утврђених законским актом.
	Квалитет воде реке Дунав			
	Serbian Water Quality Index (SWQI) <ul style="list-style-type: none"> • Температура • pH вредност • Електропроводљивост • Засићеност кисеоником • Биолошка потрошња кисеоника • Суспендоване материје • Укупни оксиди азота • Ортофосфати • Амонијум • Колиформне бактерије 	Једном у току године	Агенција за заштиту животне средине	Погоршање квалитета воде у односу на утврђену класу водотока.
Ваздух	Концентрација: <ul style="list-style-type: none"> • сумпор диоксида, • оксида азота, • угљен монооксида, • суспендованих честица (PM₁₀, PM_{2.5}), • чађи, • олова • угљоводоника • формалдехида 	Једном у току године (мерење квалитета амбијенталног ваздуха) Два пута годишње (мерење емисије на емитерима)	Локална мрежа за мониторинг квалитета ваздуха Мерна места Носиоца Пројекта	Када је број дана са прекораченом ГВ већи од прописаног
Бука	Ниво буке у животној средини у дневном и ноћном периоду	Месечни и годишњи извештаји	Локална мрежа мерних станица, Мерна места Носиоца Пројекта	У колико ниво прекорачује дозвољене граничне вр.

Отпад	Укупна количина отпада, према Плану управљања отпадом, а који се одвози са планског подручја, комплекса планираних пројеката	Једном у току године	Локално Јавно комунално предузеће Евиднеција Носиоца Пројекта	У колико долази до повећања укупне количине отпада изнад вредности предвиђених Планом управљања отпадом
-------	--	----------------------	--	---

5.3. Права и обавезе надлежних органа:

- надлежни орган задужен за припрему Плана је у обавези да органу надлежном за заштиту животне средине, заинтересованим органима и организацијама достави на мишљење Извештај о Стратешкој процени;
- надлежни орган задужен за припрему Плана је у обавези да, пре упућивања захтева за добијање сагласности на Извештај о Стратешкој процени, обезбеди учешће јавности у разматрању Извештај о Стратешкој процени;
- надлежни орган задужен за припрему Плана обавештава јавност о начину и роковима увида у Извештај о Стратешкој процени, времену и месту одржавања јавне расправе и начину достављања мишљења;
- надлежни орган задужен за припрему Плана израђује Извештај о учешћу заинтересованих органа, организација и јавности са свим мишљењима, мишљењима изјављеним у току јавног увида и јавне расправе о плану и Извештају о Стратешкој процени;
- надлежни орган задужен за припрему Плана, органу надлежном за послове заштите животне средине доставља Извештај о Стратешкој процени са Извештајем о учешћу заинтересованих органа, организација и јавности;
- надлежни орган за послове заштите животне средине, по добијању Извештаја о Стратешкој процени са Извештајем о учешћу заинтересованих органа, организација и јавности, може прибавити мишљење других овлашћених организација и стручних лица или образovati стручну комисију за оцену Извештаја о Стратешкој процени;
- надлежни орган за послове заштите животне средине врши оцену Извештаја о Стратешкој процени, на основу прописаних критеријума;
- надлежни орган за послове заштите животне средине даје сагласност на Извештаја о Стратешкој процени или одбија захтев за давање сагласности на Извештаја о Стратешкој процени;
- надлежни орган задужен за припрему Плана не може упутити План у даљу процедуру усвајања без сагласности на Извештај о Стратешкој процени надлежни орган за послове заштите животне средине;
- надлежни орган за послове заштите животне средине дужан је да омогући доступност информација о животној средини;

Обавезе носиоца планираних пројеката:

- носиоци планираних пројеката, по усвајању Плана и исходавању информације о локацији, у обавези су да покрену поступак процене утицаја на животну средину за сваки пројекат који представља значајнији извор загађивања животне средине и који је на Листи пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листи пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС” бр. 114/08);
- на основу Решења да је потребна процена утицаја на животну средину и израда Студије о процени утицаја на животну средину/да није потребна процена утицаја на животну средину, носиоци планираних пројеката су дужни да испоштују процедуру на овом хијерархијском нивоу;

- носиоци планираних пројеката дужни су да све мере превенције, спречавања, контроле, заштите и мониторинга животне средине прописане у процедури процене утицаја, примене и поштују;
- надлежни орган задужен за инспекцијске послове дужан је да врши инспекцијски надзор и контролу над спровођењем мера заштите животне средине;

5.4. Поступање у случају неочекиваних негативних утицаја

Ако у било којој фази имплементације предметног Пројекта дође до појаве утицаја који су непредвиђени или неочекивани, а имају негативног ефекта на реализацију Плана или животну средину неопходно је поступак Стратешке процене утицаја поновити.

6.0. Приказ коришћене методологије и тешкоће у изради Стратешке процене утицаја

Приказ примењене методологије - основни методолошки приступ израде као и садржај Стратешке процене утицаја на животну средину (Извештаја о СПУ) дефинисан је Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС”, бр.135/04 и 88/10). За поступак процене утицаја и израду Стратешке процене утицаја (Извештаја о стратешкој процени) на животну средину Плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци-Усије” коришћена је методологија процене животне средине „Rapid Urban Environmental Assessment” са елементима еколошког вредновања за просторни и урбани развој „MeV Urban Environmental Assessment” модел:

- прикупљање информација и података о простору, и животној средини,
- вредновање стања према могућим, очекиваним и процењеним утицајима,
- приказ и процена утицаја предложених варијантних решења,
- дефинисање мера заштите животне средине и програма мониторинга,
- интеграција и имплементација смерница стратешке процене утицаја у План.

Примењена методологија заснована је на вредновању животне средине у границама захвата Плана, процени стања локалног, републичког и глобалног значаја („MeV Urban Environmental Assessment”). Стратешка процена утицаја на животну средину ПДР извршена је према могућим утицајима на:

- природне вредности, форланд Дунава и Туманске реке еколошке вредности, еколошку мрежу, еколошки коридор, пешчарска станишта,
- створне вредности, демографске карактеристике,
- урбаничке услове и параметре.

Полазни критеријуми за одређивање могућих карактеристика утицаја су:

- просторни обухват утицаја,
- вероватноћа појаве, интензитет, сложеност и реверзибилност потенцијално негативних утицаја,
- трајање, учесталост и могућност понављања утицаја,
- могућност међусобног заједничког деловања више различитих утицаја из једног или више извора.

За процену ризика за стање осетљивих и повредивих целина, зона, објеката и медијума животне средине и здравље становништва, коришћене су и методе дате у препорукама и упутствима Светске здравствене организације (WHO).

Стратешка процена утицаја се ради у фази усвојене Одлуке о изради Плана детаљне регулације, усвојеног Концепта Плана за вредновање могућих варијантних решења и избор најбоље понуђене варијанте, са аспекта заштите и побољшања квалитета животне средине у границама Плана, очувања здравља становништва, заштите природних вредности, форланда Дунава и Туманске реке, еколошке вредности, еколошку мрежу, еколошки коридор, пешчарска станишта, природних и предеоно-пејзажних вредности подручја.

Тешкоће приликом израде Стратешке процене утицаја на животну средину – у процесу израде Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци-Усије” нису

уочене битне тешкоће које би утицале на ток и поступак процене утицаја стратешког карактера Плана на животну средину.

Као главна тешкоћа представљао је недостатак БАЗЕ података о стању животне средине, обзиром да за потребе Плана нису вршена посебна мерења и контрола стања медијума животне средине. Из тог разлога, за оцену стања животне средине извршена је процена, на основу увида на терену, услова надлежних институција, постојеће просторно-планске и урбанистичке документације, природних карактеристика просторне целине, као и података студијске, пројектне и друге доступне документације.

У процесу израде Стратешке процене утицаја Плана успостављена је сарадња са заинтересованим органима и организацијама, овлашћеним институцијама за мониторинг животне средине, надлежним органом за заштиту животне средине. Посебна сарадња је успостављена са тимом обрађивача Плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци – Усије“, надлежним органом за припрему плана, надлежним органом за послове заштите животне средине локалне самоуправе Голубац, Комисијом за планове, заинтересованих организација и институција и заинтересоване јавности, а у циљу имплементације обавезујућих смерница и мера заштите простора и животне средине.

7.0. Приказ начина одлучивања за избор предложеног Плана

У складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр.72/09, 81/09, 64/10 и 24/11, 121/12, 42/13 (УС), 50/13 (УС), 98/13 (УС), донета је Одлука о изради плана детаљне регулације туристичке зоне “Винци - Усије” бр.30-3 (“Сл. гласник општине Голубац”, бр.3/11), а у складу са Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС” бр.135/04 и 88/10) донета је Одлука о изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци - Усије” бр.30-3 („Сл. гласник општине Голубац”, бр.3/11), којом је утврђена обавеза израде Стратешка процена утицаја Плана на животну средину – Извештај о стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације туристичког насеља „Винци-Усије”.

У складу са Одлуком приступило се Стратешкој процени утицаја на животну средину Плана детаљне регулације. У фази по доношењу одлука о изради Плана и Стратешке, обављена је консултација са надлежним институцијама и прибављени су услови. Процес процене утицаја стратешког карактера је започет још у фази Концепта Плана који подлеже стручној контроли Комисије за планове локалне самоуправе Голубац. Процес процене утицаја планских решења је текао паралелно са израдом Нацрта Плана.

Нацрта Плана и Извештај о Стратешкој процени утицаја на животну средину, пре јавног увида и јавне презентације, подлеже стручној контроли Комисије за планове и органа надлежног за послове заштите животне средине општине Голубац.

Извештај о Стратешкој процени утицаја Плана на животну средину представља саставни део Нацрта Плана.

Обавезујуће смернице Стратешке процене за нижи хијерархијски ниво је обавеза носиоца пројеката, да за сваки планирани пројекат потенцијални извор значајног загађивања животне средине и који је на Листи пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листи пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину, а у складу са Уредбом о утврђивању Листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и Листе пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину („Сл. гласник РС” бр. 114/08), покрене поступак процене утицаја Захтевом за одлучивање о потреби процене утицаја на животну средину.

8.0. Закључци о Стратешкој процени утицаја на животну средину

Стратешка процена утицаја на животну средину Плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци - Усије” је процес који ће обезбедити:

- приказ утицаја планираних намена, објеката, садржаја и планиране линијске и комуналне инфраструктуре на стање и вредности животне средине, еколошке мреже, еколошког коридора у границама обухвата Плана, пешчарских станишта у непосредном окружењу, као и свих природних вредности шире просторне целине,
- имплементацију обавезујућих еколошких смерница, мера превенције и спречавања негативних утицаја као и план мера заштите и мониторинга животне средине у Плану детаљне регулације,
- примену смерница и мера заштите животне средине у поступку имплементације Плана, односно у поступку реализације планираних пројеката на нижем хијерархијском нивоу;

Изради Стратешке процене утицаја Плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци - Усије” приступило се на основу Одлука о изради Стратешке процене утицаја на животну средину Плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци - Усије” бр.30-3 („Сл. гласник општине Голубац”, бр.3/11). У постојећем стању, насеље Винци је сврстано у локални центар (према ППО Голубац), изразите туристичке профилације. Гравитира му насеље Усије, које заједно са насељем Винци, треба да прерасте у специјализовани туристички центар са концентрацијом стационарних туристичких и спортско-рекреативних садржаја. На основу резултата пописа из 2011. године, у насељу Винци живи 363 становника у 107 домаћинстава, а у насељу Усије 305 становника у 100 домаћинстава. Међутим, у летњем периоду, због корисника великог броја викендица изграђених у овим насељима, број становника је знатно већи. Процењује се, на бази резултата пописа из 2011. године, да је број сталих и повремених становника, у летњем периоду око 3.500. Унапређењем просторно-развојних услова на предметном простору, (туристички капацитети, инфраструктуре, комуналних објеката и површина, квалитетних и стимулативних услужних делатности, привлачног амбијента за кориснике простора и услуга, доћи ће до формирања зоне у којој се могу развијати и различите туристичке, угоститељско-услужне и остале компатибилне делатности које ће утицати на пораст запослености, односно на привредни развој општине. Имплементација Плана и реализација планираних пројеката је могућа, уз стриктно поштовање услова и мера заштите и мониторинга животне средине.

9.0. Други подаци од значаја за Стратешку процену утицаја

Од података од значаја за Стратешку процену утицаја на животну средину Плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци – Усије“ је просторно-положајне катракарактеристике овог подручја, односно могућност прекограничних утицаја.

Подручје Плана се простира десном обалом реке Дунав, која представља границу Општине и државну границу са Румунијом. Река Дунав представља пан-европски коридор VII. На основу критеријума дефинисаних Анексом I Закона о потврђивању Конвенције о процени утицаја на животну средину у прекограничном контексту ("Службени гласник РС - Међународни уговори", бр.102/07), активности на унутрашњим пловним путевима су препознате као извори могућих прекограничних утицаја.

У складу са Законом о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр.72/09, 81/09, 64/10 и 24/11, 121/12, 42/13 (УС), 50/13 (УС), 98/13 (УС) и Просторним планом општине Голубац (“Службени гласник општине Голубац”, бр.3/11), донета је Одлука о изради плана детаљне регулације туристичке зоне “Винци - Усије” бр.30-3 (“Сл. гласник општине Голубац”, бр.3/11), који усваја и доноси локална самоуправа.

Размена информација о прекограничном утицају овог Плана на животну средину врши министарство за послове заштите животне средине. У вези процедуре за овај План та размена информација је изостала.

Обзиром да се Планом детаљне регулације туристичке зоне „Винци - Усије” не планирају пројекти од значаја за прекогранични утицај, изостанак напред наведене процедуре није од посебног утицаја и значаја.

Других података који би били од значаја за Стратешку процену утицаја Плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци - Усије” нема.

Прилози:

- Одлука о изради Стратешке процене утицаја на животну средину плана детаљне регулације туристичке зоне „Винци-Усије“
- Решење о условима заштите природе, бр.020-2616/2 од 29.01.2013., Завод за заштиту природе Србије, Нови Београд;
- Решење о условима које мора испунити превозилац за добијање коначног решења за одвијање међудржавног линиског саобраћаја на релацији Стара Молдава-Усије и обрнуто, бр.342-21-11/09 од 13.10.2009.године, Министарство за инфраструктуру Лучка Капетанија, Велико Градиште;
- Услови чувања, одржавања и коришћења, бр. 46/1-2013 од 25.01.2013., Регионални завод за заштиту споменика културе Смедерево;
- Обавештење, Инт.бр.4190-4/2012 од 08.02.2013., Министарство одбране, Управа за инфраструктуру, Београд;
- Мишљење у поступку издавања водних услова, бр.С/12-887 од 11.02.2013., ЈВП „Србијаводе“, ВПЦ „Сава -Дунав“, Нови Београд;
- Обавештење, бр.325-05-01157/2013-07 од 29.08.2013., Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, Републичка дирекција за воде;
- Услови, бр.217-596 од 20.03.2013., МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Пожаревцу;
- Услови, бр.158 од 24.06.2013., КЈП „Голубац“, Голубац;
- Услови, бр.443/12 од 14.05.2013., ЈП „Дирекција за изградњу општине Голубац“;
- Подаци и услови, бр.1368 од 14.03.2013., Електроморава, Пожаревац;
- Подаци и услови, бр.397940/2-МЗ од 05.01.2013., „Телеком Србија“, Извршна јединица Пожаревац;
- Подаци, бр.60-05 од 16.01.2013., „Хидроелектране Ђердап“;
- Услови, бр.953-2062 од 04.02.2013. ЈП „Путеви Србије“ Београд;